

🕒 Создано: 24.12.2024 в 18:39

Обновлено: 24.10.2025 в 15:21

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 48**

307 200 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 48

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

384 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

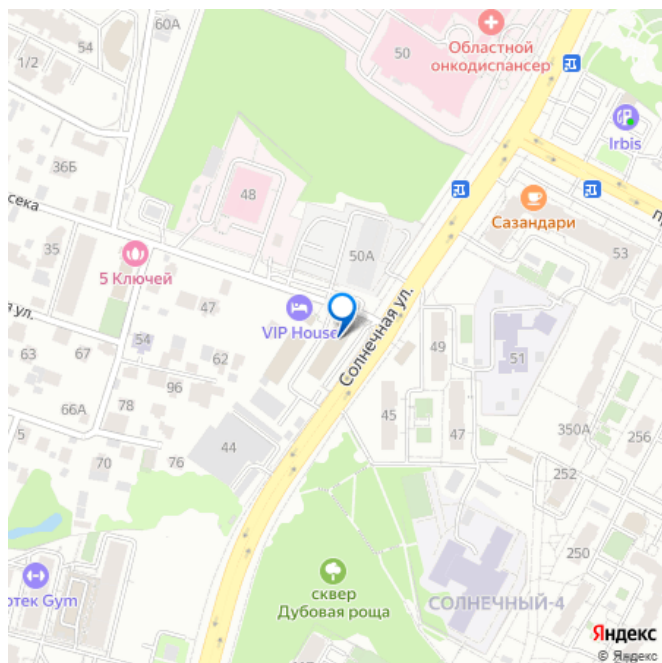
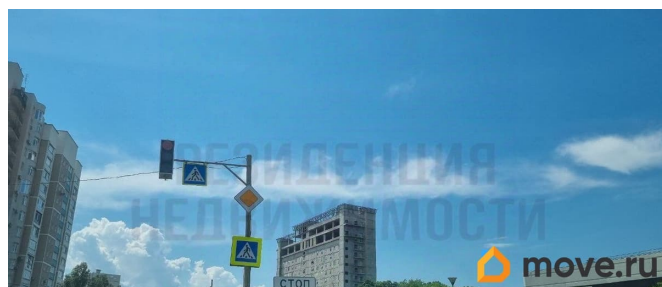
Описание

Арт. 90140888 Аренда помещения под общепит (с оборудованием) в Промышленном районе по адресу: г. Самара, ул. Солнечная, 48. В границах улиц 8 просека, пр. Кирова. Площадь 384 кв.м Первая линия. Этаж/этажность: цокольный этаж/ 6. Отдельный вход с улицы и два дополнительных входа с противоположной части здания. Гардеробная, санузлы, основной зал и 5 vip залов. Оборудованная кухня 120 кв. м (морозильные камеры, индукционные плиты, весы, чайники, пивное оборудование и др.),

<https://samara.move.ru/objects/9273650878>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок



состоящая из 2 залов. Мангальная зона 60м.
Мебель по согласованию. Есть окна. Имеются
санузлы. Приточно-вытяжная вентиляция.
Кондиционеры. Пожарно-охранная
сигнализация, Высота потолков 3 м.
Выделенная мощность 50 кВт. Городские
канализация и водоснабжение. Газовое
отопление. Рядом расположены гостиница,
областной онкодиспансер и др. Возможен
долгосрочный договор аренды, арендные
каникулы. Помещение идеально подойдет
под ресторан, кафе, кальянную и т.д. Аренда
объекта: 800 рублей + КУ. Без комиссии для
арендатора!

