

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 03:43

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Самара,
Магистральная ул, 85**

400 ₺

Самарская область, Самара, Магистральная ул, 85

Улица

[улица Магистральная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

293 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

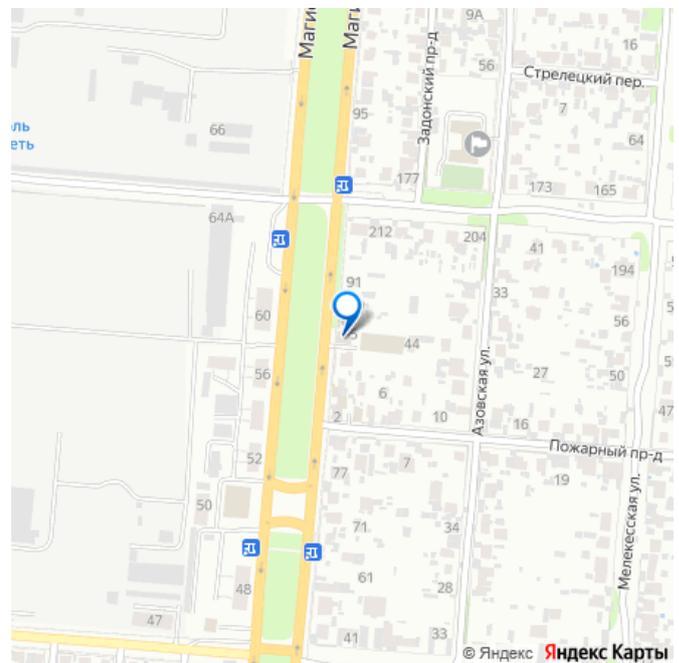
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Черновой ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду большое помещение площадью 293 м² в черновой отделке. Возможно рассмотреть различные варианты -Кабинеты

для заметок



по 20 и 25 м? Во многих площадях выведено место под сан.узел -Своя парковка - Имеется запасной выход - Высокая проходимость - Возможность перепланировки обсуждается. Готовы рассмотреть арендатора под различные виды деятельности : магазин шоу рум, выставку, швейную мастерскую, косметологию, ногтевой сервис, массажный кабинет, под склад, магазины-склады(Dark Store или даркстар). По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Галина Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

