

Создано: 19.11.2025 в 13:11

Обновлено: 05.02.2026 в 14:51

Самарская область, Самара

**100 000 ₽**

Самарская область, Самара

Округ

[Самара](#), [Кировский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

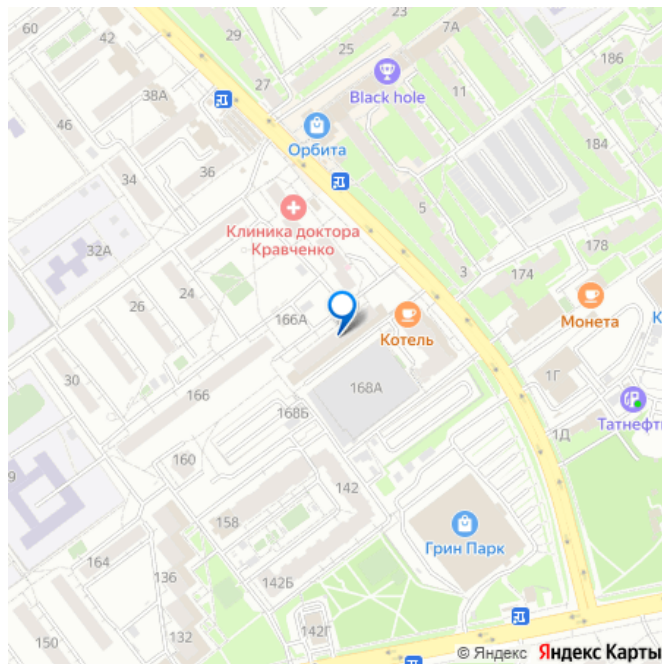
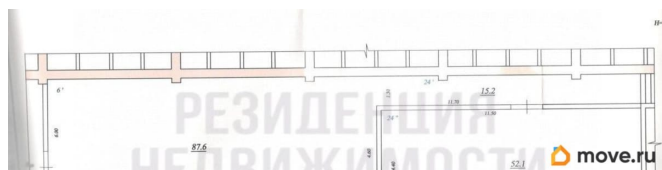
Арт. 126129562 Аренда помещения свободного назначения по адресу - улица Стара Загора, 168. Помещение занимает часть цокольного этажа здания - многоквартирного жилого дома. Дом располагается в густонаселенном квартале в граница улиц Георгия Димитрова, Стара Загора, проспекта Кирова и Московского шоссе. По соседству - ТЦ «Грин Парк», ЖК «Самара», ТЦ «Орбита». Прекрасная транспортная доступность из любой части города. Общая площадь помещения 350 кв.м. Этаж цокольный. Есть несколько небольших окон в прямках. Планировка: большой зал размером 35 на 6 метров, две раздевалки с

<https://samara.move.ru/objects/9286724782>

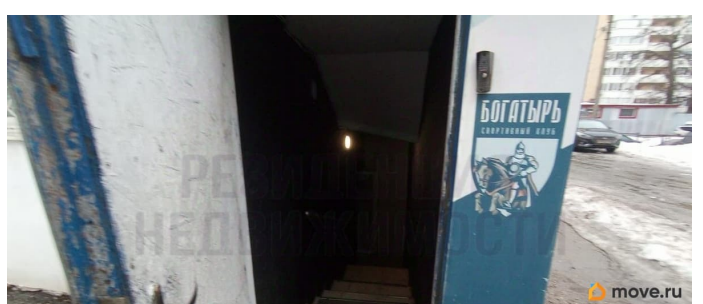
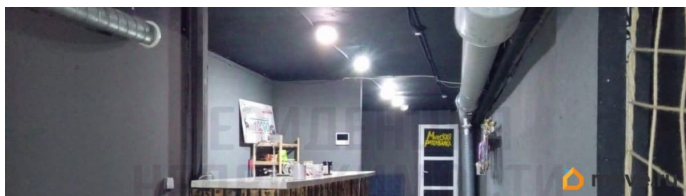
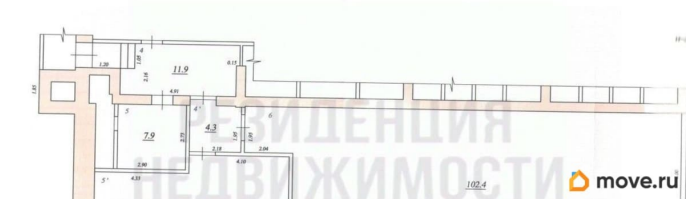
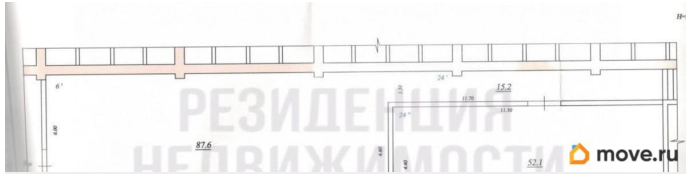
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

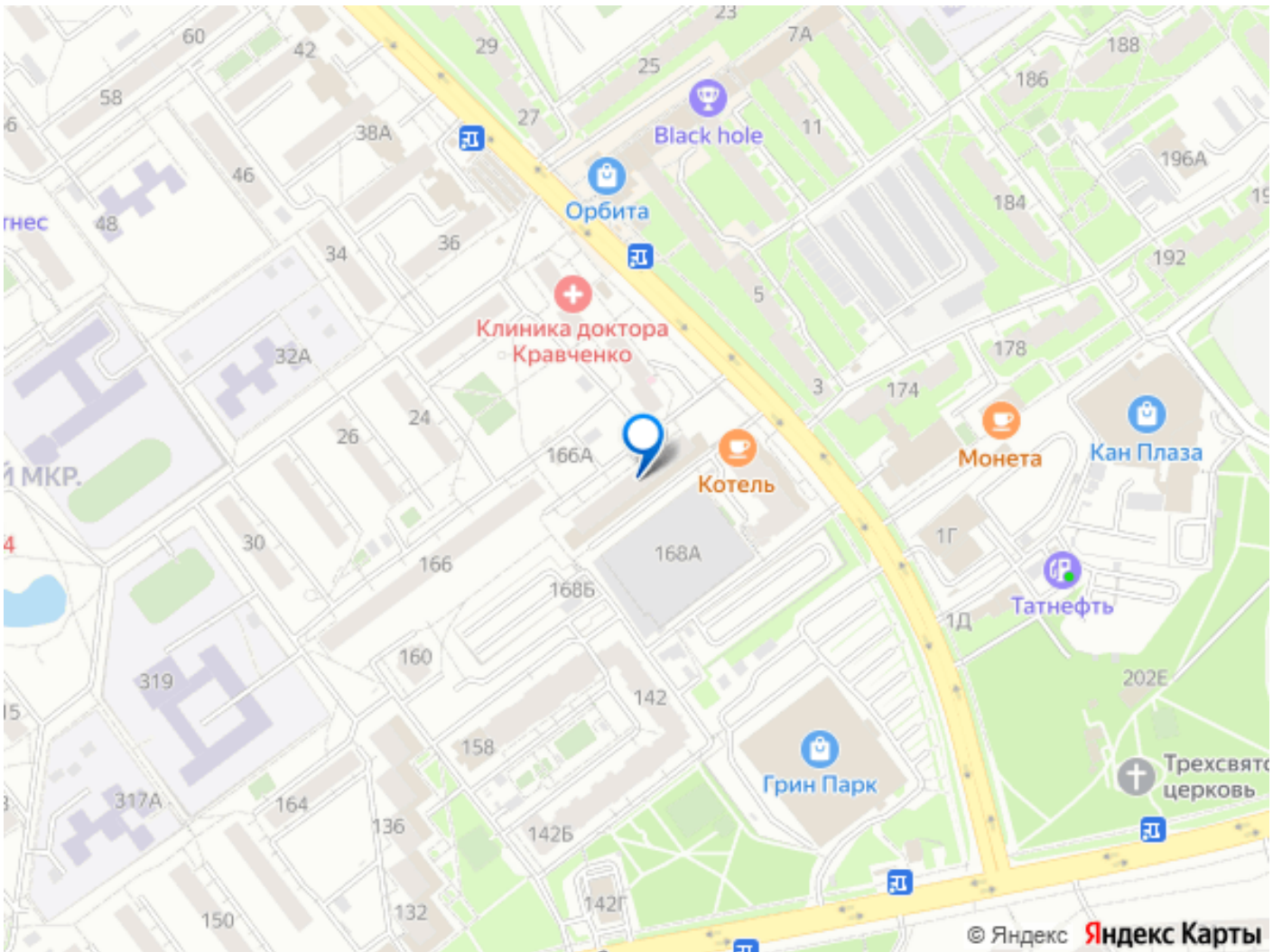
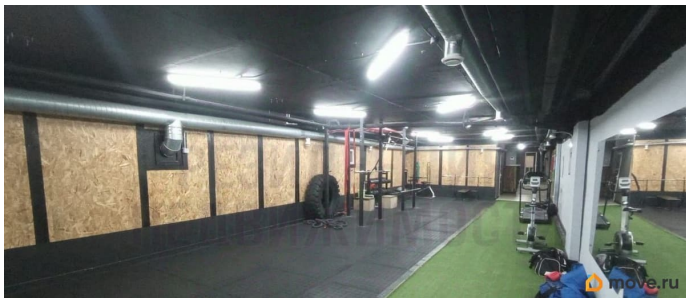
**79893053125**

для заметок



душевыми, комната персонала, прихожая со стойкой администратора, кладовки. Два входа. Основной вход на улицу, дополнительный внутрь дома. Смонтирована вытяжная вентиляция! Ищем серьезного арендатора с долгосрочными планами! Сумма аренды 100 000 рублей плюс оплата коммуналки.





Move.ru - вся недвижимость России