

Создано: 08.12.2025 в 18:54

Обновлено: 06.01.2026 в 11:02

**Самарская область, Самара, улица Мяги,
28**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мяги, 28

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мяги](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

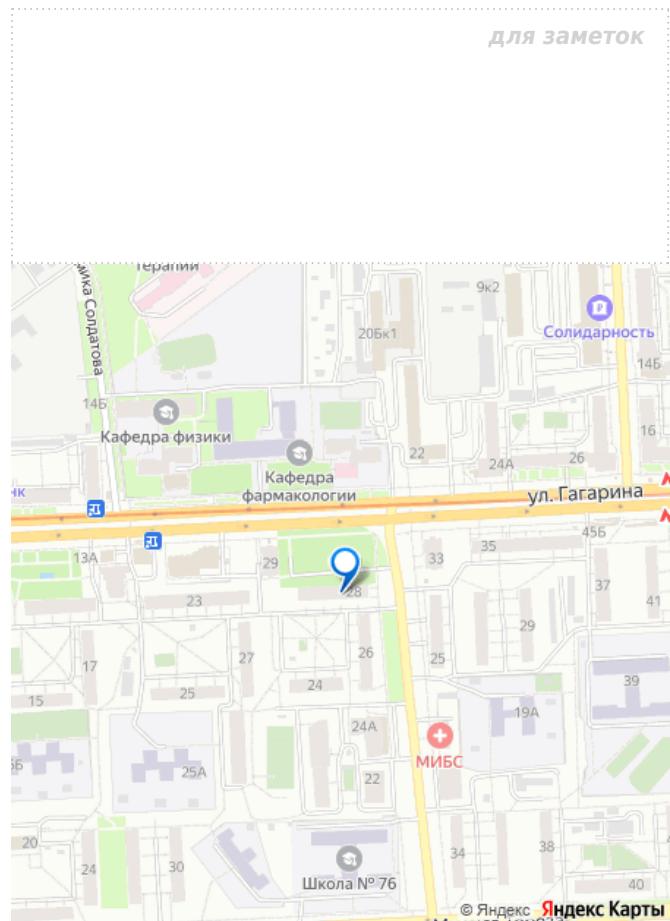
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Максимальная мощность 10 кВт -
Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами -
Возможность перепланировки отсутствует -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:
Сдается помещение 40м2 на первой линии,



на ул.Мяги пересечение с ул. Гагарина ,
густонаселенная застройка с интенсивным
пешеходном трафиком. Сделан ремонт , пол
плитка , стены окрашены, потолок Армстронг
, отдельный вход, круглосуточный доступ ,
свой санузел. Подойдет под любой вид
торговли, ПВЗ, детский клуб, парикмахерская
, алкомаркет , офис, отдел продаж и т.д.
Отличная локация, рядом метро Гагаринское,
рынок, пятерочка, Магнит, аптеки ,
университет. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Ирина Л. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.

