

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:09

Обновлено: 04.02.2026 в 11:05

**Самарская область, Тольятти, улица
Ленина, 41**

230 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 41

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

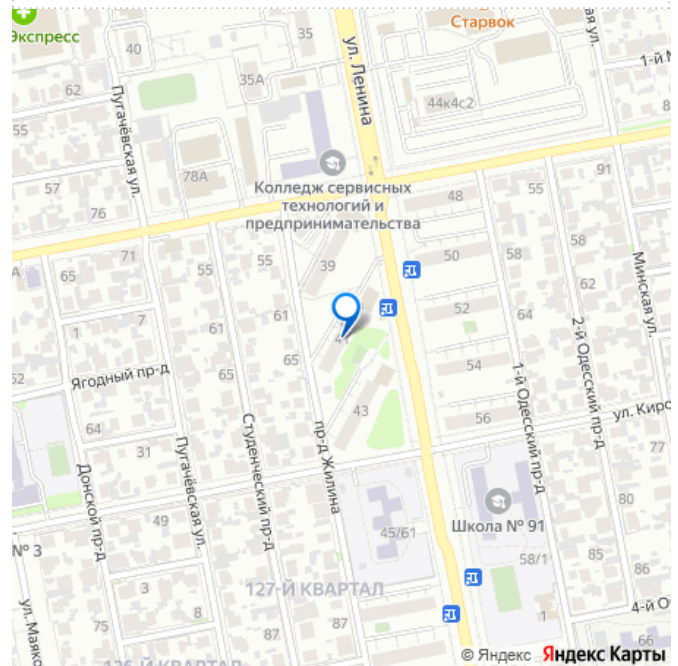
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Естественная
вентиляция - Максимальная мощность 150
кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл -
Имеется запасной выход - Без лифта - Высота
потолков 3 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги

<https://samara.move.ru/objects/9277421768>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



The map displays the following details:

- Streets:** ул. Пугачёвская, ул. Ленина, ул. Марковского, Ягодный пр-д, Донской пр-д, Студенческий пр-д, пр-д Жилина, 1-й Одесский пр-д, 2-й Одесский пр-д, Минская ул., ул. Кирова, 7-й Онежский, 4-й Онежский пер.
- Buildings and Landmarks:** Колледж сервисных технологий и предпринимательства (marked with a blue pin), Школа № 91, Благая Весть church, Школа-интернат № 3.
- Other Labels:** Вита Экспресс, Старвок, 127-Й КВАРТАЛ, 126-Й КВАРТАЛ.