

🕒 Создано: 30.03.2026 в 03:46

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:10

APP, APP

89251234567

Самарская область, Самара,

Физкультурная ул, 113

200 000 ₺

Самарская область, Самара, Физкультурная ул, 113

Улица

[улица Физкультурная](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

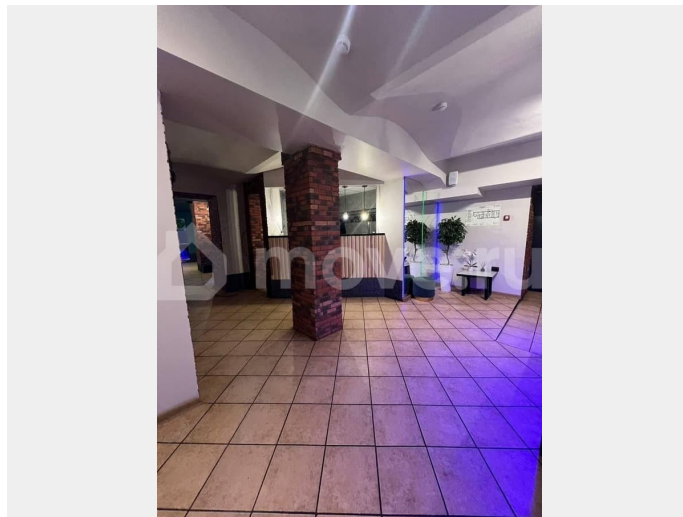
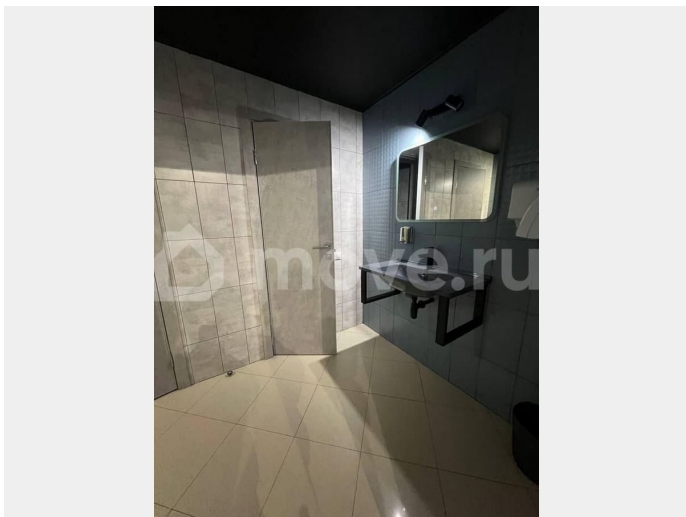
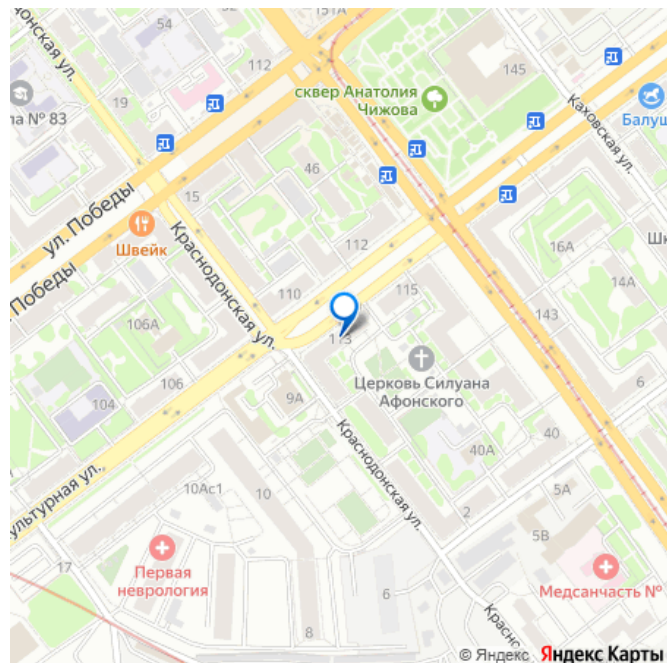
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

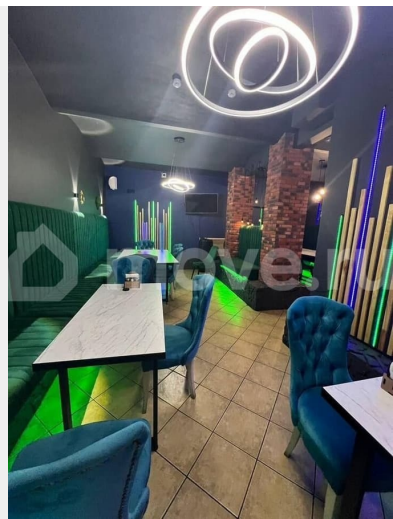
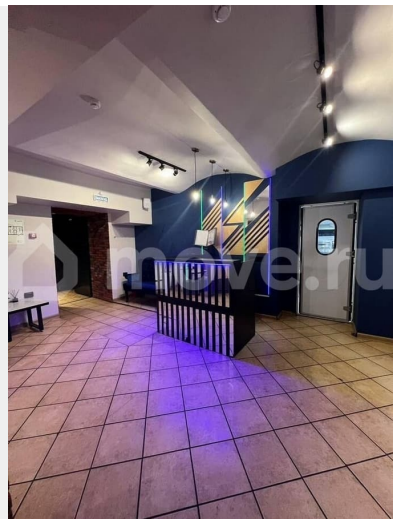
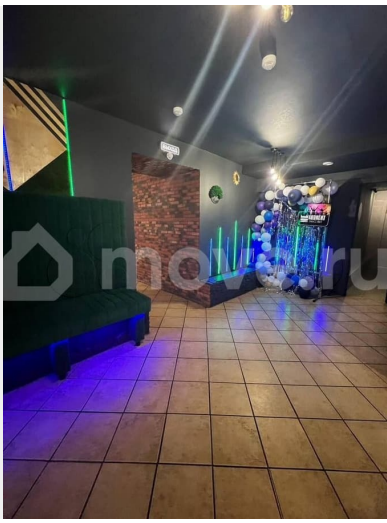
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -

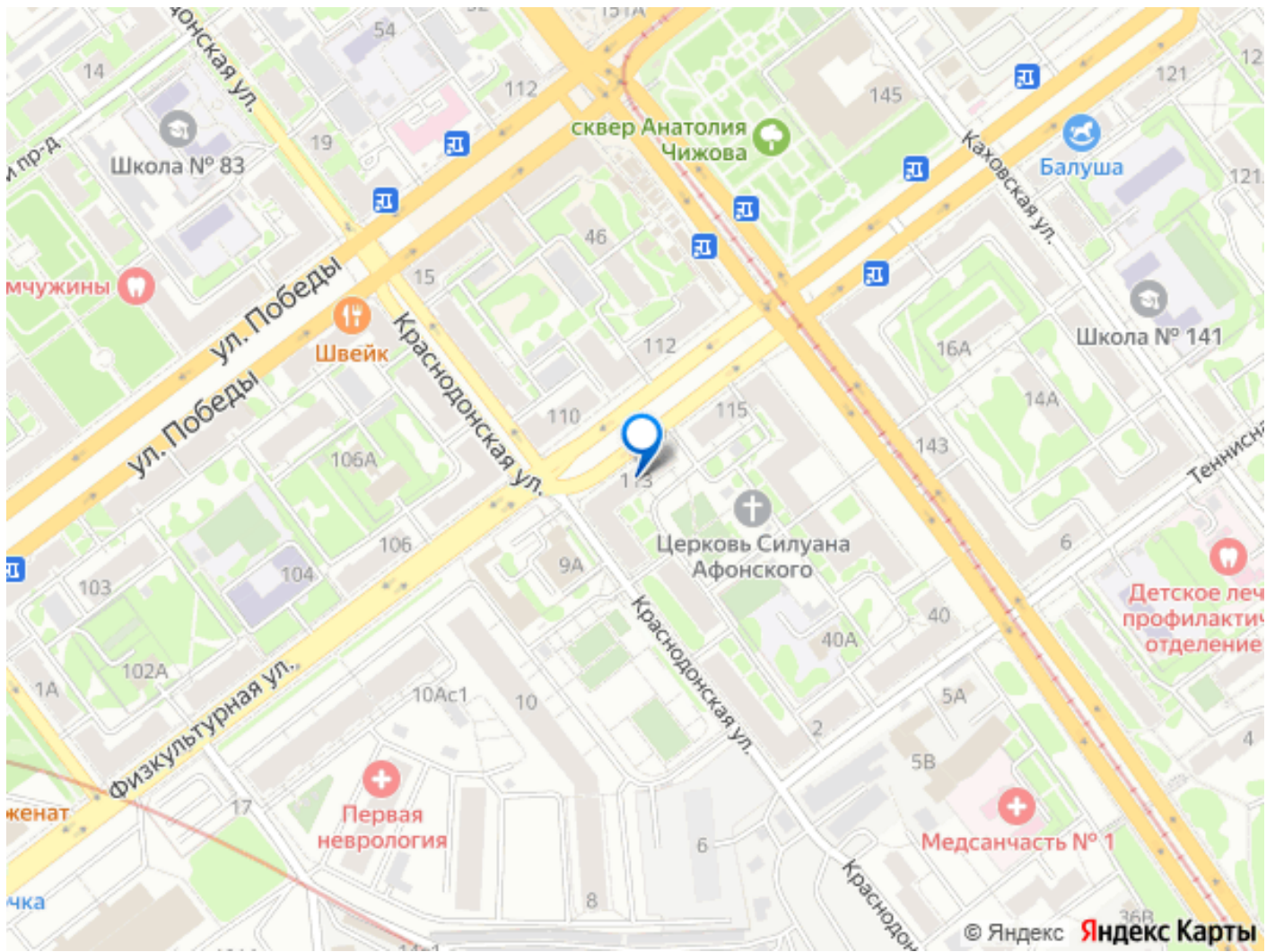
Максимальная мощность 60 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без окон - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение



свободного назначения, общей площадью 405м2 Сделан хороший ремонт. Грамотно выведена электрика , подсветки. Шумоизоляция, пожарная , охранный сигнализация , приточно-вытяжная вентиляция . Выделенная мощность 50 кВт, с возможностью увеличения. Система кондиционировани Возможность повесить вывеску. Остановка общественного транспорта в 50 м. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, аптека Вита, алкомаркет КиБ, магазин У Палыча и т.д. Возможно под магазин,Караоке, ресторан, салон красоты, Кальянную, кондитерскую, кафе, ПВЗ, услуги и другие виды коммерческой деятельности. Плотная жилая застройка. Развитая инфраструктура. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России