

Создано: 18.04.2025 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 11:19

<https://samara.move.ru/objects/9277479489>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

**Самарская область, Самара,  
Ленинградская улица, 75**

**550 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 75

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

367 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

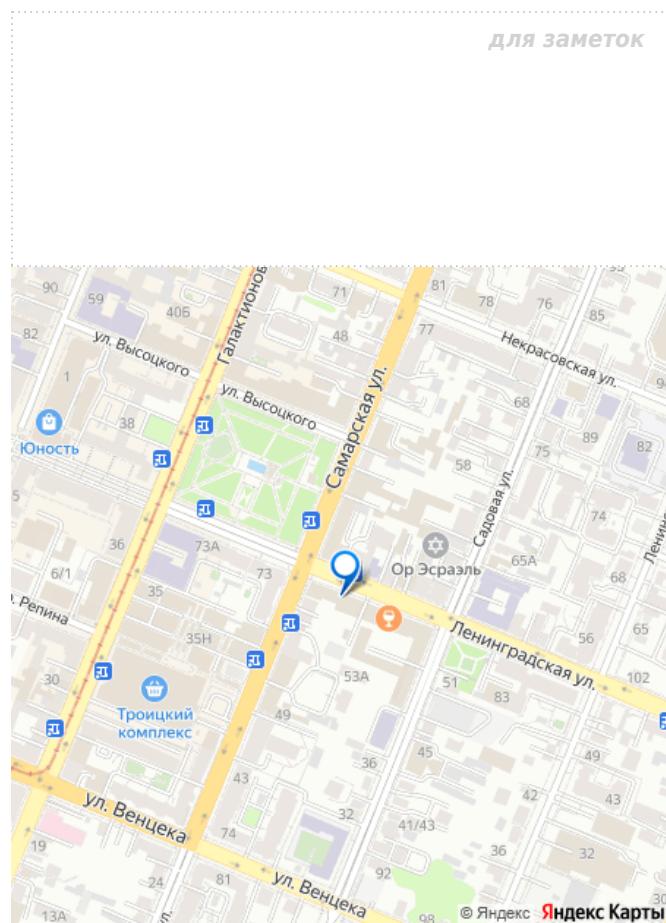
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

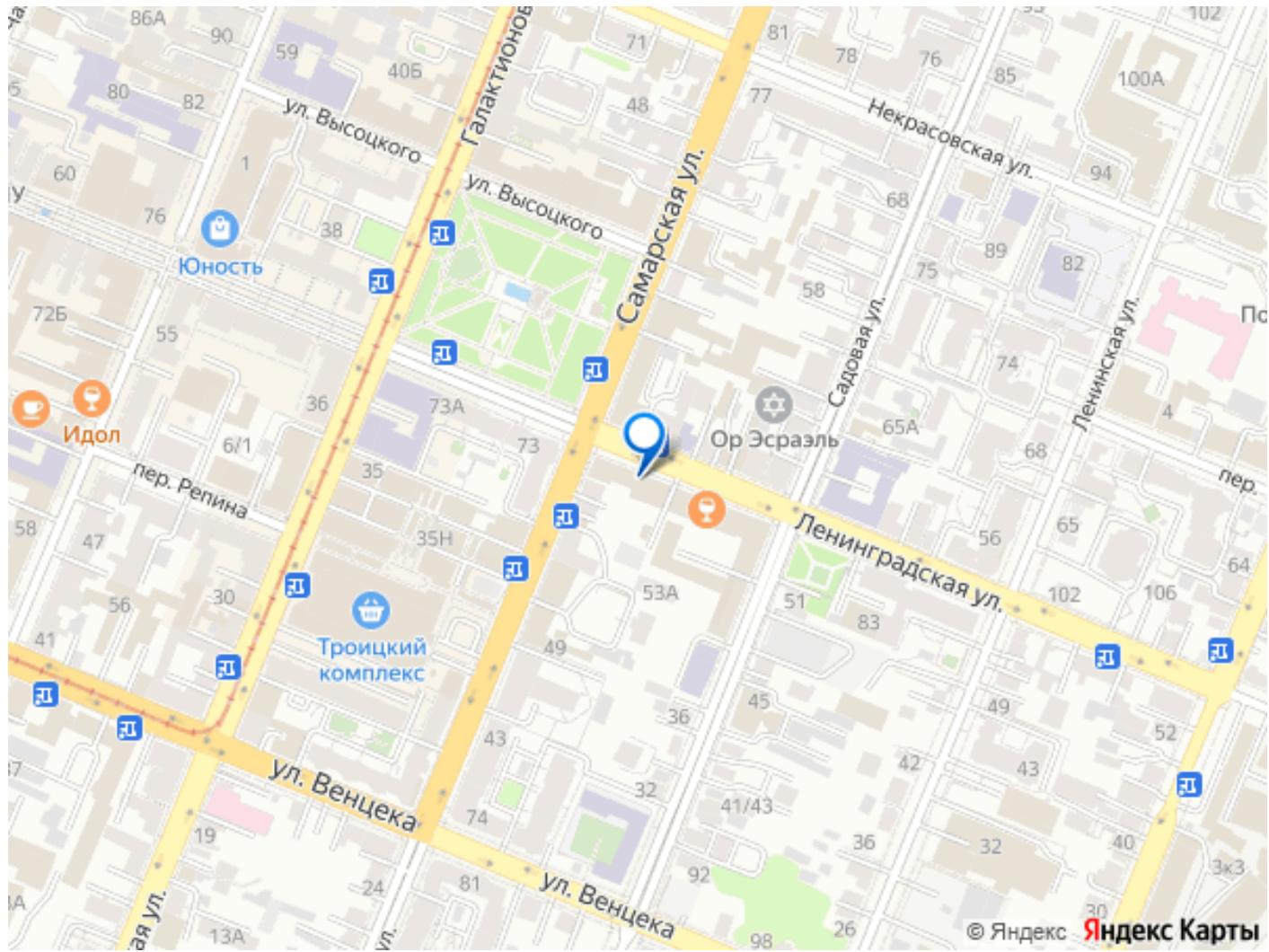
Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ  
24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Центральное отопление - Приточно-вытяжная  
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 45 кВт -  
Предчистовой ремонт - Стрит ритейл -  
Имеется запасной выход - Высота потолков 4  
м - С окнами - Возможность перепланировки -



Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Дополнительная информация:  
Наличие вытяжки. Над помещением  
находится нежилой этаж. По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Наталья Г. Добавьте это  
объявление в «избранное» - чтобы не  
потерять.



Move.ru - вся недвижимость России