

Создано: 21.03.2026 в 03:42

Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

Елена, Елена

**89251234567**

**Самарская область, Тольятти, Обводное ш, 9с1**

**250 ₺**

Самарская область, Тольятти, Обводное ш, 9с1

Улица

[шоссе Обводное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение в аренду свободного назначения на Обводном шоссе 9 строение 1. Общая площадь 430 кв.м. Второй этаж. Отдельный вход. Есть санузел и дополнительные 2 помещения. Есть хороший ремонт. Ранее находилась столовая и ресторан. Земельный участок 1923 кв.м. Землю населенных пунктов. Объекты дорожного сервиса, склады, рядом поселок . Тимофеевка. Идеально под пищевую индустрию, прачечную, складскую, швейное производство, восстановление салона авто и безопасности, авторазбор) в соседях официальный автосалон jetoor, можно

для заметок



использовать под любую область деятельности,возможно помощь в ремонте под арендатора.Отличное место!!!На первом этаже располагается автосервис,автомойки,много клиентов.Стоимость аренды 300 руб.за 1 кв.м.плюс коммунальные и электричество.Это отличный вариант ,рядом выезд на обводное шоссе,хорошее проходимое место.Готовы обсудить варианты по ремонту и интерьеру помещения. Имеется парковка для легкового и грузового транспорта .Помещение очень теплое.





