

Создано: 19.11.2025 в 13:11

Обновлено: 05.02.2026 в 14:51

**Самарская область, Самара****100 000 ₽**

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Кировский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

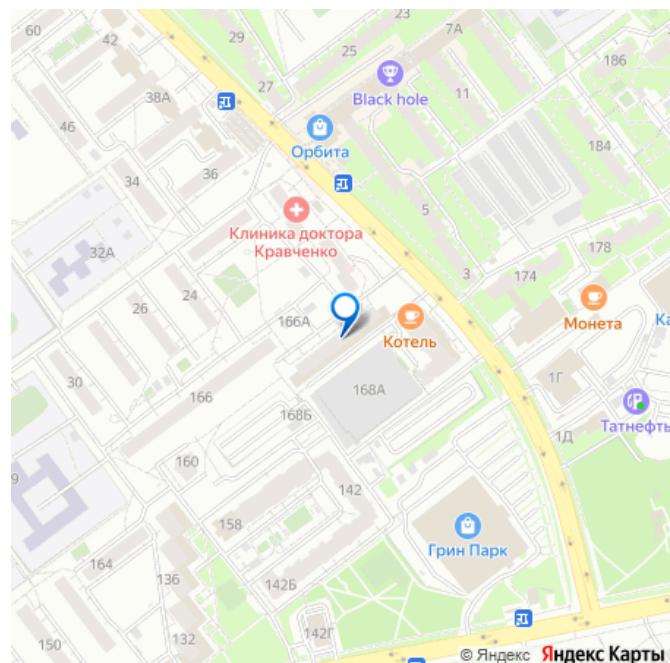
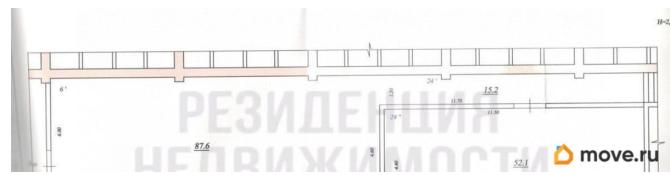
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

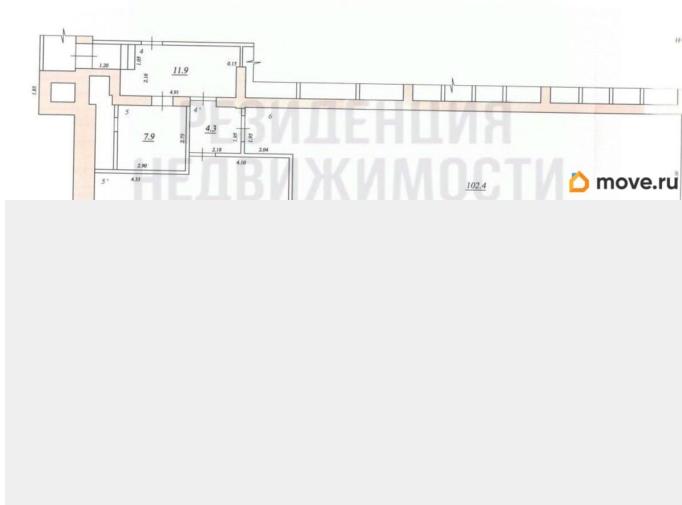
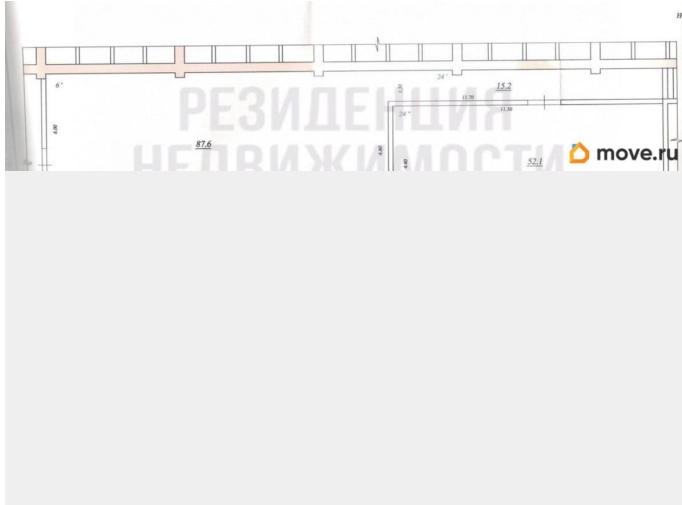
Арт. 126129562 Аренда помещения свободного назначения по адресу - улица Стара Загора, 168. Помещение занимает часть цокольного этажа здания - многоквартирного жилого дома. Дом располагается в густонаселенном квартале в граница улиц Георгия Димитрова, Стара Загора, проспекта Кирова и Московского шоссе. По соседству - ТЦ «Грин Парк», ЖК «Самара», ТЦ «Орбита». Прекрасная транспортная доступность из любой части города. Общая площадь помещения 350 кв.м. Этаж цокольный. Есть несколько небольших окон в приямках. Планировка: большой зал размером 35 на 6 метров, две раздевалки с

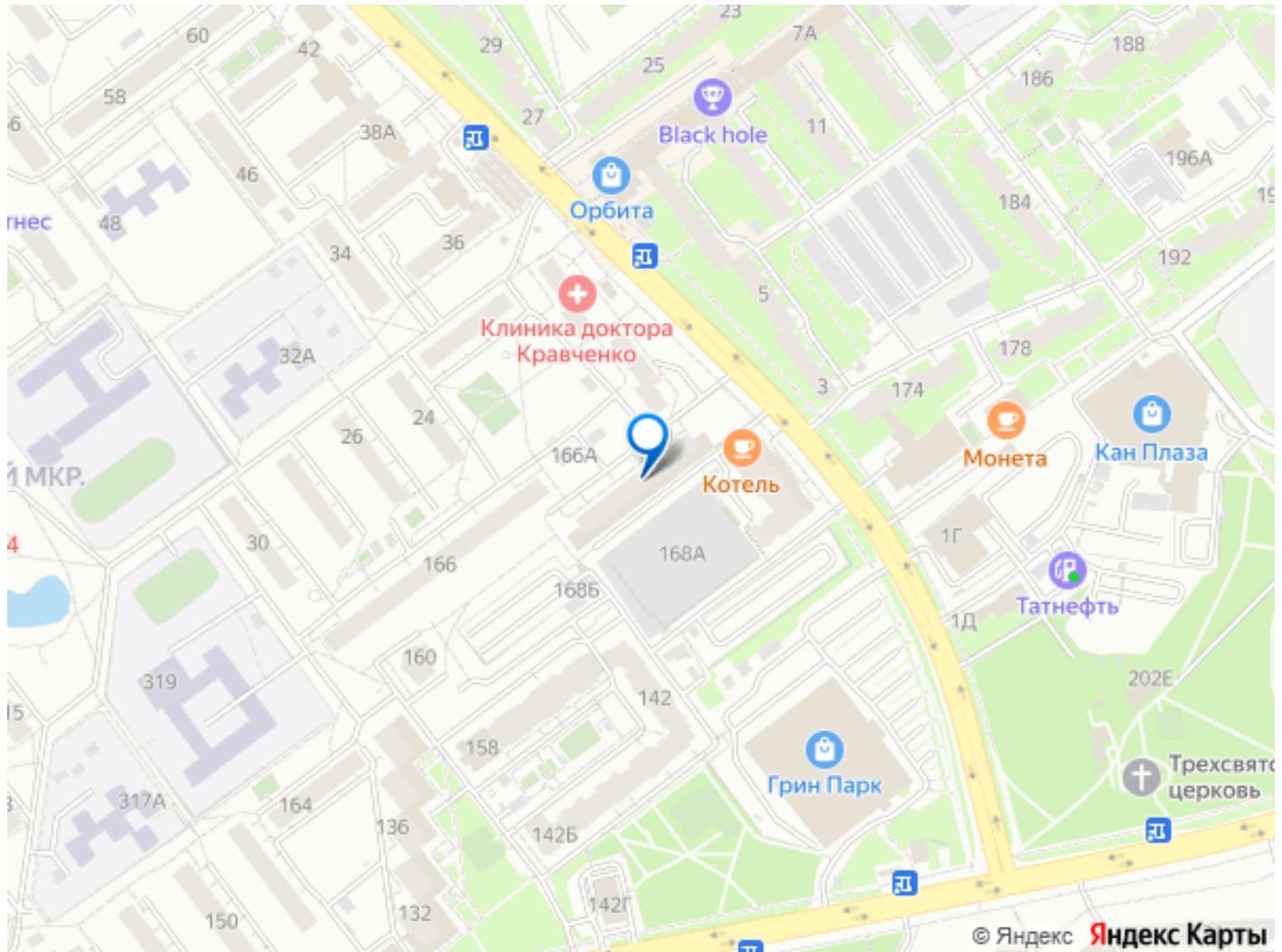
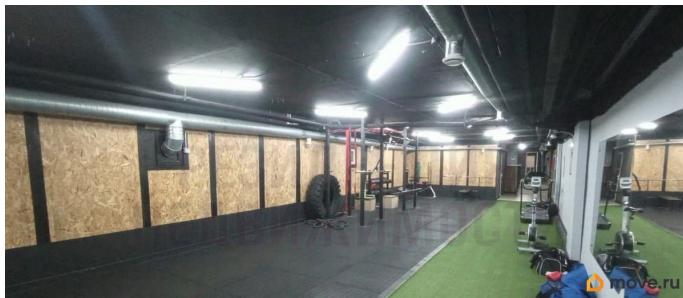
<https://samara.move.ru/objects/9286724782>**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ****НЕДВИЖИМОСТИ****79893053125**

для заметок



душевыми, комната персонала, прихожая со стойкой администратора, кладовки. Два входа. Основной вход на улицу, дополнительный внутрь дома. Смонтирована вытяжная вентиляция! Ищем серьезного арендатора с долгосрочными планами! Сумма аренды 100 000 рублей плюс оплата коммуналки.





Move.ru - вся недвижимость России