

Создано: 18.04.2025 в 14:10

Обновлено: 03.02.2026 в 10:07

<https://samara.move.ru/objects/9277479488>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 94**

456 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 94

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

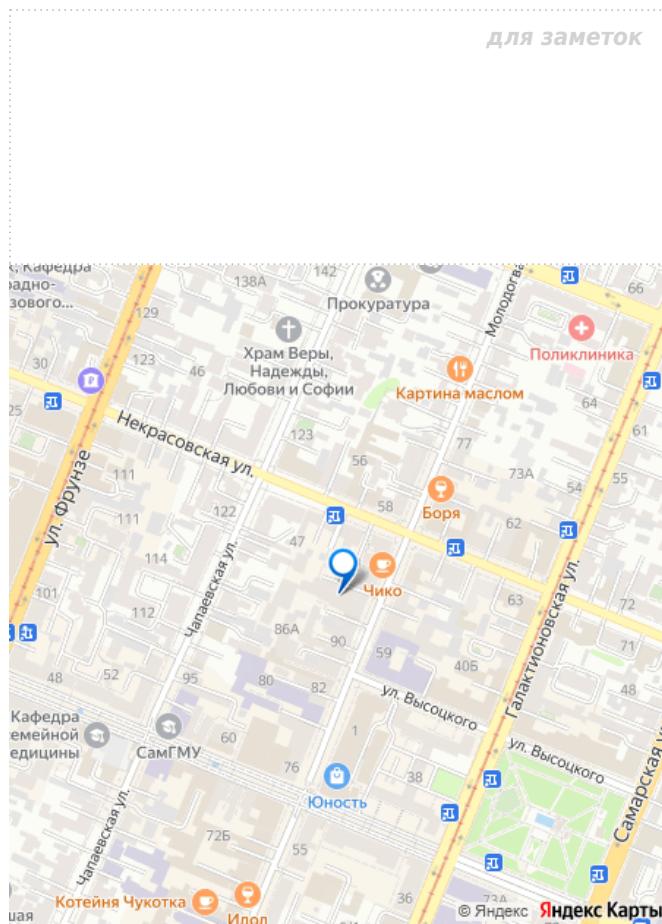
Сдаю

Раздел

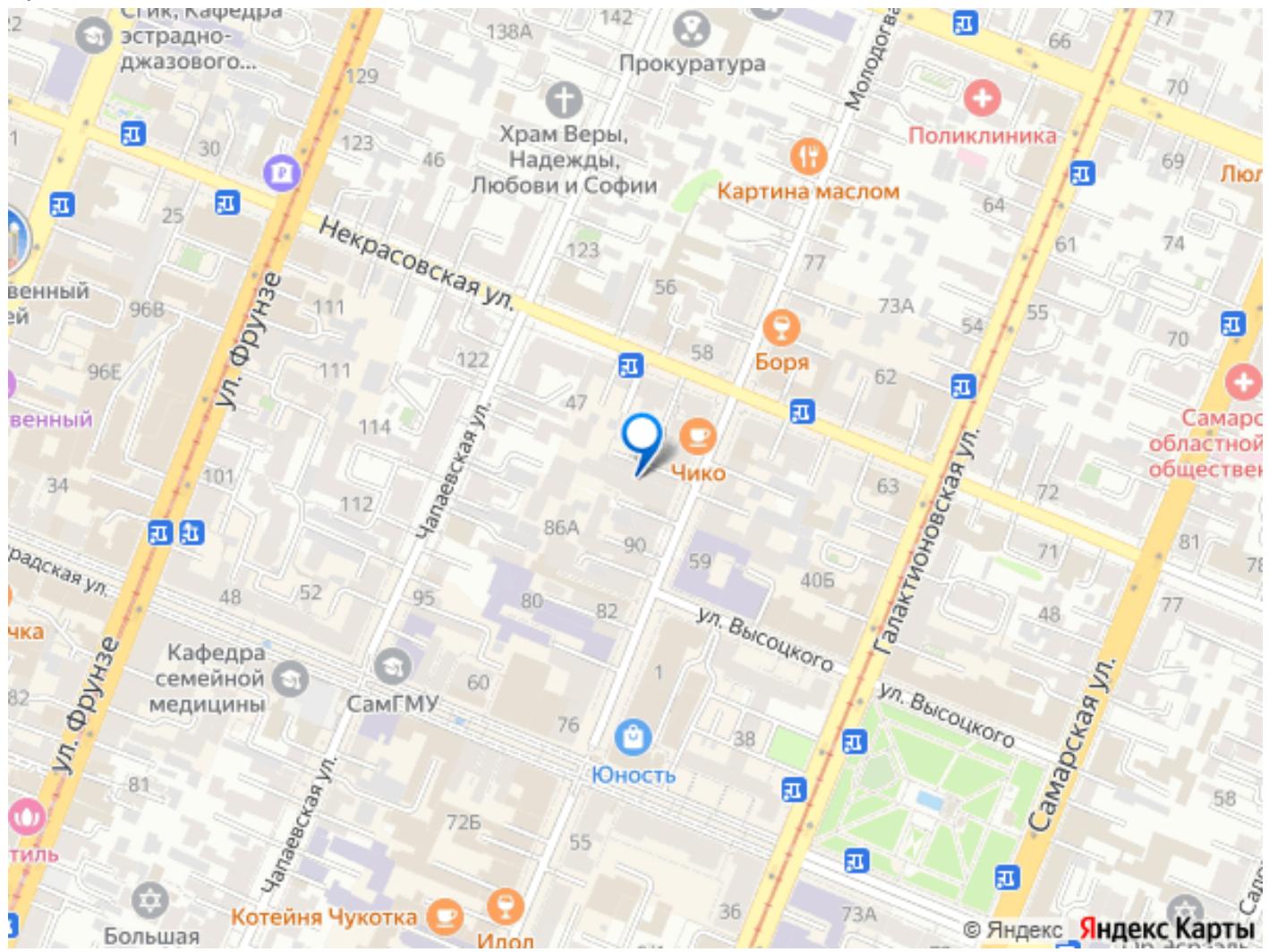
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдается помещение 380 кв.м. на первой линии ул. Молодогвардейской, между ул. Ленинградской и ул. Некрасовской - Этажность 2 этаж/4 этажного дома - 1 линия - Вход с ул. Молодогвардейской - Площадь основного зала 260 кв.м. - Витражные окна - Над помещением расположен нежилой этаж - Высокий пешеходный трафик в течение всего дня - Имеется место под вывеску на фасаде - Удобные подъездные пути - Высота потолков 2,6 м - Хол. вода, газоснабжение,



центральное отопление - Доступ 24/7 -
Возможность установить вытяжку - Рядом
остановки общественного транспорта -
Арендные каникулы предоставляются Данное
помещение можно рассматривать под любой
вид торговой деятельности, общепит,
помещение свободного назначения. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Наталья Г.



Move.ru - вся недвижимость России