

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:49

**Самарская область, Самара, улица  
Тухачевского, 90**

**65 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 90

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

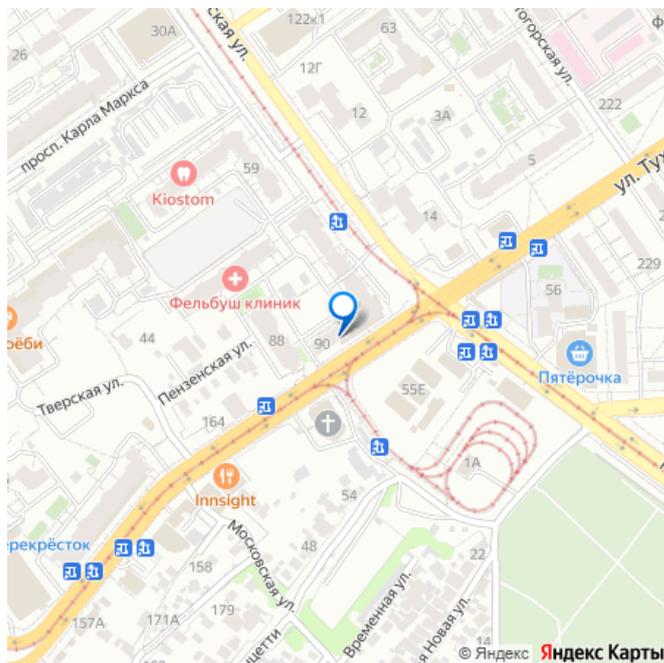
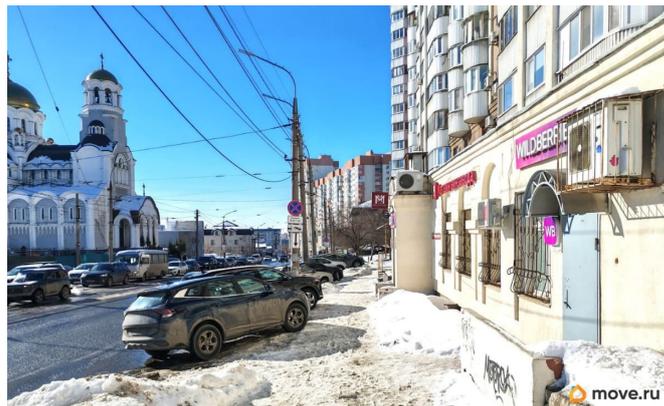
Сдается помещение на 1 линии! Помещение подходит под любой вид деятельности, расположено на первой линии ул.

Тухачевского, с высоким пешеходным и авто трафиком. Преимущества: 1) отдельный вход (возможность работать круглосуточно); 2) хороший трафик; 3) на фасаде есть место под рекламу (возможность быстро заявить о себе); 4) парковка перед зданием; 5) удобные подъездные пути. Технические характеристики: на полу керамогранит, стены покрашены. Санузел, потолок 3.10 м.

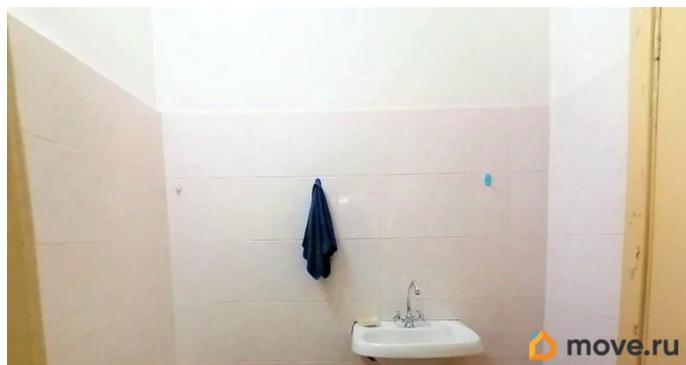
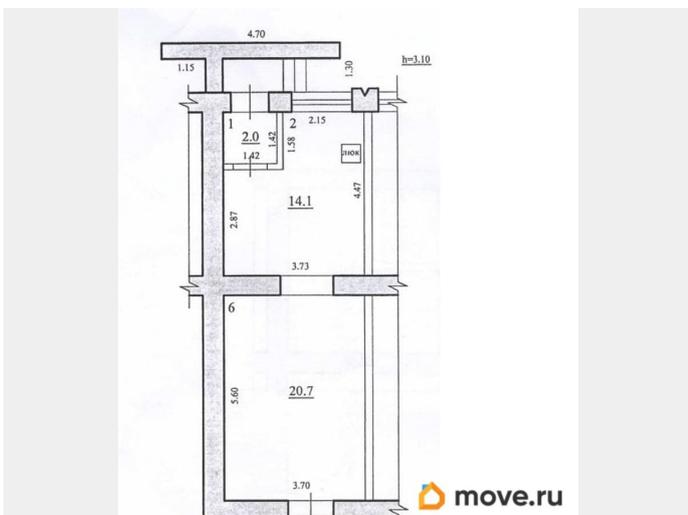
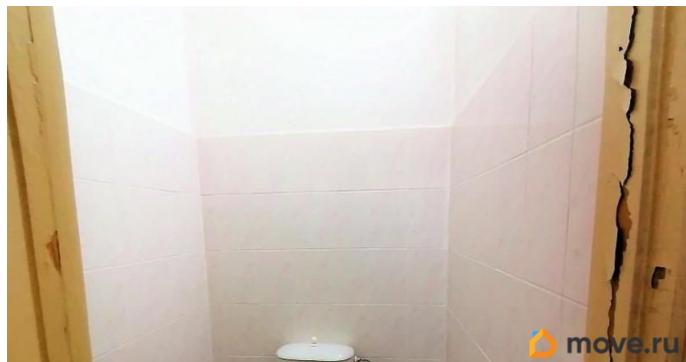
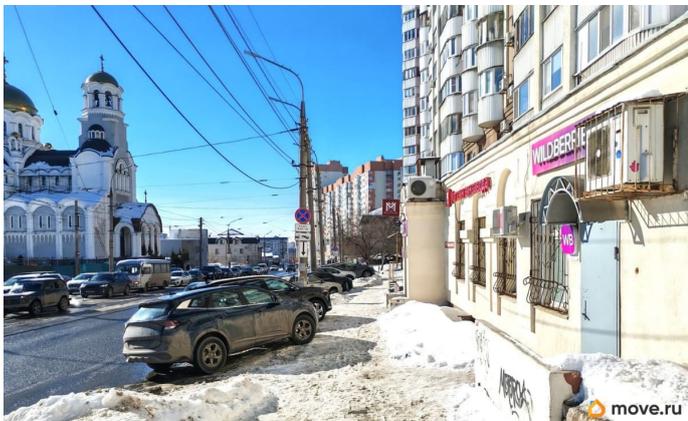
<https://samara.move.ru/objects/9290629132>

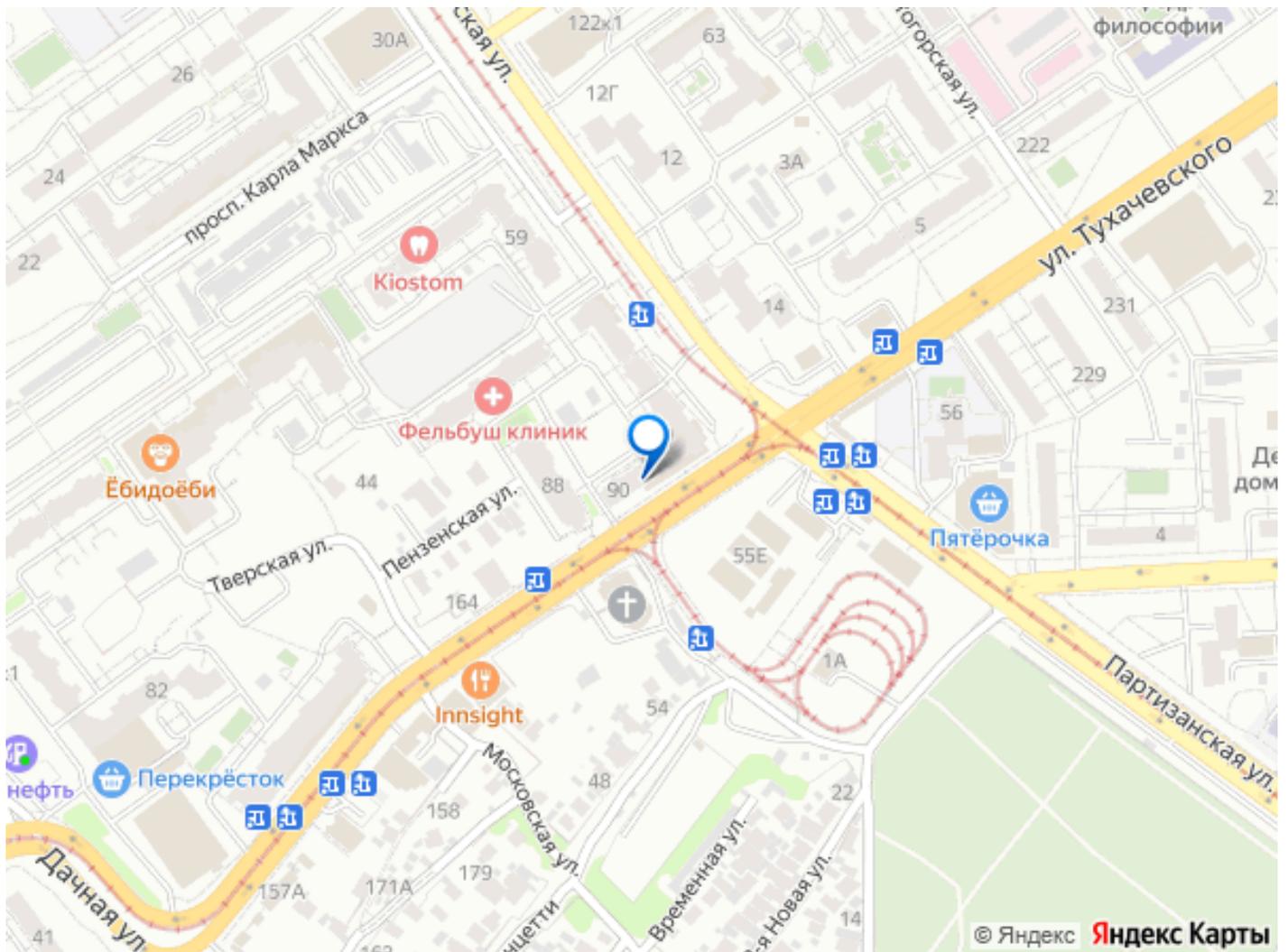
**Екатерина Рихтер, Екатерина Рихтер**  
**79879688079**

для заметок



Характеристика района: большой пешеходный и автомобильный трафик, высокая плотность жилой застройки. Арендная плата составляет 65000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Аренда от юр. лица. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России