

О Создано: 24.04.2025 в 18:56

Обновлено: 21.10.2025 в 17:44

40 000 ₽

Округ

Самара, Красноглинский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 42 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдам универсальное нежилое помещение в пос. Мехзавод. Помещение представляет собой двухэтажное отдельно стоящее здание , площадью 350 кв.м.(плюс мансарда и цоколь), конструктив здания в хорошем состоянии, фасад подходит для размещения визуально эффективной внешней рекламы с видом на Московское и Волжское шоссе, подключены водоотведение и электричество, централизованное отопление. Объект расположен в центре жилого массива, рядом проходят маршруты пешеходного трафика, расположены объекты социально бытового назначения, месторасположение отличается высокой транспортной доступностью. Возможна сдача помещения под отдельные торговые точки или как

https://samara.move.ru/objects/9277844956

Елена менеджер, Управа

79878179379

для заметок





персональное рабочее место- 10000руб/мес. Помещения сдаются в долгосрочную аренду. Помещение от 42 кв. м, универсально и поэтому подходит и как под офисные, медицинские, обучающие центры, так и для развлекательных и торговых точек. Обстоятельства, препятствующие получению лицензии на розничную продажу алкоголя по месту расположения объекта, отсутствуют! Рассмотрим всех арендаторов, готовых занять всё здание, а так же частично !!! Есть другие варианты коммерческих помещений по городу Самара!!! Звоните!!!





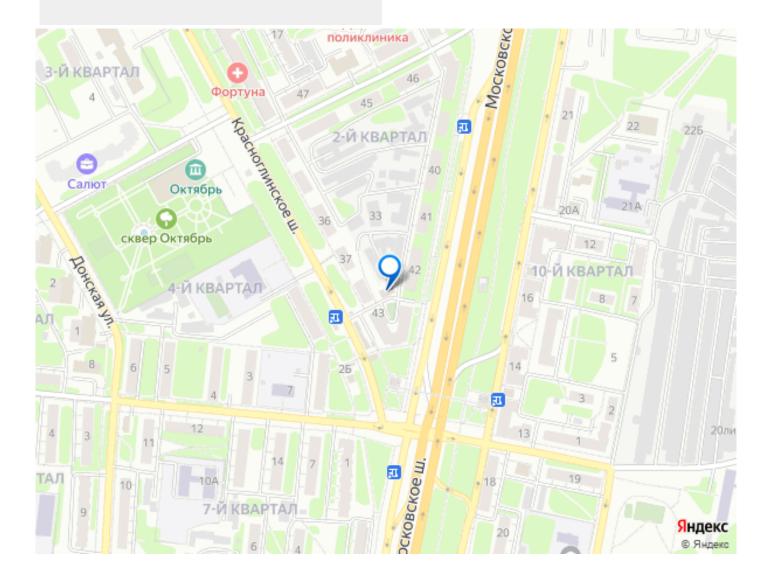












Move.ru - вся недвижимость России