

Создано: 03.12.2025 в 13:16

Обновлено: 09.02.2026 в 14:36

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 100

100 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 100

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

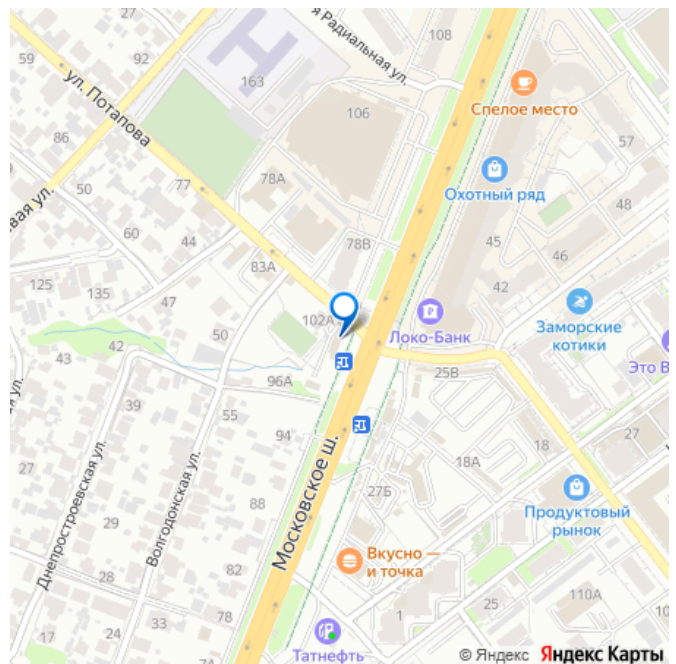
Описание

Арт. 127266553 Сдаётся в аренду торговое помещение общей площадью 40 кв.м. Помещение оборудовано всем необходимым: электричество (15 квт-три фазы), вода, канализация. Большой пешеходный и автомобильный трафик, остановка общественного транспорта напротив входа в помещение (видно на фото, от входа 15 метров). Расположение позволяет использовать данное помещение под разные виды деятельности. Имеется возможность установить вторую дверь с задней части помещения (для разгрузки). Пешеходный трафик вдоль павильонов: в час пик от

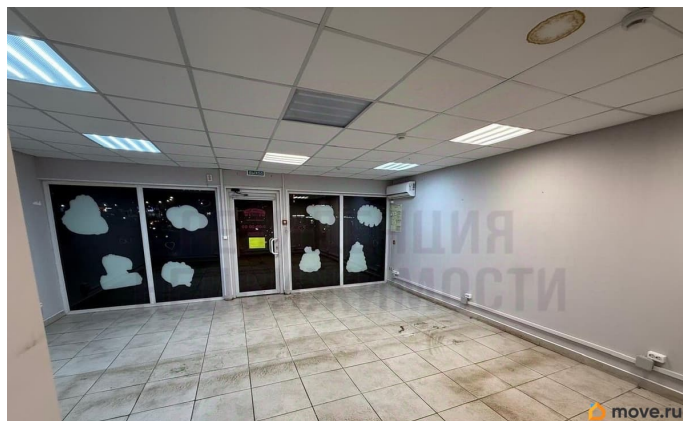
<https://samara.move.ru/objects/9287120363>

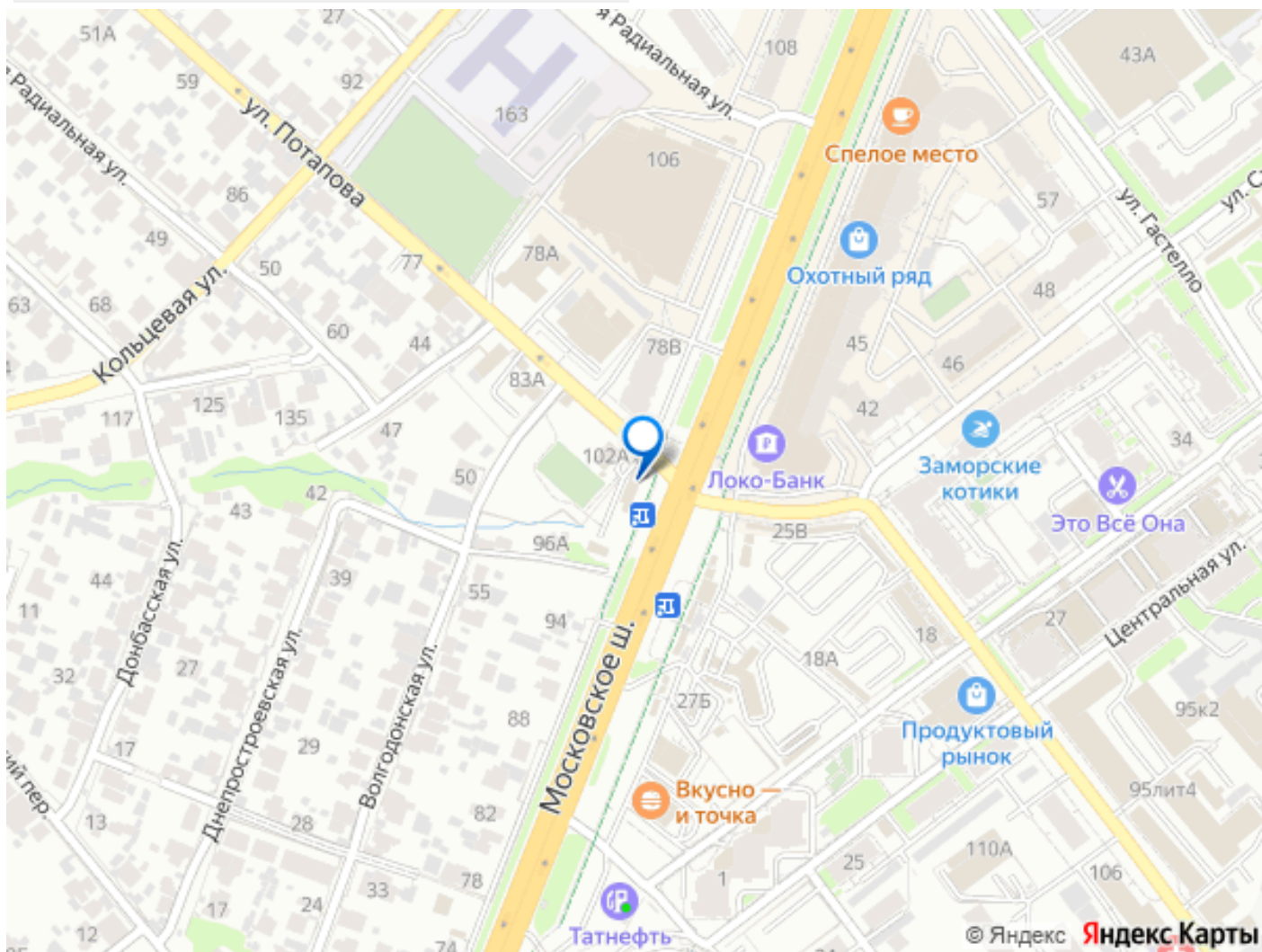
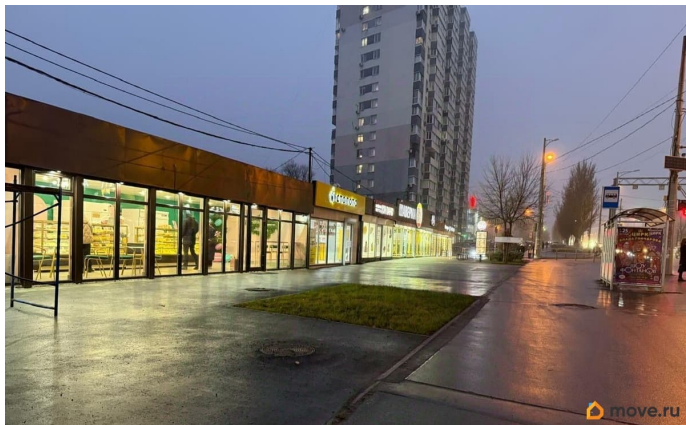
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



650-750 человек в час, в среднем, в течение дня- около 300-400 человек. В соседнем помещении расположены «ПЕКАРНЯ ХЛЕБНИЦА», Шаверма «ТРИ ВКУСА», Кондитерская «Дон Панчо»





Move.ru - вся недвижимость России