

Создано: 11.12.2025 в 17:13

Обновлено: 09.02.2026 в 11:22

Самарская область, Самара, улица  
Авроры, 112А

**280 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Авроры, 112А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

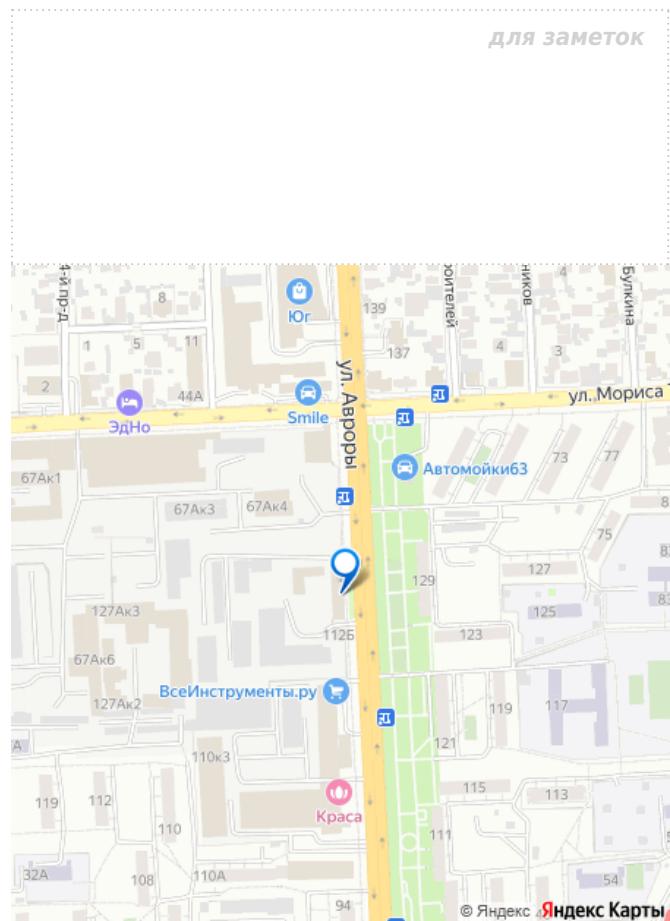
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - Без санузла - Автономное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 50 кВт - Требует косметического ремонта - Стрит ритейл - Без лифта - Без окон - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается помещение свободного назначения -

<https://samara.move.ru/objects/9287344342>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



Большая площадь: просторное помещение позволит реализовать любые коммерческие идеи. - Высокая мощность электросети: обеспечивает бесперебойную работу мощного оборудования. - Расположение на первой линии: привлекает большое количество клиентов благодаря высокому автомобильному трафику. - Идеально подойдет для автосалона, автосервиса, магазина стройматериалов, производства или складского хозяйства. Помещение находится в удобном месте с хорошей транспортной доступностью и высоким потоком автомобилей. Отличный вариант для бизнеса, ориентированного на большой объем клиентов! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

