

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:03

Обновлено: 24.12.2025 в 10:50

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14Н

152 145 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14Н

Округ

[Самара, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

338.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная

мощность 60 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Идеальное пространство для

вашего бизнеса

Представляем вашему вниманию производственно-складское

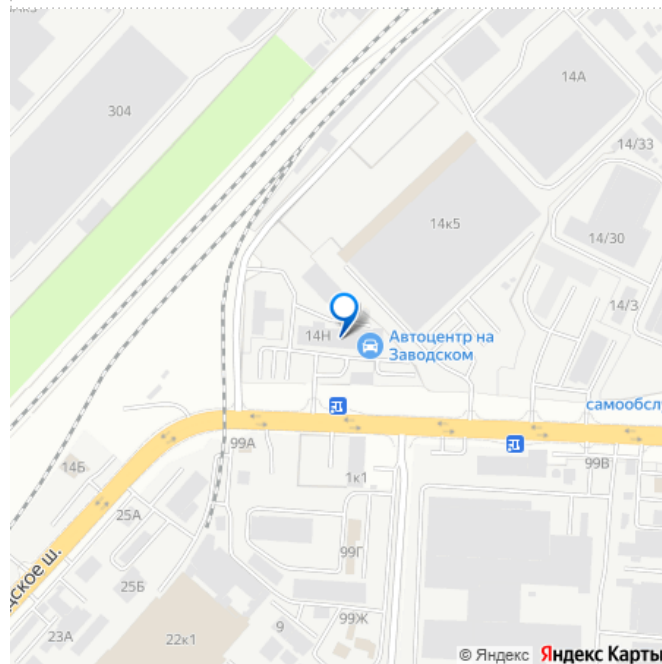
<https://samara.move.ru/objects/9286465134>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

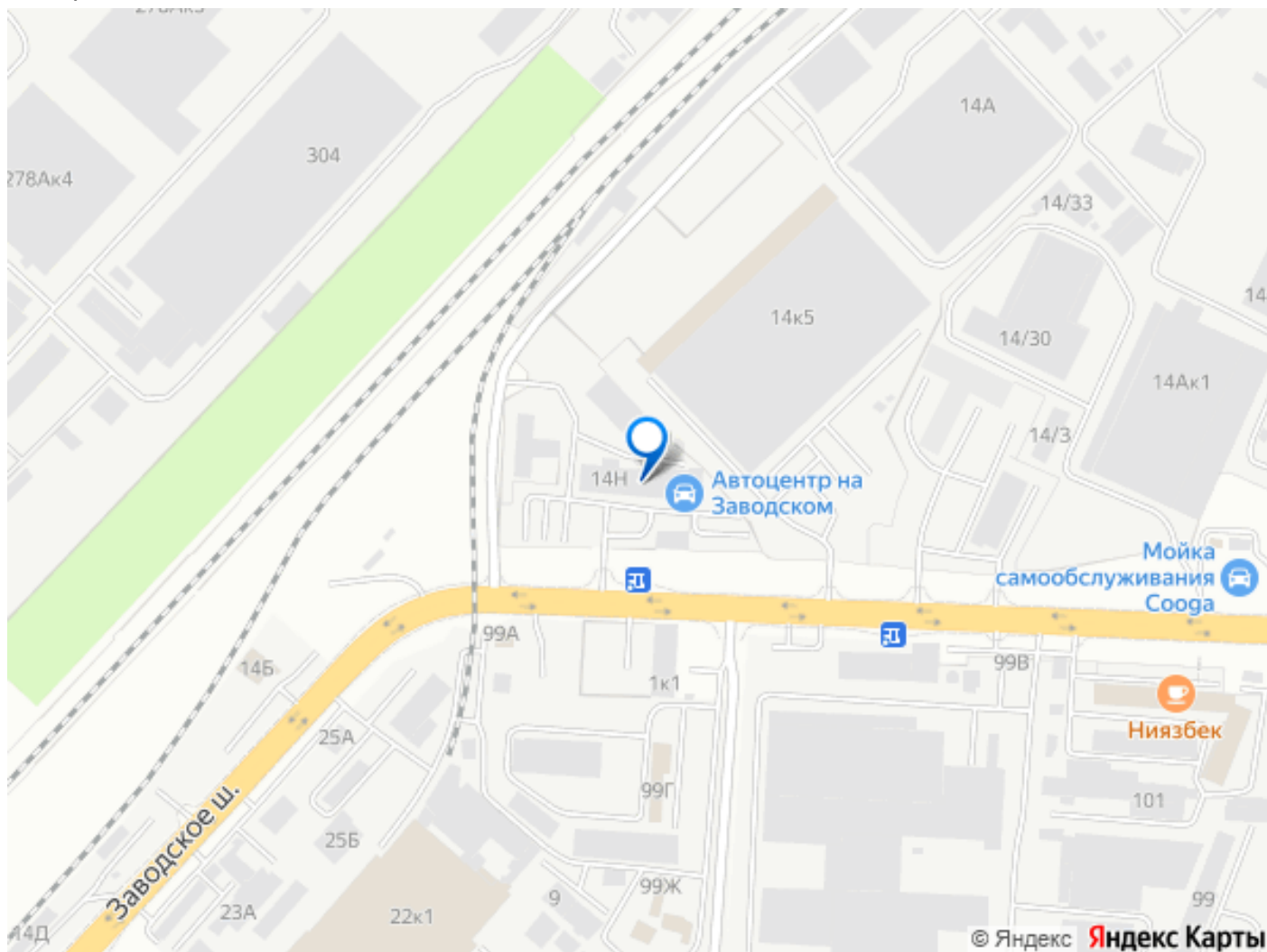
79878185750

для заметок



помещение площадью 338.1 кв.м, которое станет отличным решением для развития вашей предпринимательской деятельности. Расположено оно на безопасной охраняемой территории, обеспечивая круглосуточный доступ (24/7). Такое расположение прекрасно подойдет для организации склада, производственного процесса или хранения продукции. Основные характеристики помещения: - Просторное помещение с высокими потолками (4 метра), позволяющее удобно разместить оборудование и продукцию любого размера. - Пол выполнен из прочного бетонного покрытия, способствующего длительному сроку эксплуатации. - Предоставляется максимальная электрическая мощность в размере 60 кВт, что позволит эффективно поддерживать работоспособность техники и освещения. - Центральный отопительный комплекс поддерживает комфортные условия независимо от сезона. - Имеются удобства для пользования водой холодное и горячее водоснабжение, отдельный санузел внутри помещения. - Рядом расположена парковочная зона, специально предназначенная для грузовых машин и легковых авто, удобная разгрузка-погрузка гарантирована! - Отдельная территория позволяет беспрепятственно маневрировать транспортным средствам любых габаритов. Наш объект находится по адресу: Заводское шоссе, д. 14, что существенно облегчает логистику и транспортировку товара. Расположение поблизости остановок общественного транспорта способствует комфортной доставке работников и клиентов. Это уникальное предложение откроет перед вами широкие возможности для успешного ведения бизнеса. Комфортные условия труда и высокие стандарты сервиса станут залогом

процветания вашей компании. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать владельцем перспективного пространства для своего дела! Мы ждем именно вас! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России