

🕒 Создано: 30.08.2024 в 09:33

🕒 Обновлено: 25.03.2026 в 11:50

**Самарская область, Самара, улица  
Калинина, 1**

**2 715 300 ₽**

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3879 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

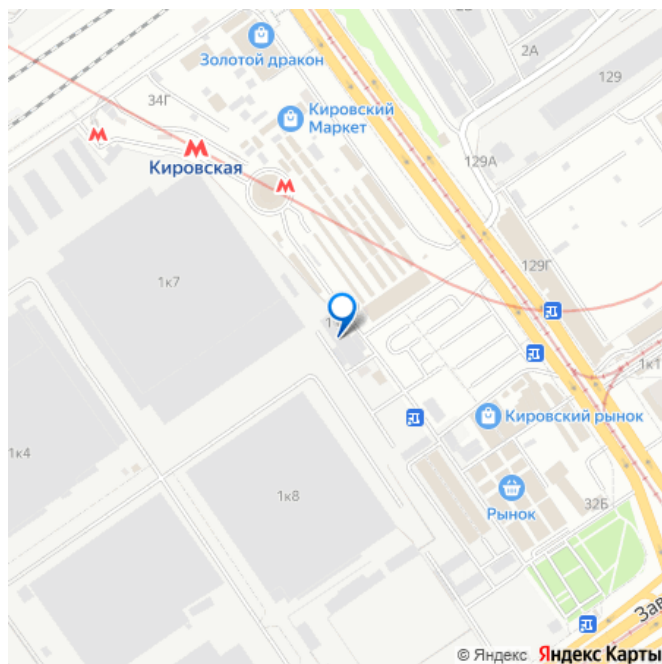
Сдаются в аренду универсальные помещения в отдельно стоящем здании на проспекте Кирова, Заводском шоссе и улице Калинина. Общая площадь помещений составляет 3 879 м<sup>2</sup>, включая учебный корпус с кабинетной системой. Высота потолков: 3,4 м. Входные группы: 4 подъезда. В здании в наличии кран-балки с грузоподъемностью 3 тонны. Коммуникации центральные: вода, канализация, отопление, электроэнергия. Вместительная парковка, удобный подъезд для грузового, легкового транспорта. Есть

<https://samara.move.ru/objects/9261363018>

**Индест Девелопмент, Индест  
Девелопмент**

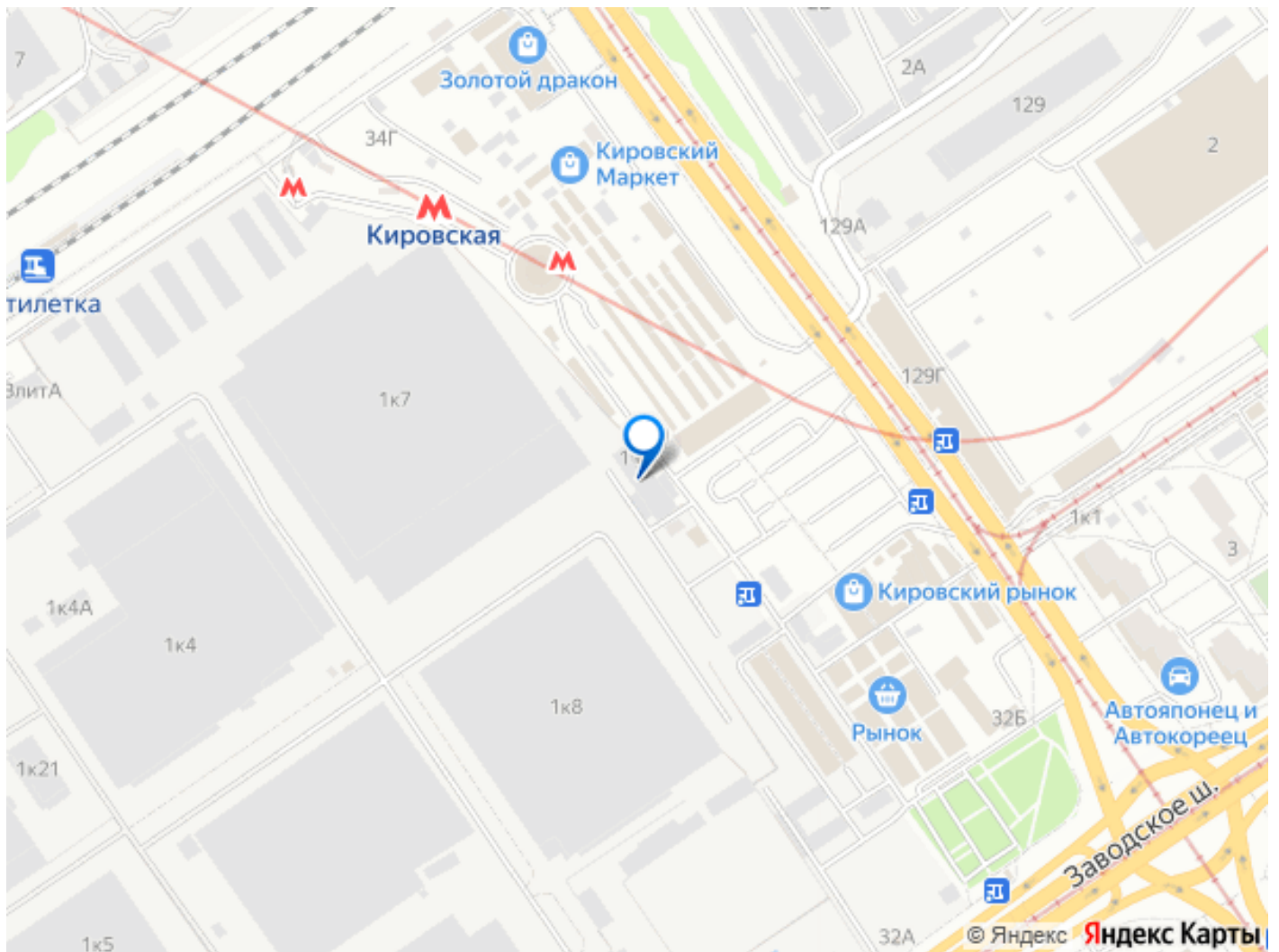
**79318956650**

для заметок



удобная парковка и подъезд для грузового и легкового транспорта. Хорошая транспортная инфраструктура, выезд из города, общественный транспорт, место для строящегося пригородного автовокзала, железнодорожная станция и метро. Рядом находятся Кировский рынок, метро «Кировская» и остановки общественного транспорта. Арендная ставка - 500 р/м?.  
Дополнительные платежи - электроэнергия по показаниям счетчиков и оплата за отопление пропорционально занимаемой площади.





Move.ru - вся недвижимость России