

Создано: 09.12.2025 в 17:15

Обновлено: 05.02.2026 в 10:12

Самарская область, Самара, улица Победы, 113

220 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 113

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 60 кВт - Хороший
ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной
выход - Без окон - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги

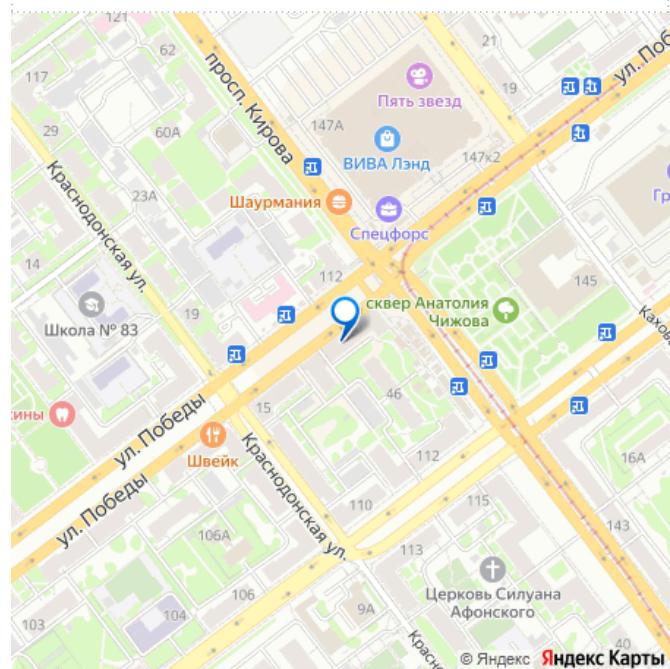
<https://samara.move.ru/objects/9287282971>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

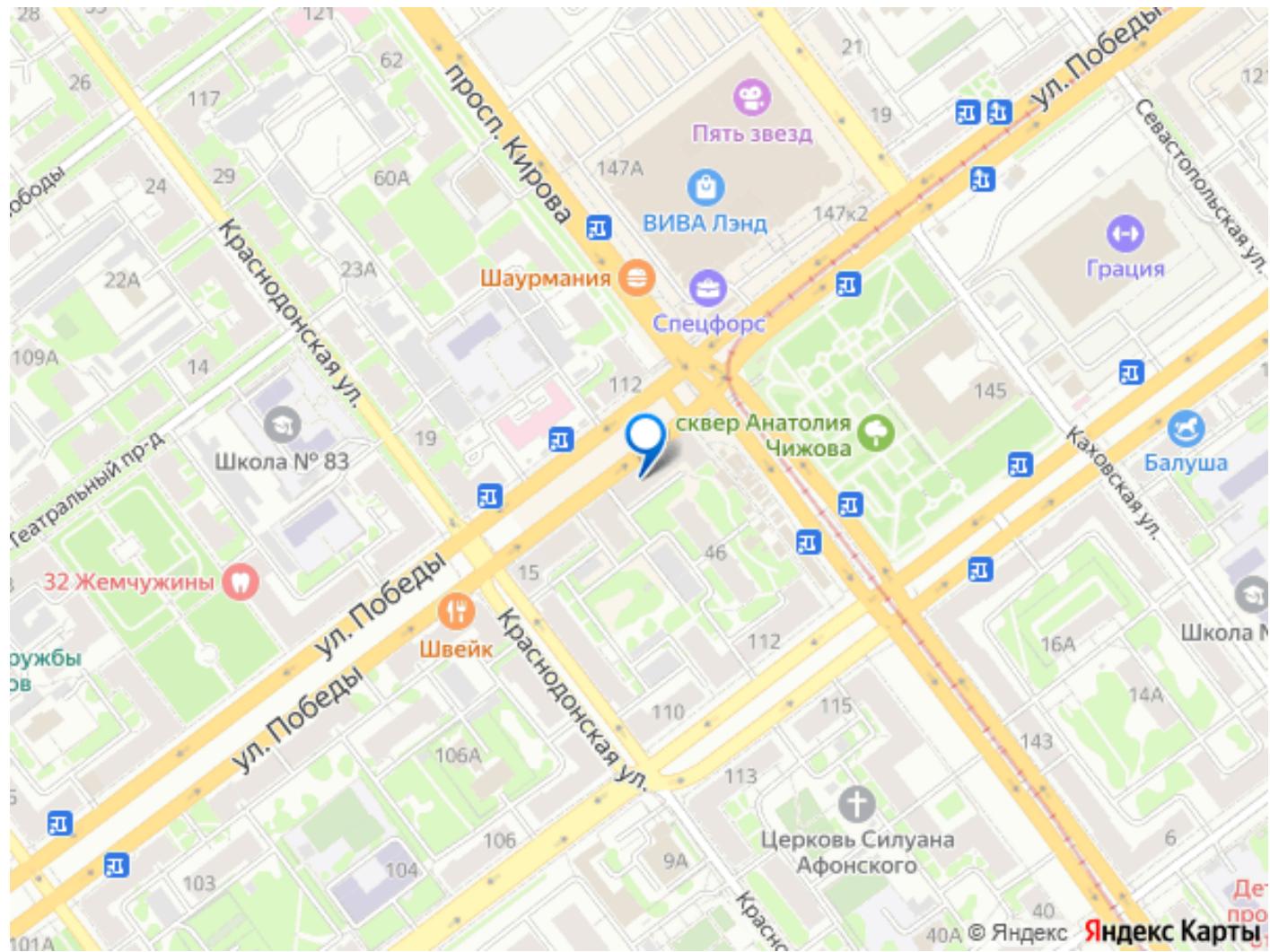
79878185750

для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Сдаётся в аренду помещение
свободного назначения, общей площадью
405м2 Сделан хороший ремонт. Грамотно
выведена электрика , подсветки.

Шумоизоляция, пожарная , охранная
сигнализация , приточно-вытяжная
вентиляция . Выделенная мощность 50 кВт, с
возможностью увеличения. Система
кондиционирования Возможность повесить
вывеску. Остановка общественного
транспорта в 50 м. В ближайшем окружении:
супермаркет Пятёрочка, аптека Вита,
алкомаркет КиБ, магазин У Палыча и т.д.
Возможно под магазин,Караоке, ресторан,
салон красоты, Кальянную, кондитерскую,
кафе, ПВЗ, услуги и другие виды
коммерческой деятельности. Плотная жилая
застройка. Развитая инфраструктура.
Большой автомобильный и пешеходный
трафик. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Ирина Л. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России