

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 13**

400 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 13

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

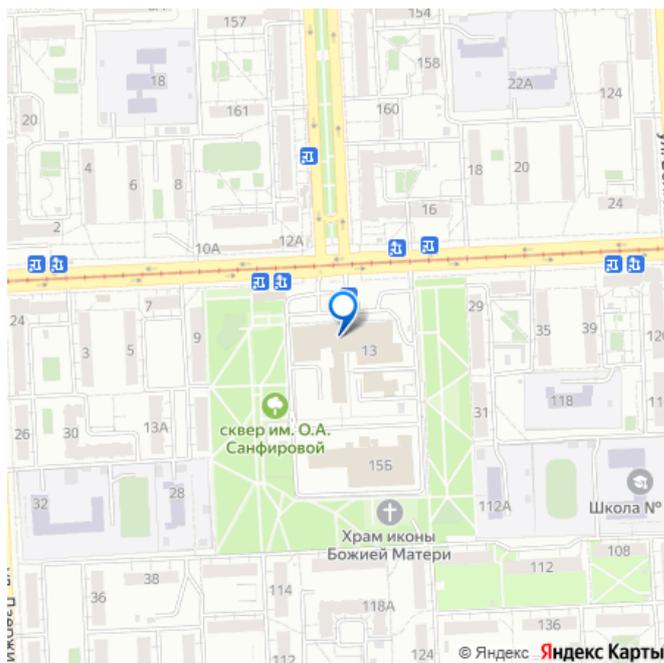
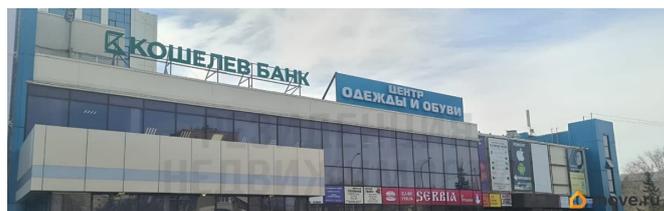
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

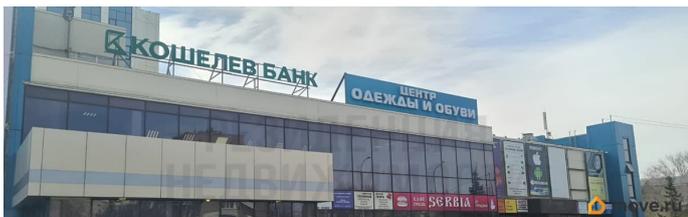
Описание

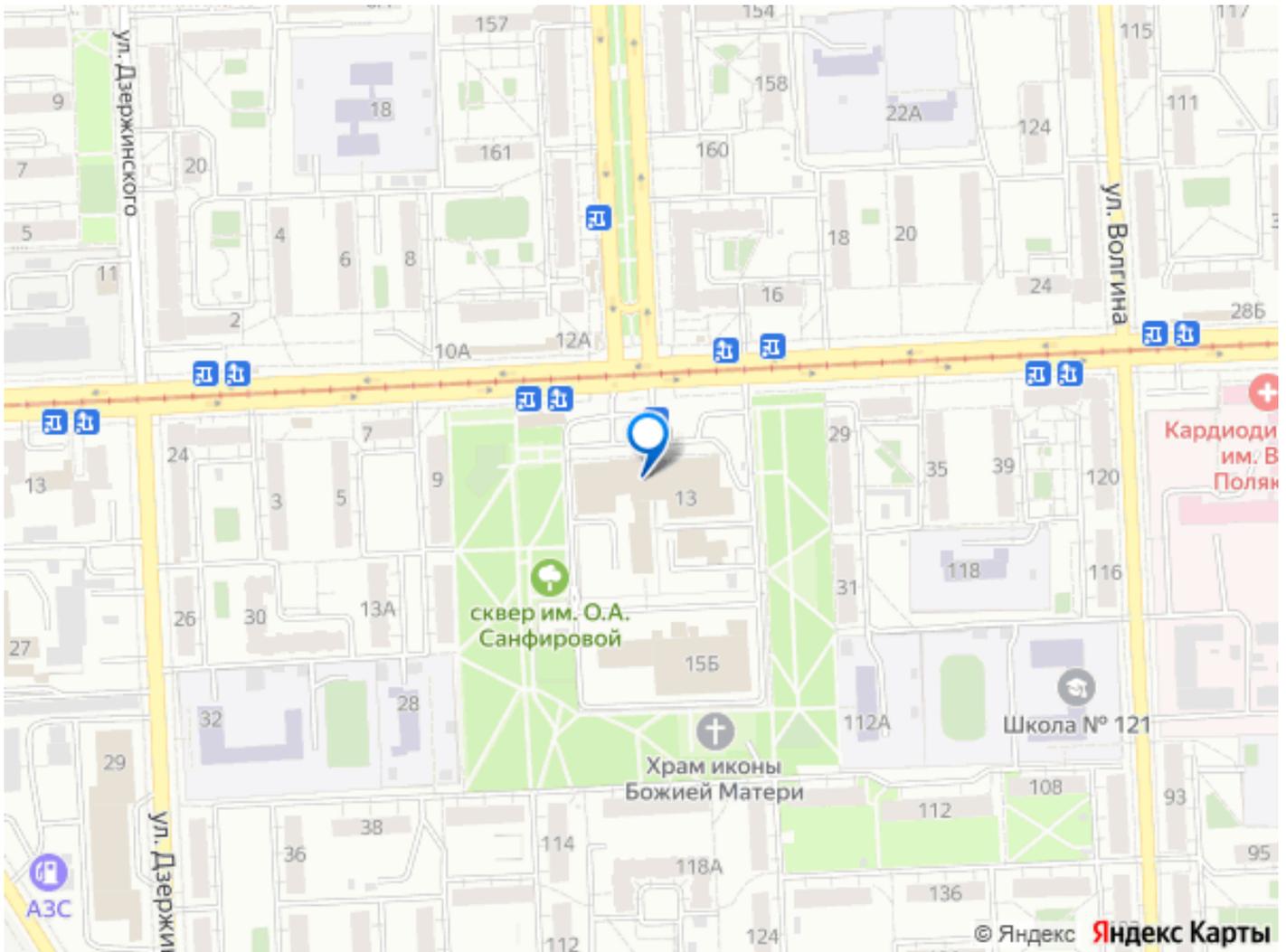
Арт. 62714971 Аренда помещения в Железнодорожном районе по адресу: г. Самара, Аэродромная, 13. Ближайшее пересечение с улицей Революционная. Географический центр города, высокий автомобильный и пешеходный трафики, близость остановок общественного транспорта, наличие парковки. Площадь: 500 кв.м. Этаж/этажность: 2/2. Сдается в аренду второй этаж под офис, выставочный зал, магазин. Свободная планировка. Сдача помещений от 100м. Эскалатор на второй

для заметок



этаж, имеется грузовой лифт имеется (г/п 1000кг). Высота потолка 3 м. Два аварийных выхода. Автоматическая порошковая система пожаротушения. Место под рекламу на фасаде имеется. Возможны долгосрочные договора аренды. В ближайшем окружении располагаются Супермаркет Перекресток, аптека Вита и др. Высокий пешеходный трафик. Стоимость аренды: 1000 рублей/ кв.м+ку Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России