

Создано: 29.07.2024 в 09:41

Обновлено: 03.02.2026 в 14:12

**Самарская область, Самара, Волжский проспект, 39**

**220 000 ₽**

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 39

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

406.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 70364307 Сдам в аренду помещение на первой линии Волжского проспекта. В пешей доступности остановки общественного транспорта, набережная реки Волга, ПВЗ «Wildberries» и «Ozon», кофейня «CoffeeCake», магазин спортивной одежды «Bogner», магазин тактической одежды «AllTactical63» и многие другие объекты местной инфраструктуры. Помещение расположено в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой и представляет собой:  
\*Отдельная входная группа, \*Просторный зал

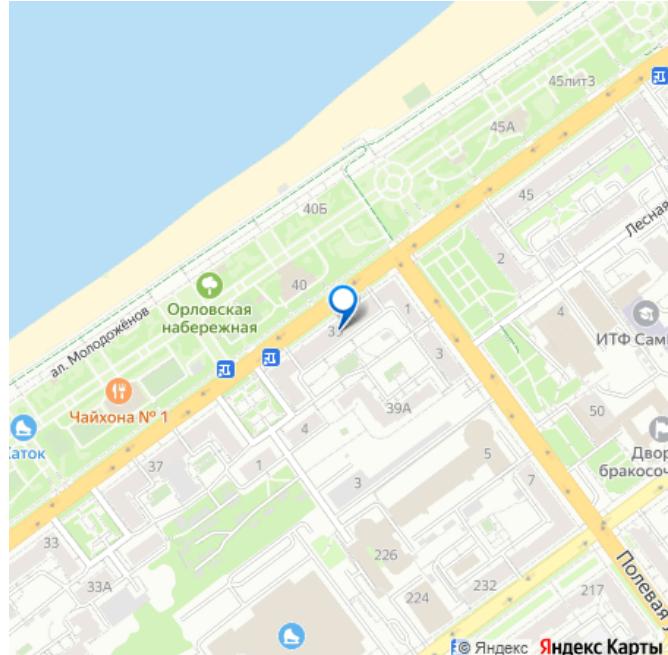
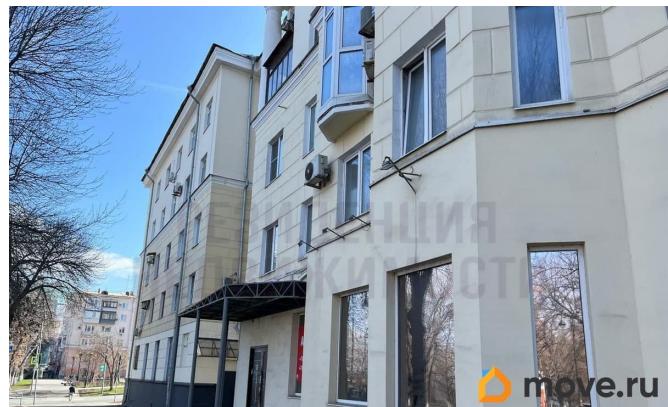
<https://samara.move.ru/objects/9273486640>

**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ**

**НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

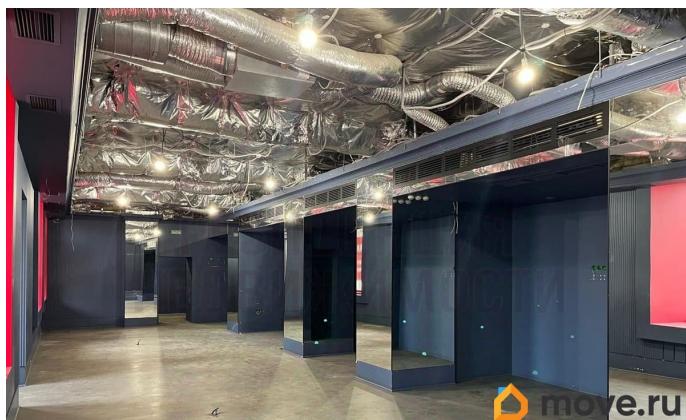
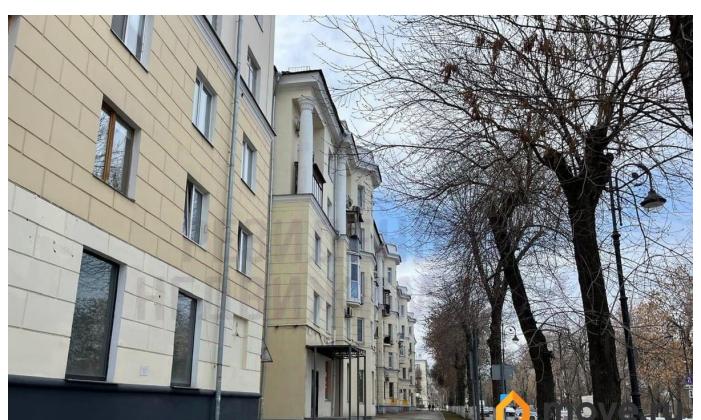
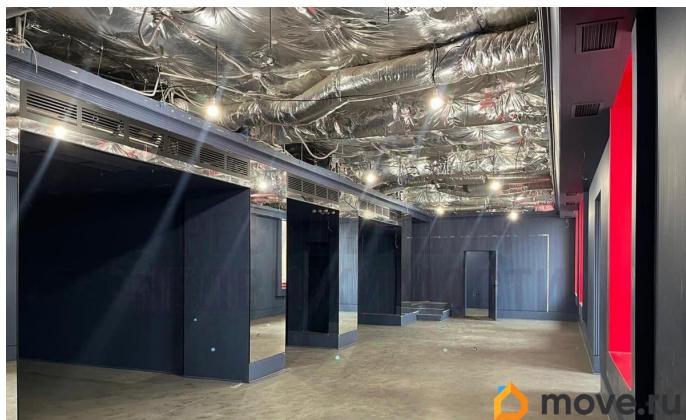
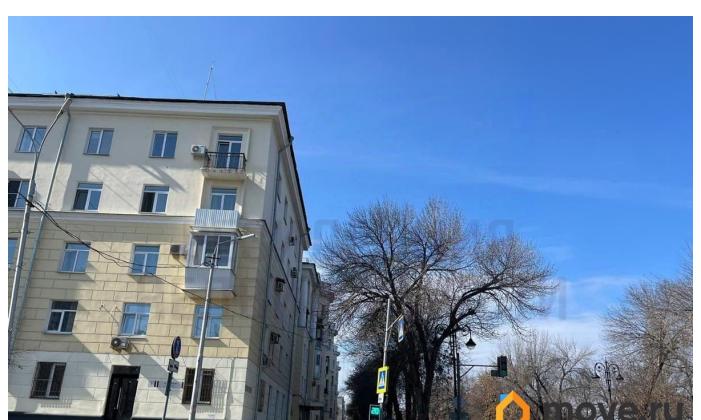
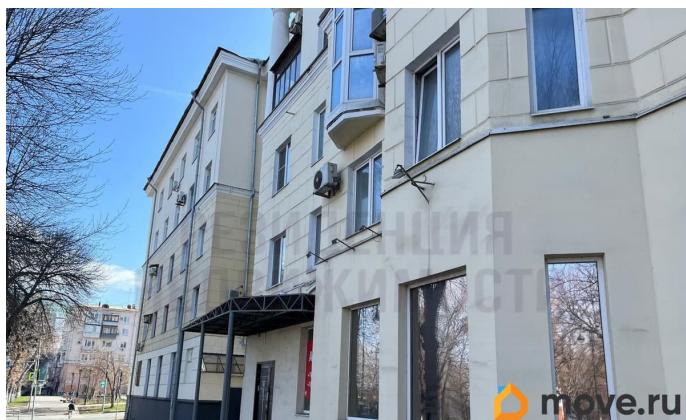
для заметок

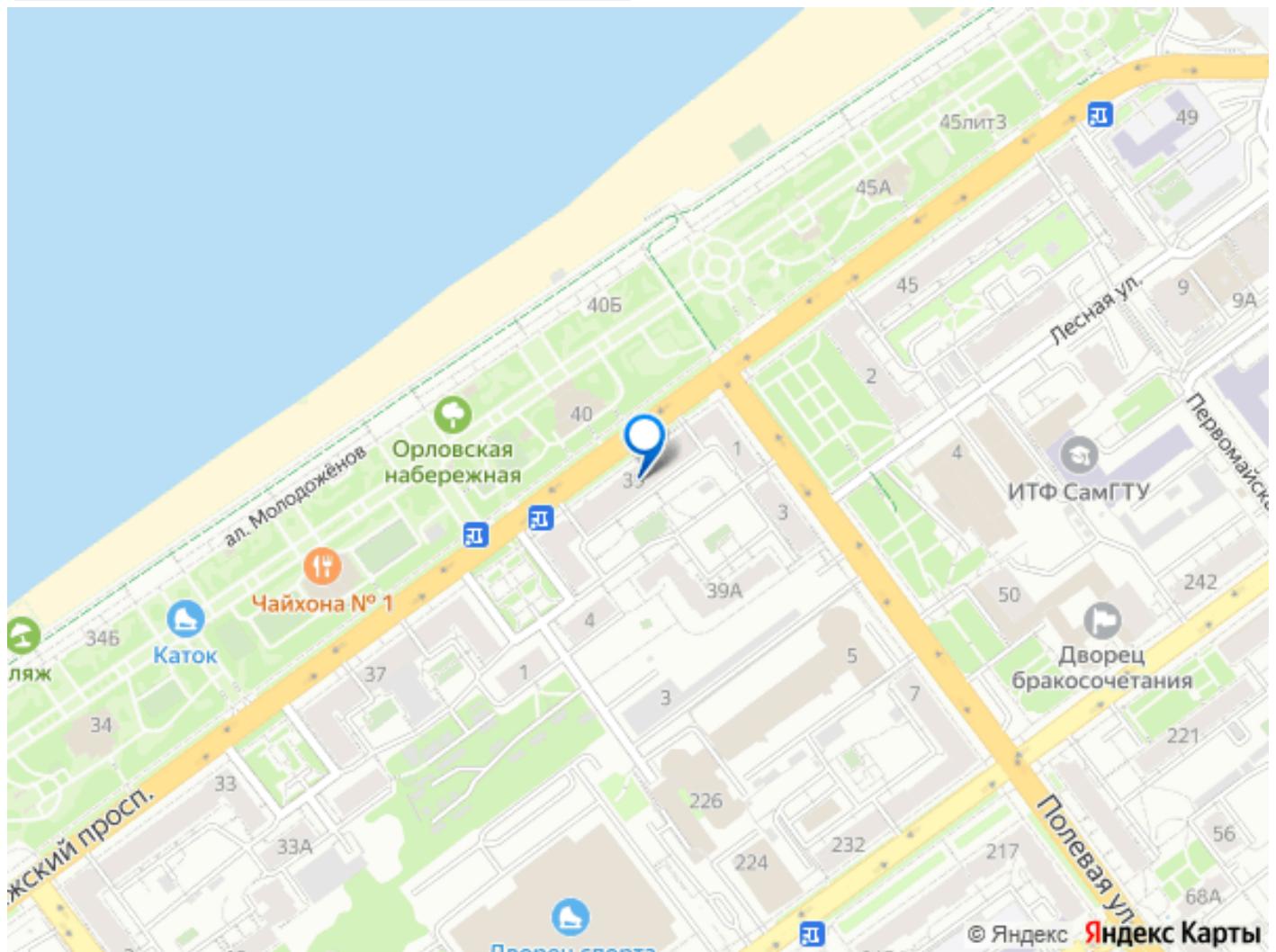
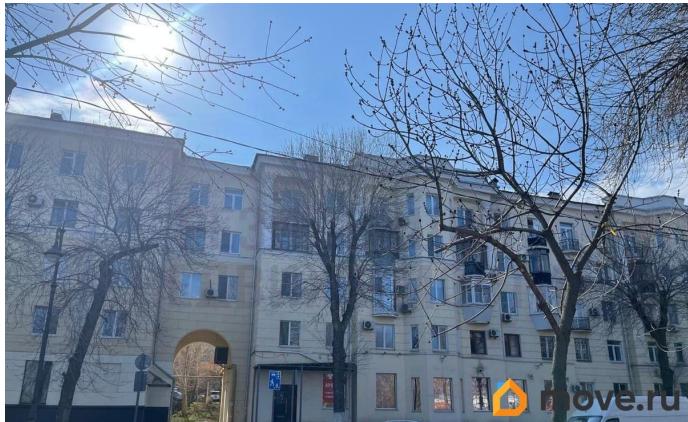


+ подсобное помещение на 1 этаже (200м2)

\*помещение на цокольном этаже (200м2)

\*с/у. В помещении выполнен качественный ремонт, установлена сплит-система. Высота потолков 3 метра. Все коммуникации центральные. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России