

**Самарская область, Кинель, ул. Гагарина,
1в**

220 000 ₹

Самарская область, Кинель, ул. Гагарина, 1в

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

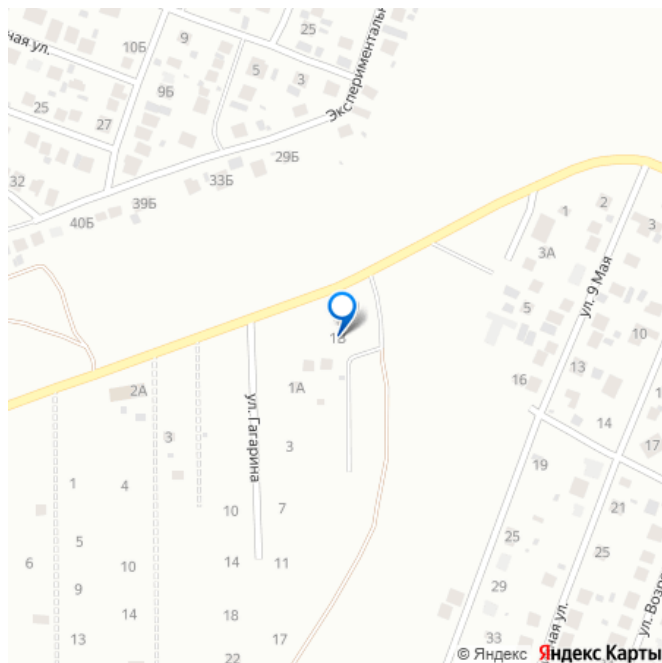
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 320 кв.м., в одноэтажном здании по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Гагарина, д. 1В От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- расположено на первой линии въезда в Коттеджный посёлок «Кинель-Юго-Запад»;
- удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик;
- общая площадь 320 кв. м, прямоугольной формы;
- 3 входных группы;
- зона разгрузки;
- высота потолков 3.2 м;
- 380В разрешенная мощность 50 кВт;
- выполнен качественный

для заметок



ремонт помещения: напольное покрытие
керамогранит; - отопление газовый котел; -
возможность размещения рекламы на фасаде
с двух сторон; - доступ 24/7; -парковка вокруг
здания на 20 авто, асфальт. Стоимость
аренды 220 000 руб. в месяц (687,5р/м2) +
вода, газ, эл-во по счетчику. -----

----- По всем вопросам
можете обратиться к специалисту Анастасия
Яговитова -----

--- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
131141582



