

🕒 Создано: 10.12.2025 в 16:20

Обновлено: 06.01.2026 в 13:53

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 166**

212 800 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 166

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

304 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

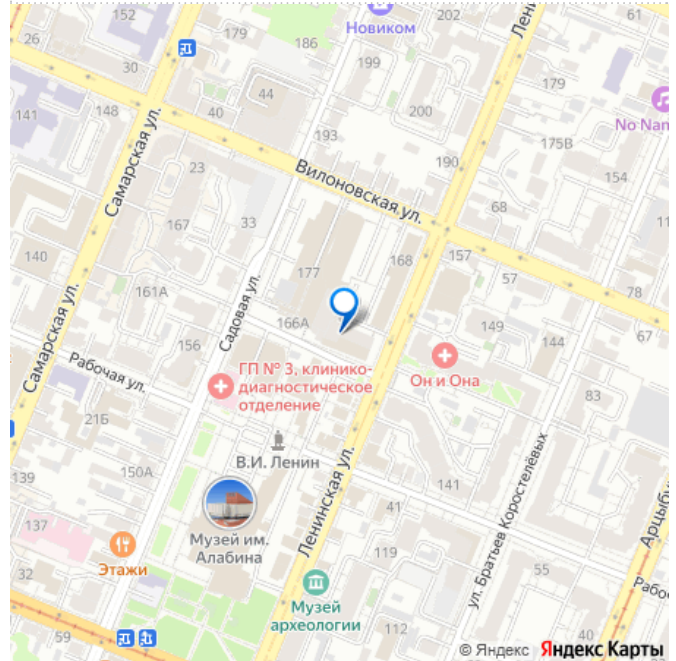
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение
свободного назначения с отличным
автомобильным и пешеходным трафиком.
Расположенное на улице Ленинская. Удобное
расположение на оживленной улице города.
Рядом располагаются большие офисные
здания. - Первая линия. - Отдельный вход. -
Доступ к помещению 24/7, есть запасной
выход. - Перед входом есть парковка. -
Центральное водоснабжение, наличие
холодной и горячей воды, центральное
отопление. - Установлена мощная приточно-

для заметок



вытяжная вентиляция, установлены
вытяжные зонты. - Помещение оборудовано
пожарной и охранной сигнализацией. -
Разрешенная мощность 80 КВт, 3 фазы. -
Установлена система кондиционирования. - В
помещение сделан дизайнерский ремонт.
Ранее помещение использовалось под
ресторан, частично укомплектовано
оборудованием. По просмотру звоните
заранее, чтобы договориться об удобном
времени и обеспечить доступ к помещению.
По всем вопросам обращаться к
представителю собственника: Елена Т
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

