

Создано: 23.07.2025 в 12:40

Обновлено: 03.02.2026 в 10:51

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 141**

**417 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 141

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

417 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 120 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Все необходимые

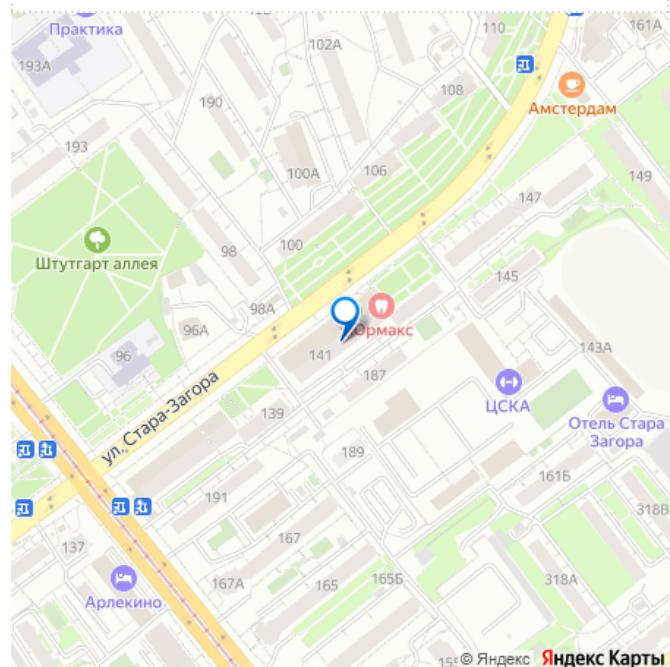
<https://samara.move.ru/objects/9283360747>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



инженерно-технические коммуникации, до 120 кВт. электроэнергии. Действующее торговое помещение с постоянным трафиком. Первая линия. Возможность размещения рекламы на фасаде здания, размещение информации о компании. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Т. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

