

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:55

🕒 Обновлено: 25.02.2026 в 11:36

**Самарская область, Самара, Белорусская  
улица, 88Б**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 88Б

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

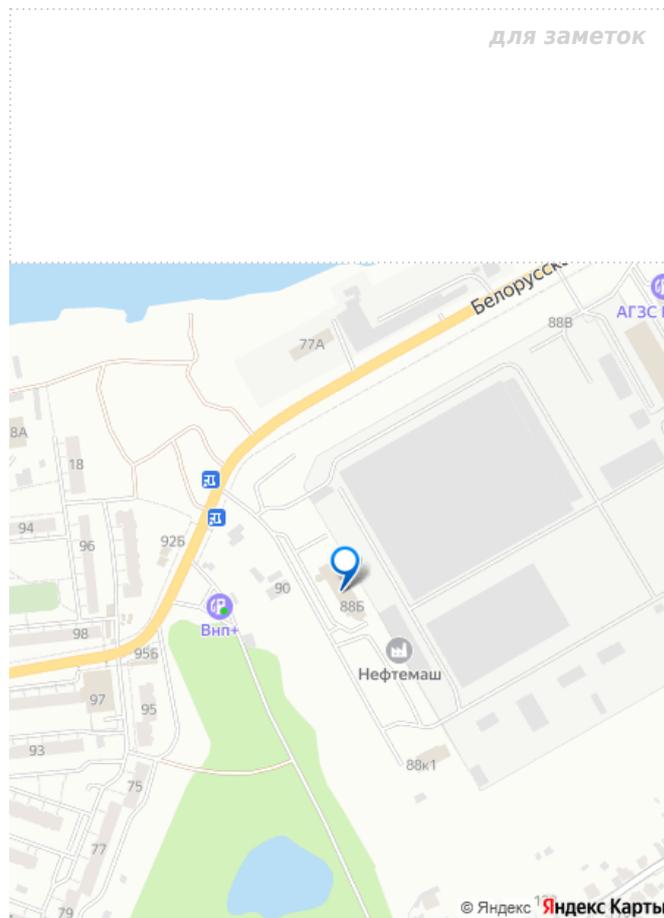
**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ по общему графику - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 260 кВт - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная

<https://samara.move.ru/objects/9288711215>

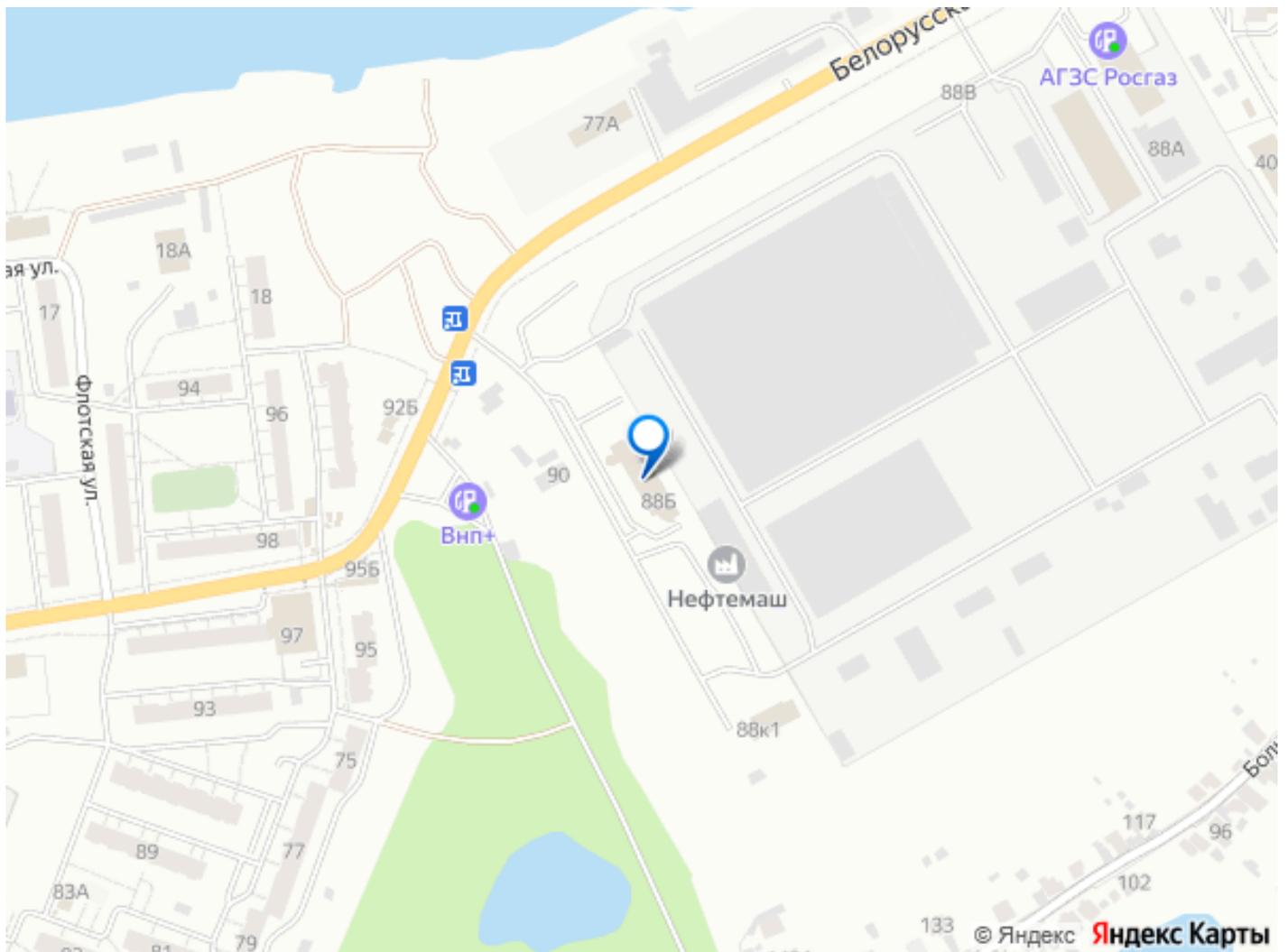
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**



информация: Аренда помещения свободного назначения 35 кв.м - Идеальное расположение на первом этаже здания первой линии! - Высокая проходимость благодаря близости крупного завода! - Удобная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта и большой автомобильный поток! - Известный якорный арендатор — популярный магазин «Победа», обеспечивающий дополнительный приток посетителей! - Соседство с престижными офисами, расположенными на верхних этажах здания! Идеально подойдет для любого бизнеса: - Магазин повседневного спроса - Сервисный центр - Пункт выдачи заказов онлайн-магазинов - Химчистка

Звоните сейчас и встречаемся на показе! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России