

Создано: 09.12.2025 в 16:52

Обновлено: 31.01.2026 в 15:36

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 160

**256 900 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 160

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

368 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 28 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

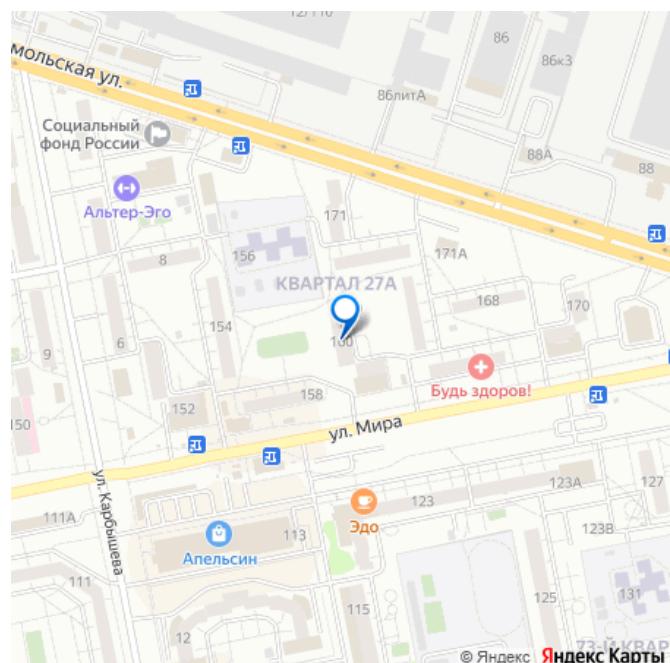
<https://samara.move.ru/objects/9287282973>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 368м<sup>2</sup> на 1 этаже в 10-ти этажного жилого дома. Высота потолков 3м. Пол - керамогранит, потолок - Армстронг , стены - окрашены. Выделенная мощность 28кВт, с возможностью увеличения. Система кондиционирования, пожарная и охранная сигнализации.

Возможность повесить вывеску. Остановка общественного транспорта в 50 м. В ближайшем окружении: ТЦ Апельсин , МФЦ, т.д. Возможно под магазин, салон красоты, кондитерскую, кафе, ПВЗ, услуги и другие виды коммерческой деятельности. Плотная жилая застройка, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



