

Создано: 13.09.2022 в 12:54

Обновлено: 01.02.2026 в 12:21

**Самарская область, Тольятти, Борковская улица, 81литA**

**18 000 250 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Борковская улица, 81литA

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Борковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

422 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем в аренду помещения свободного назначения от собственника. Располагаются в торговой галерее здания гипермаркета ОКЕЙ, с хорошим трафиком. Сейчас актуальны павильоны площ. от 13 м<sup>2</sup> до 82,8 м<sup>2</sup>. Возможна аренда 422 м<sup>2</sup> под магазин или под кафе/ресторан (есть технология). Рассматриваются встречные предложения по цене. НДС включен. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Большая парковка объекта делает его привлекательным для открытия нового бизнеса. Идеально подойдёт

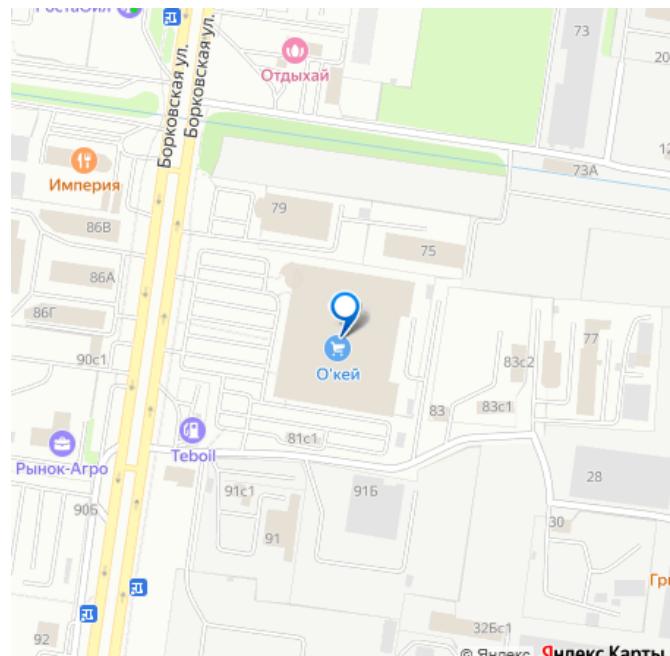
<https://samara.move.ru/objects/9287994486>

**ОКЕЙ, ОКЕЙ**

**79186257056, 7918371**

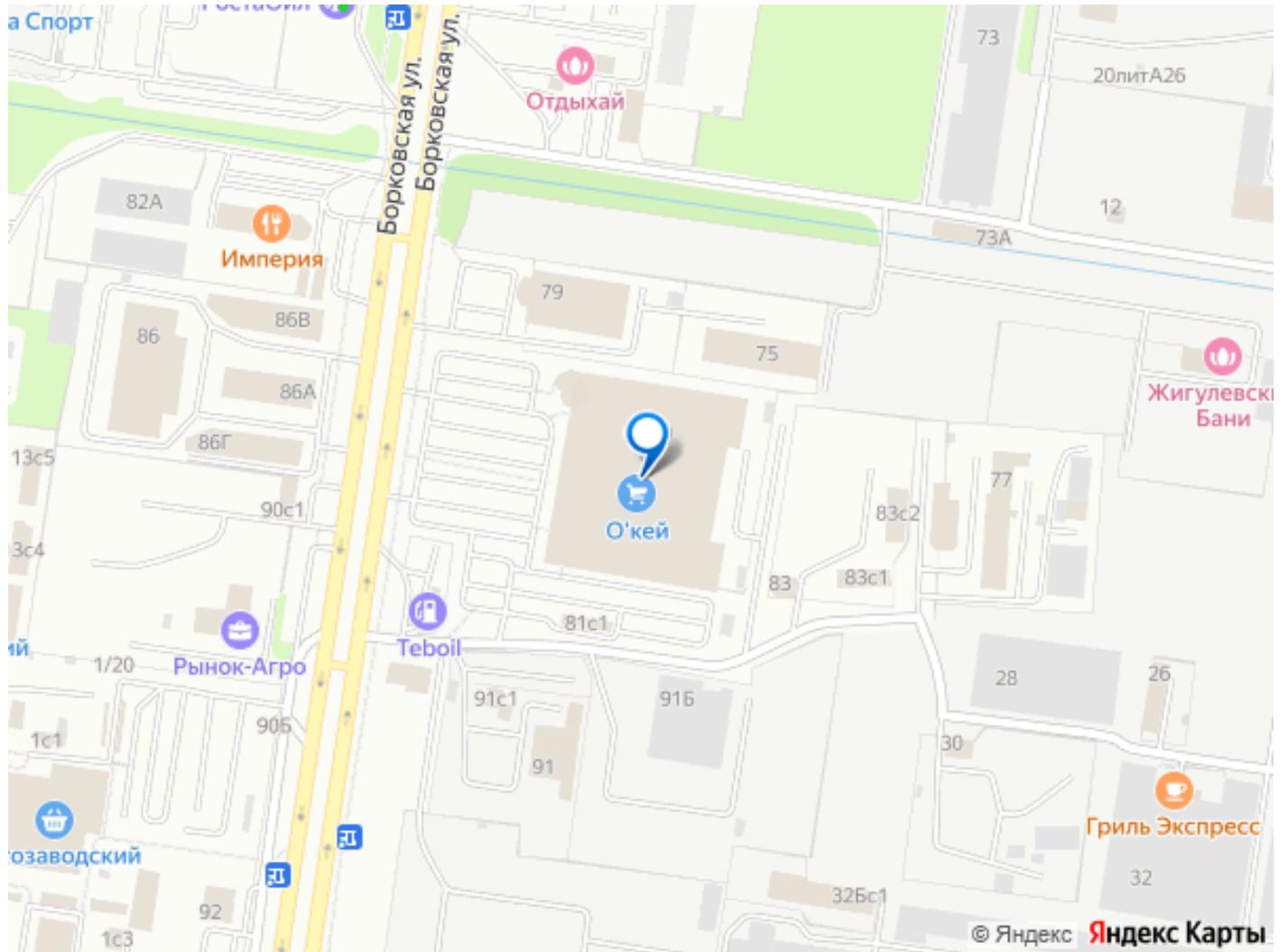
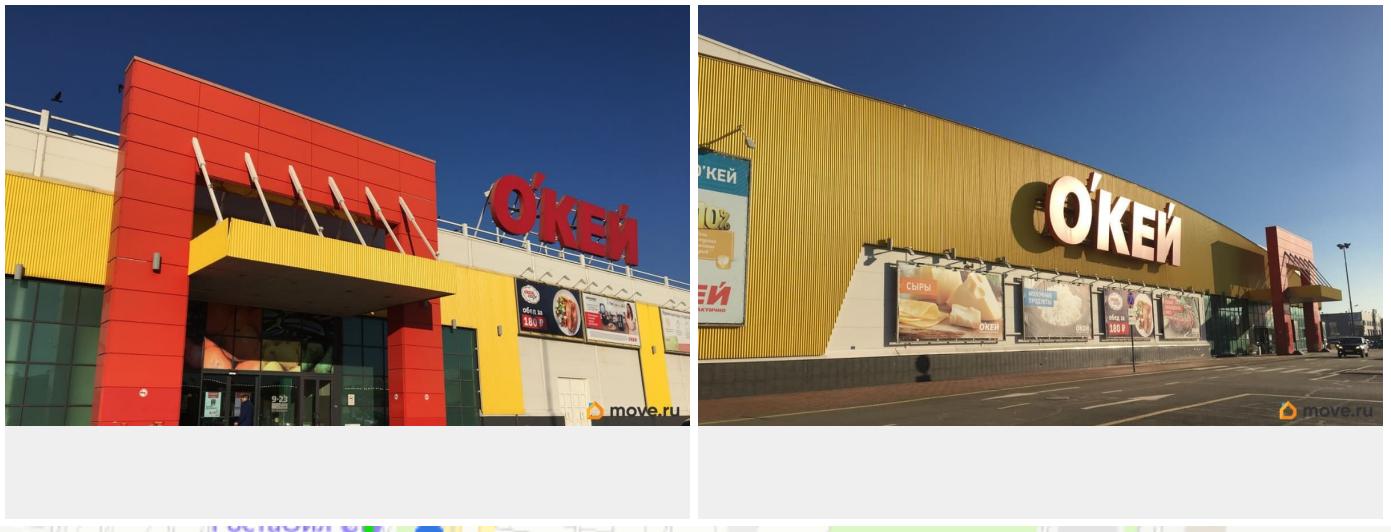
**7164**

для заметок



под: Магазин одежды или обуви Товары для детей Сервис Аксессуары, подарки Игрушки Мини-кафе Красота/здоровье Книги и канцелярия и другие виды деятельности Груминг салон Локация и преимущества: Объект расположен в Автозаводском районе г. Тольятти. Удобный заезд с ул. Борковская, хорошая транспортная доступность. Рядом расположено несколько крупных градообразующих автомобильных предприятий г. Тольятти. Окружение предлагаемой площадки: Гипермаркет ОКЕЙ Аптека «Радуга» Gipfel Технические характеристики: Высота потолков — 6 метров Электроснабжение — от 3 кВт Звоните — подберём подходящие помещения на данном объекте, в этом городе или в других регионах России.





Move.ru - вся недвижимость России