

Создано: 17.04.2025 в 15:13

Обновлено: 01.02.2026 в 13:09

**Самарская область, Самара, Самарская улица, 161**

**250 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 161

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

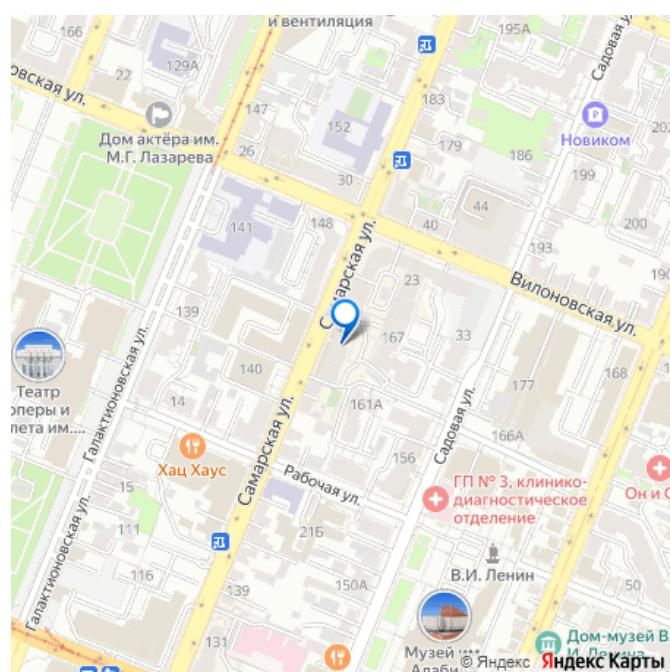
## Описание

Арт. 54017314 Предлагается в аренду помещение оборудованное под фитнес-центр, расположенное на первой линии ул. Самарская 161. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. в помещении два отдельных входа. Возможна перепланировка. Общая площадь 340 м<sup>2</sup>. Высота потолков 4м. Электрическая мощность 45 кВт. Имеется профессиональная звуковая установка, усилитель сотовой связи, видеонаблюдение, готовая клиентская база. Рассматриваем варианты сдачи в аренду под любую

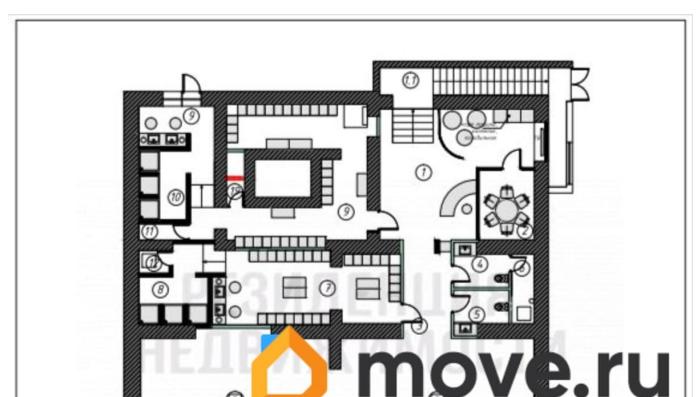
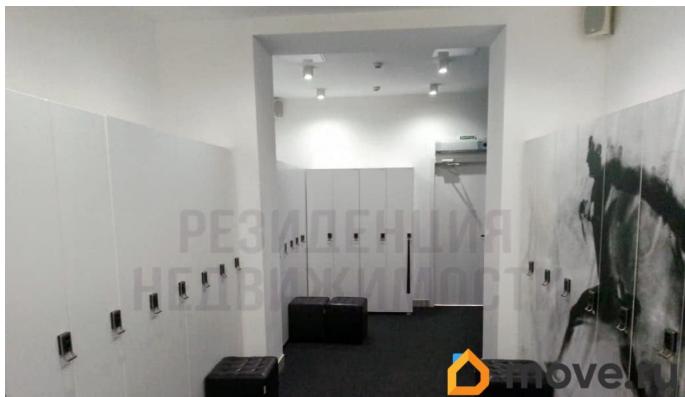
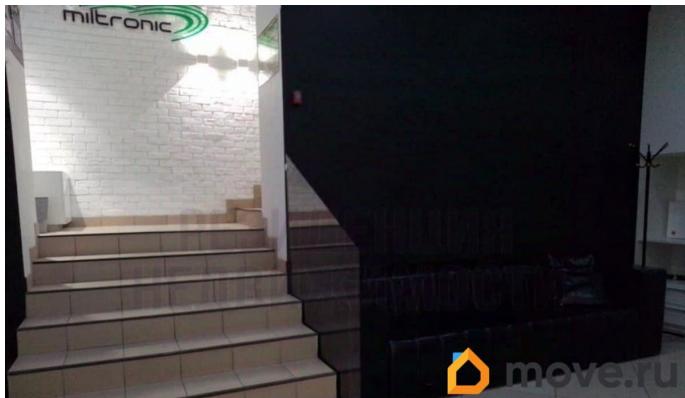
<https://samara.move.ru/objects/9277340889>

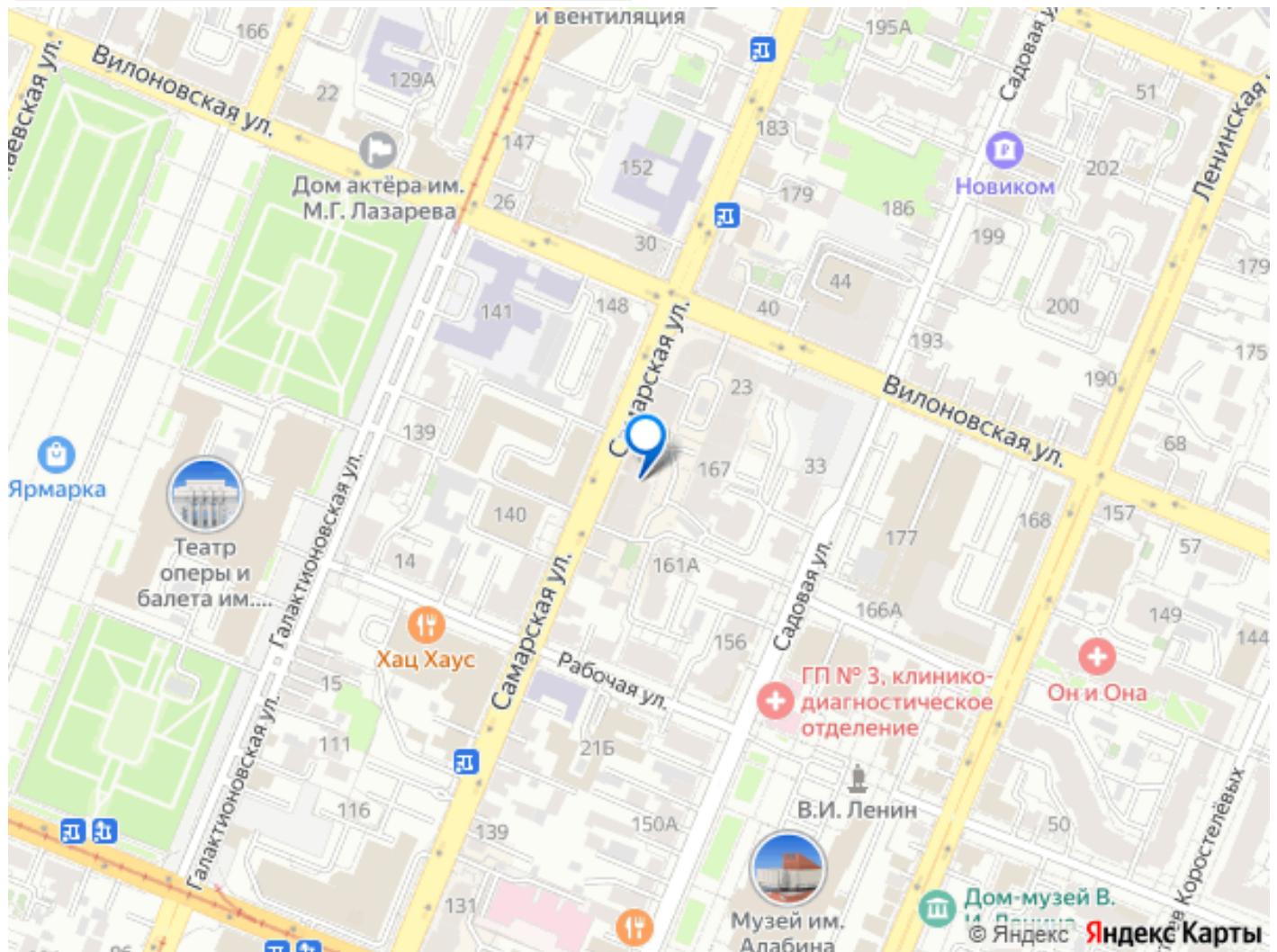
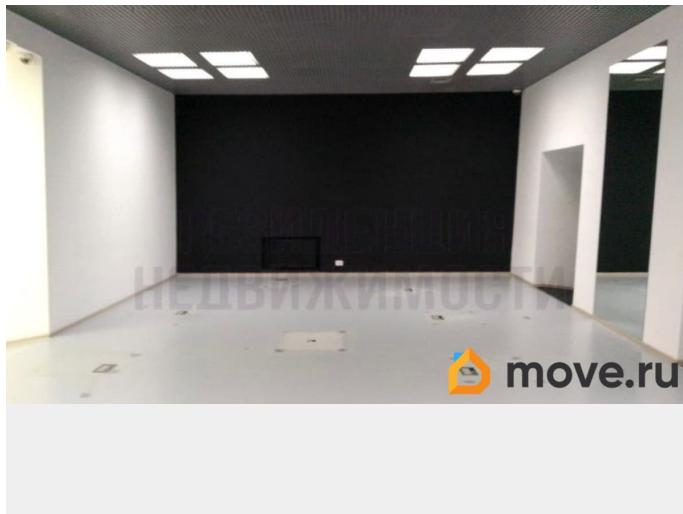
**Владимир Макаров, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок



деятельность. Стоимость аренды 200 000руб.





Move.ru - вся недвижимость России