

🕒 Создано: 28.04.2025 в 13:21

Обновлено: 05.11.2025 в 20:22

<https://samara.move.ru/objects/9278115241>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

79198137627

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 61

16 200 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 61

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ!!! 36 кв.м. помещение свободного назначения под сферу услуг в Арендном доме для сотрудников ОДК Кузнецова им Челышева. Доступность общественным транспортом 11 маршрутов в пешей доступности 300 м. Первый этаж. Вход через общий возможность для жителей воспользоваться услугами не выходя из дома и не одеваясь. Очень просят парикмахерскую и маникюр с педикюром :-)) 16-этажное здание. 154 квартиры. Порядка 500 жителей. Квадратное помещение 6.2*6.1м. Полы керамогранит, потолок армстронг, стены под покраску. Поскольку ранее планировалась

для заметок



прачечная, то выводы воды, сливы. Есть место под санузел. 380 В. 30 кВт. Вытяжка. Пожарная сигнализация. Телефония. Интернет. Цена: 450 руб за кв.м. + отопление + электричество и вода. УСНО ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, внятное, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)





