

О Создано: 04.11.2025 в 16:06

Обновлено: 19.11.2025 в 09:13

Самарская область, Самара, Самарская улица, 267

20 800 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 267

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Самарская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 32 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Аренда универсального помещения в ЖК «5 звезд» на ул. Самарской, 267 ближайшее пересечение с ул. Полевой Адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский р-н, ул. Самарская, 267 Площадь: 32 кв.м. Цена аренды: 650 руб./кв.м. + коммунальные услуги (отопление - 1,8 тыс. руб., услуги управления - 0,9 тыс. руб., электроэнергия по счетчику, вода - по счетчику). Предлагаем в аренду в офисном блоке на четвертом этаже 18-этажного жилого комплекса «5 звезд». Административная часть здания с

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283







витражным остеклением, отдельным входом и двумя лифтами. Особенности аренды: • Площадь: Два смежных прямоугольных помещения с высотой потолка 3,3 м. • Оборудование: Одно окно, кондиционирование. • Ремонт: Качественный ремонт: выровненные и окрашенные стены, керамогранит на полу (60х60), потолок типа «Армстронг» с LED-освещением. • Без мебели • Локация: Блок для трех арендаторов с общим санузлом • Доступ: 24/7 Удобства: • Парковка перед зданием. • Близость остановок общественного транспорта. • В шаговой доступности кафе «Вкусно - и точка». • Развита инфраструктура и высокий пешеходный трафик. Идеально подходит для: • Салонов красоты (маникюр, педикюр, макияж, брови и пр.). • Швейных салонов или шоу-румов. Не упустите возможность арендовать помещение в престижном районе с высокой проходимостью! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!



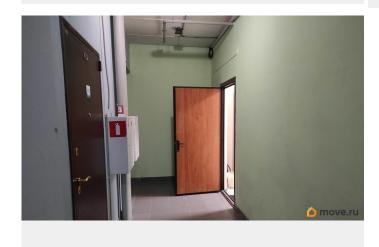


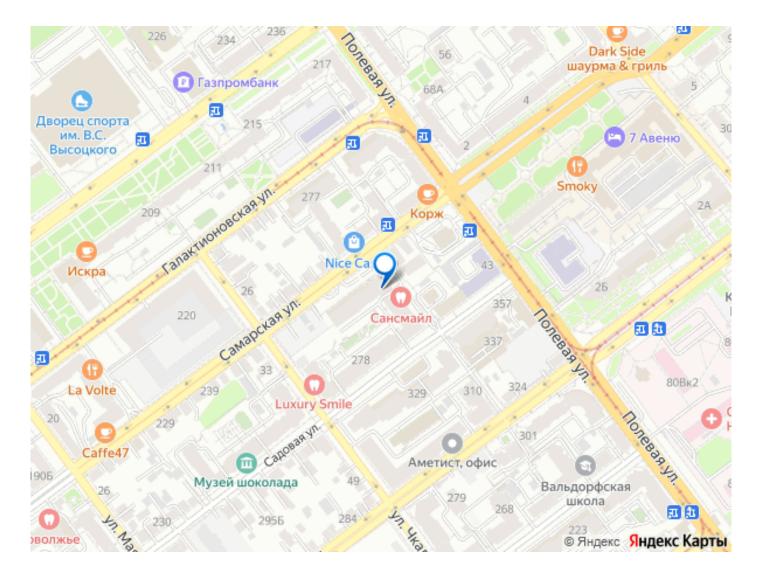












Move.ru - вся недвижимость России