

Михаил, Не агенство

89251234567

**Самарская область, Новокуйбышевск, ул.
Миронова, 31а**

22 000 ₺

Самарская область, Новокуйбышевск, ул. Миронова, 31а

Улица

[улица Миронова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

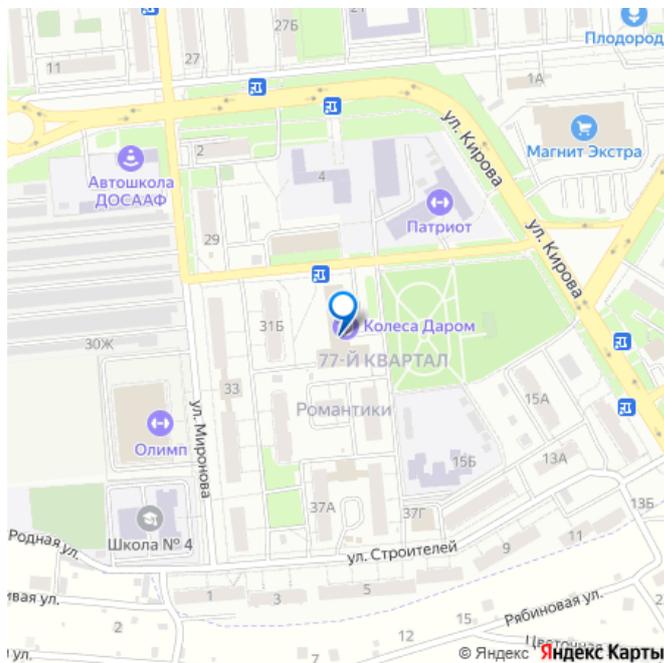
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

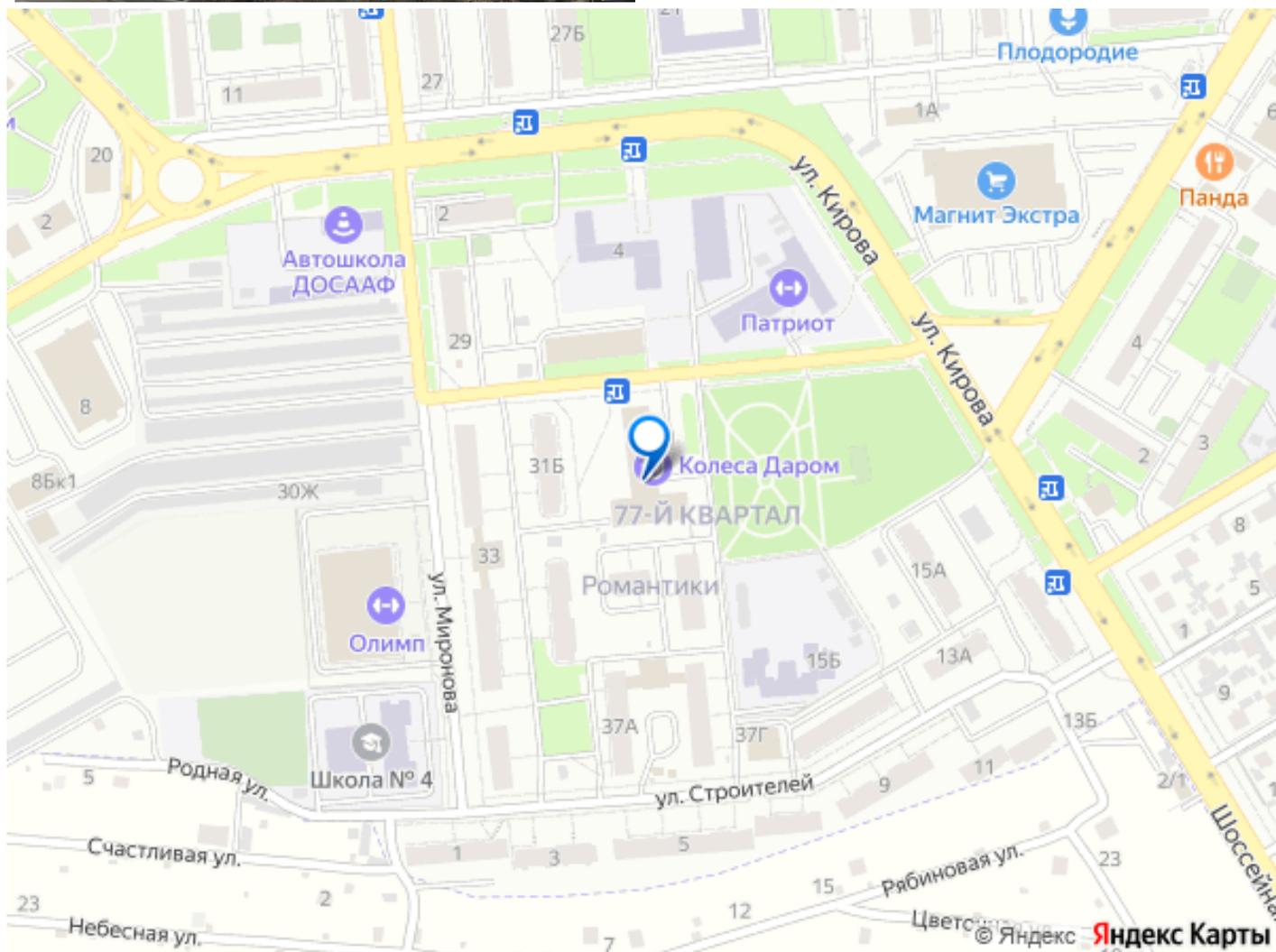
Сдаются в аренду помещения в 8-ми этажном Торгово-офисном здании. Общая площадь этажа 600 м2. Первый этаж планируем сдавать под кулинарию, пиццерию, кафе. Также на первом этаже расположится продуктовый супермаркет (сдали , идет ремонт). На втором и третьем этажах , можно организовать работу мед центра. В здании работают 3 лифта , один можно будет настроить индивидуально для организации арендуемой весь этаж. Каждый из этажей офисная планировка (кабинеты от 15м2 до 40м2) при необходимости в некоторых можно установить мокрую точку. При демонтаже

для заметок



(перепланировке) перегородок на этаже, получается большая площадь свободной планировки. На восьмом этаже помещение (площадь) , с видом на город и расположенным в 50 метрах парком , идеально подойдет под фитнес, спортзал. С каждым арендатором индивидуально обсудим условия аренды. Парковка авто у здания. Рядом , в шаговой доступности расположены магазины - Пятерочка , гипермаркет Магнит , К&Б, аптеки, рынок , учебные заведения города. В 10 метрах от здания остановки общественного транспорта. Район застроен многоэтажными домами, все это можно увидеть в яндекс картах. Аренда от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России