

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:02

Обновлено: 17.02.2026 в 10:11

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14Н**

**152 145 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14Н

Округ

[Самара, Советский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

338.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная

мощность 60 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -

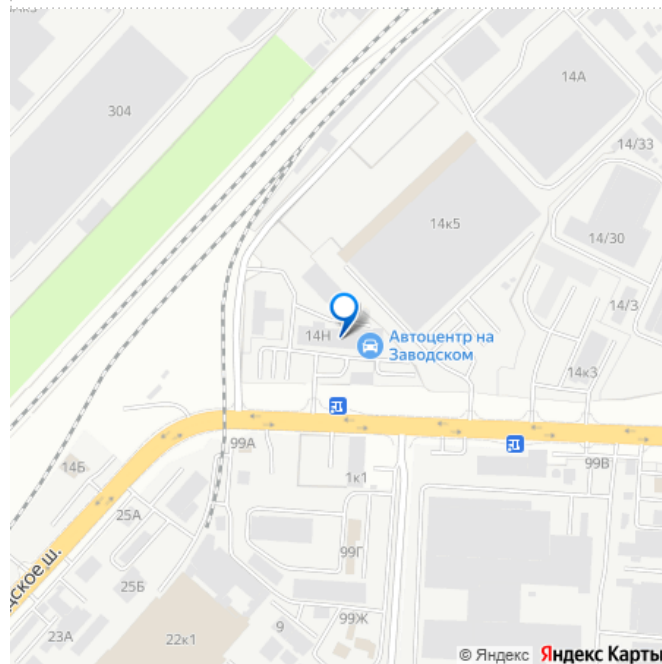
Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Идеальное пространство для вашего бизнеса  
Представляем вашему вниманию производственно-складское

<https://samara.move.ru/objects/9288300204>

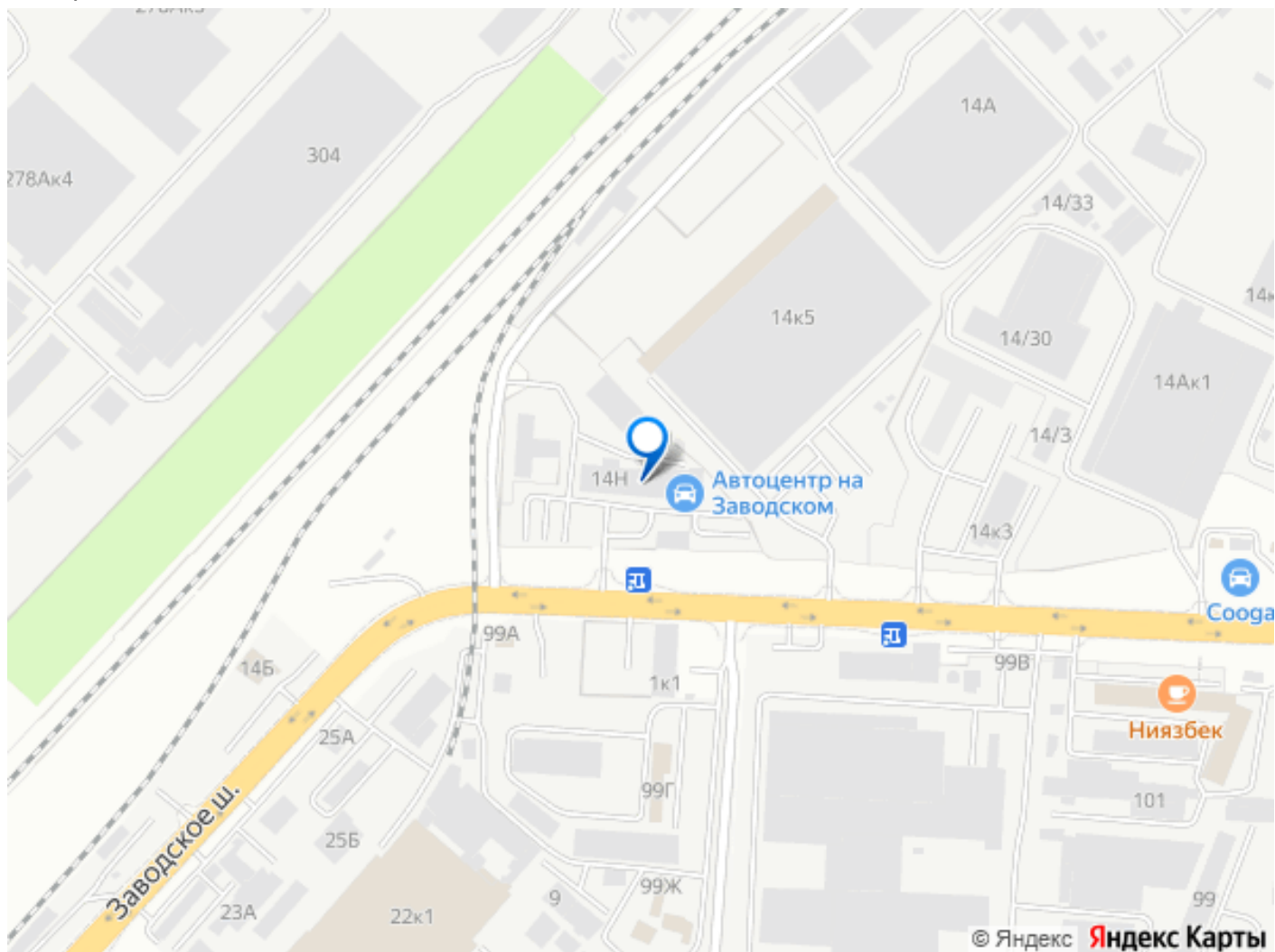
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



помещение площадью 338.1 кв.м, которое станет отличным решением для развития вашей предпринимательской деятельности. Расположено оно на безопасной охраняемой территории, обеспечивая круглосуточный доступ (24/7). Такое расположение прекрасно подойдет для организации склада, производственного процесса или хранения продукции. Основные характеристики помещения: - Просторное помещение с высокими потолками (4 метра), позволяющее удобно разместить оборудование и продукцию любого размера. - Пол выполнен из прочного бетонного покрытия, способствующего длительному сроку эксплуатации. - Предоставляется максимальная электрическая мощность в размере 60 кВт, что позволит эффективно поддерживать работоспособность техники и освещения. - Центральный отопительный комплекс поддерживает комфортные условия независимо от сезона. - Имеются удобства для пользования водой холодное и горячее водоснабжение, отдельный санузел внутри помещения. - Рядом расположена парковочная зона, специально предназначенная для грузовых машин и легковых авто, удобная разгрузка-погрузка гарантирована! - Отдельная территория позволяет беспрепятственно маневрировать транспортным средствам любых габаритов. Наш объект находится по адресу: Заводское шоссе, д. 14, что существенно облегчает логистику и транспортировку товара. Расположение поблизости остановок общественного транспорта способствует комфортной доставке работников и клиентов. Это уникальное предложение откроет перед вами широкие возможности для успешного ведения бизнеса. Комфортные условия труда и высокие стандарты сервиса станут залогом

процветания вашей компании. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать владельцем перспективного пространства для своего дела! Мы ждем именно вас! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России