

Создано: 30.01.2026 в 17:33

Обновлено: 25.02.2026 в 10:52

**Самарская область, Самара, Вилоновская
улица, 30**

400 000 ₽

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 30

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

396.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

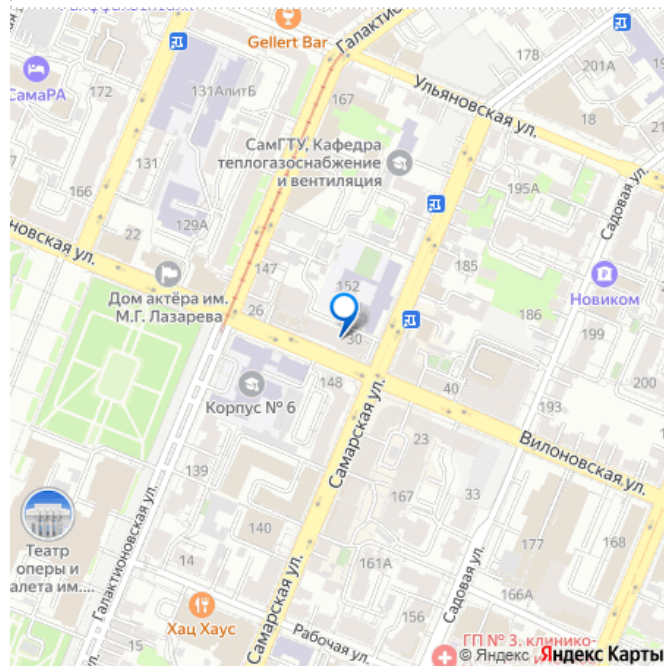
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Имеется запасной выход - Высота
потолков 3 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная

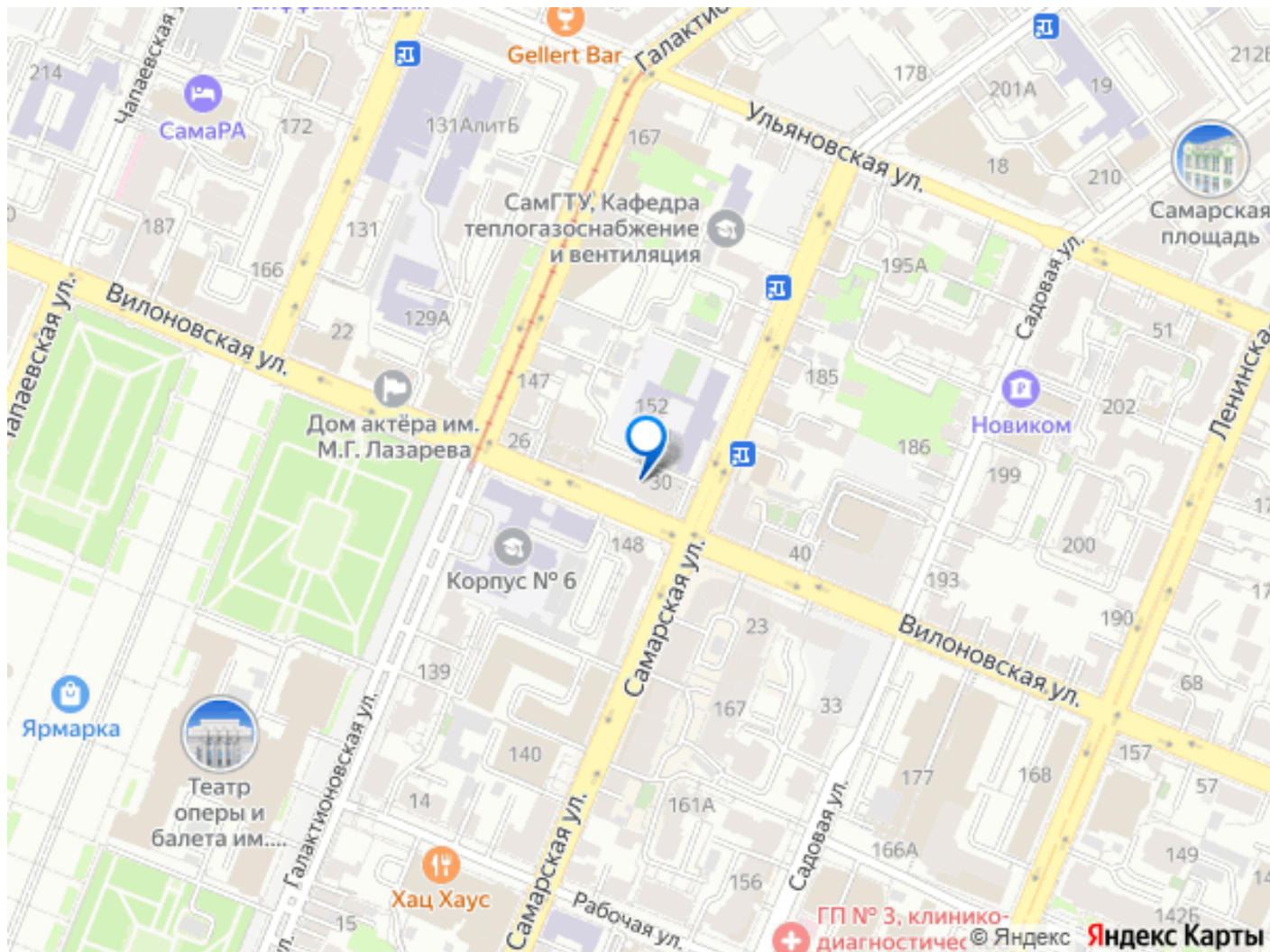
<https://samara.move.ru/objects/9288583368>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



информация: Представляем вашему вниманию просторное помещение площадью 396,7 м², расположенное на первом этаже здания первой линии в престижном районе рядом с площадью Куйбышева. Этот объект обладает всеми преимуществами центрального расположения и идеально подойдет для реализации любых коммерческих проектов! Преимущества помещения: - Удобная транспортная доступность: вблизи остановки общественного транспорта и интенсивный автомобильный поток обеспечивают постоянный приток клиентов. - Развитая инфраструктура: близость к крупным вузам гарантирует молодую аудиторию и студентов-покупателей. - Эксклюзивное расположение: всего в 10 минутах ходьбы от живописной набережной реки Волги — идеальное место для привлечения туристов и местных жителей. Звоните сейчас и встречаемся на показе! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России