

**Самарская область, Жигулевск, улица
Нефтяников, 17**

37 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, улица Нефтяников, 17

Улица

[улица Нефтяников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

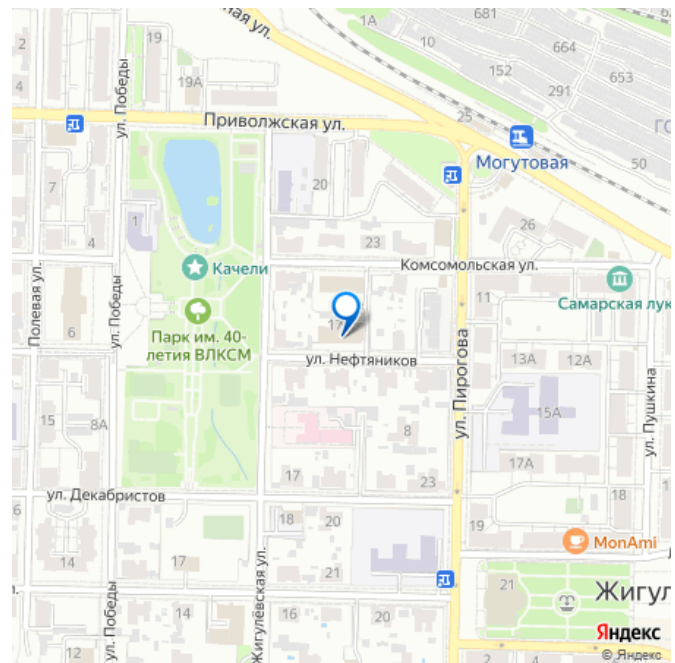
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

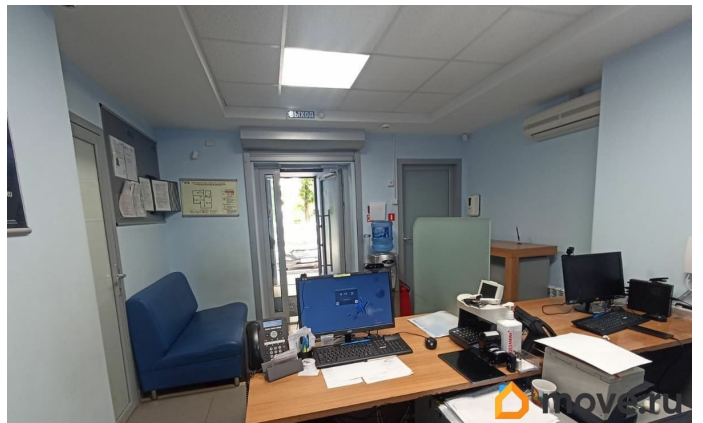
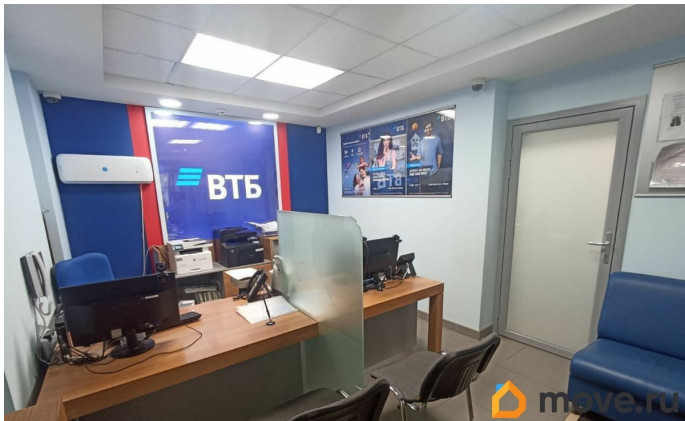
Описание

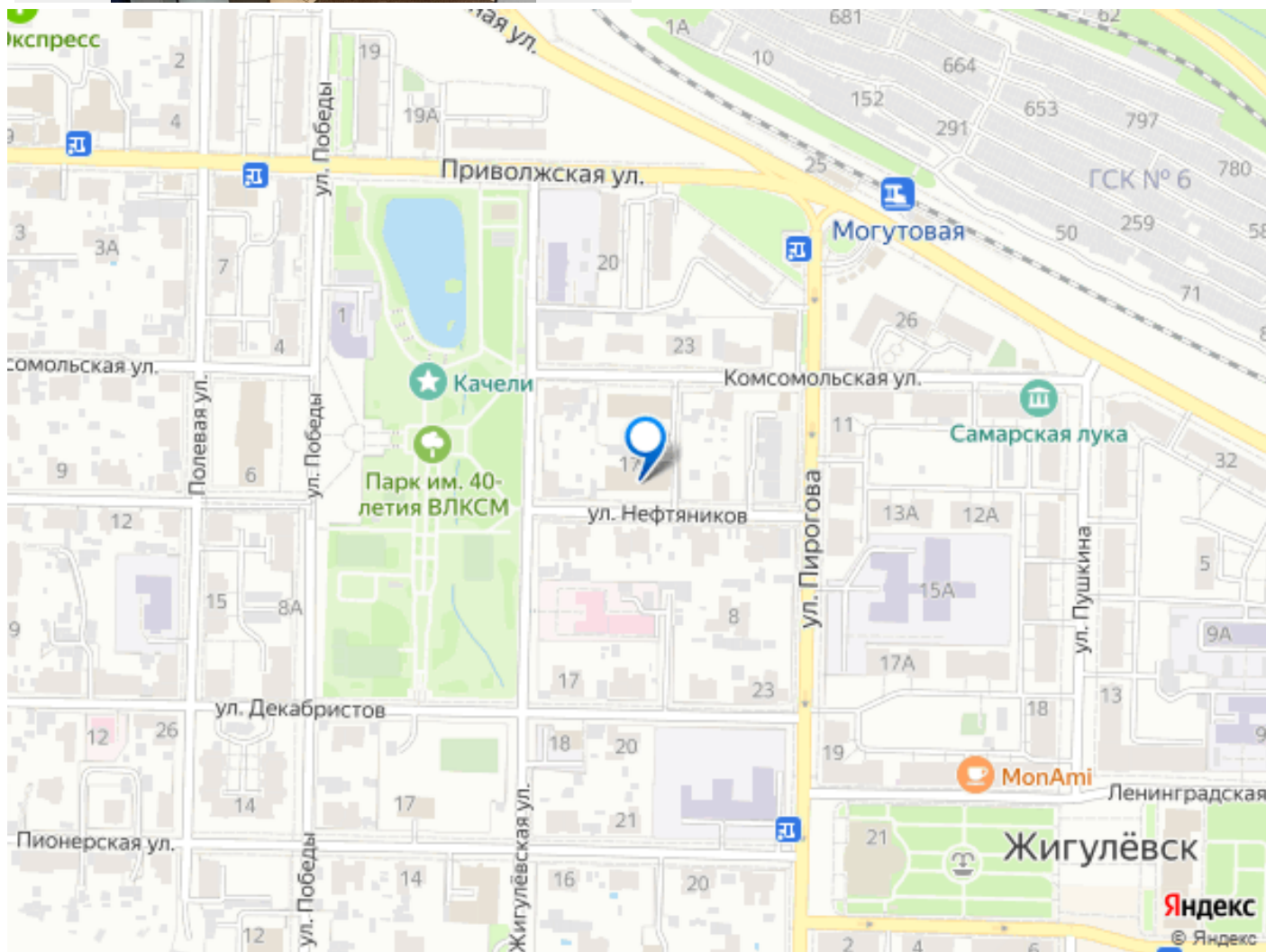
Ищу арендатора в нежилое помещение универсального типа на первом этаже трехэтажного жилого дома (сталинка) с большими окнами в центре г. Жигулевска. Площадь 37 кв.м. может быть увеличена за счет соседнего помещения до 170 кв.м. Большие окна, высокие потолки. Возможность смены специализации и перепланировка. Есть крыльцо с пандусом и отдельный санузел. Энерго, водо и теплоснабжение централизованное. В настоящее время используется для оказания банковских услуг (зона самообслуживания с банкоматами и терминалом и два рабочих

для заметок



места менеджеров. Помещение оборудовано пожарно-охранной сигнализацией. Долгосрочное сотрудничество приветствуется. Прямой договор с владельцем. Ставка арендной платы 1000 р. за 1 кв.м.+ коммунальные платежи по счетчикам и счетам поставщиков коммунальных услуг. Комиссия риэлтора 50%. Без залога.





Move.ru - вся недвижимость России