

Создано: 30.05.2024 в 02:20

Обновлено: 17.12.2025 в 10:14

<https://samara.move.ru/objects/9254086337>**Агент Ростелеком, Ростелеком****79171262435****Самарская область, Сызрань, улица  
Фридриха Энгельса, 51****14 400 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Фридриха Энгельса, 51

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

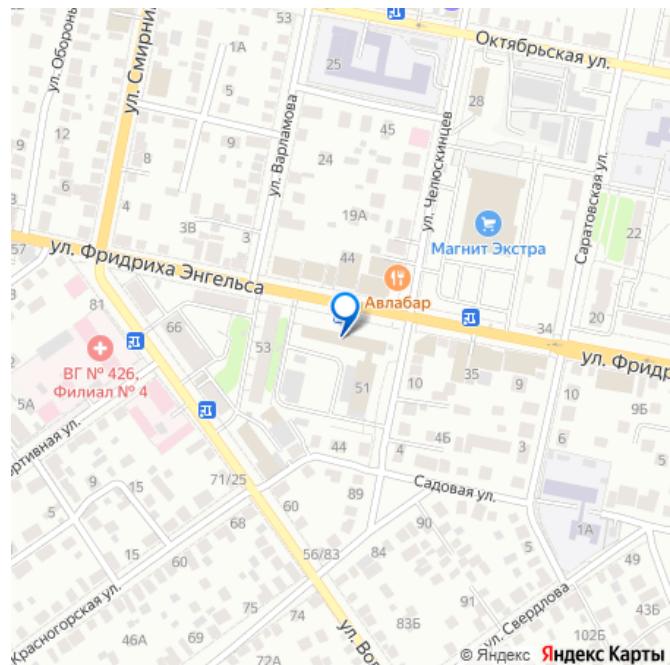
Общая площадь

36 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 36 кв. м на 1 этаже. Отдельный вход, улучшенный ремонт, коммуникации центральные, электрическая мощность 5 кВт, высокие потолки 4,6 м, большие и светлые окна. Здание находится на первой линии в центре города, в окружении жилых домов и административных зданий, 650 м до автовокзала. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Идеально для размещения офиса, пункта приема платежей, абонентского отдела. Возможно размещение рекламной конструкции на фасаде здания,

подключение высокоскоростного Интернета и городского телефона. Ставка арендной платы 400 рублей за 1 кв. м. + стоимость электроснабжения и водопотребления по факту потребления, в АП не входит уборка помещений. Время и график доступа согласовываются индивидуально. Аренда от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.

