

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45

190 450 ₹

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45

Улица

[улица Аэродромная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

293 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

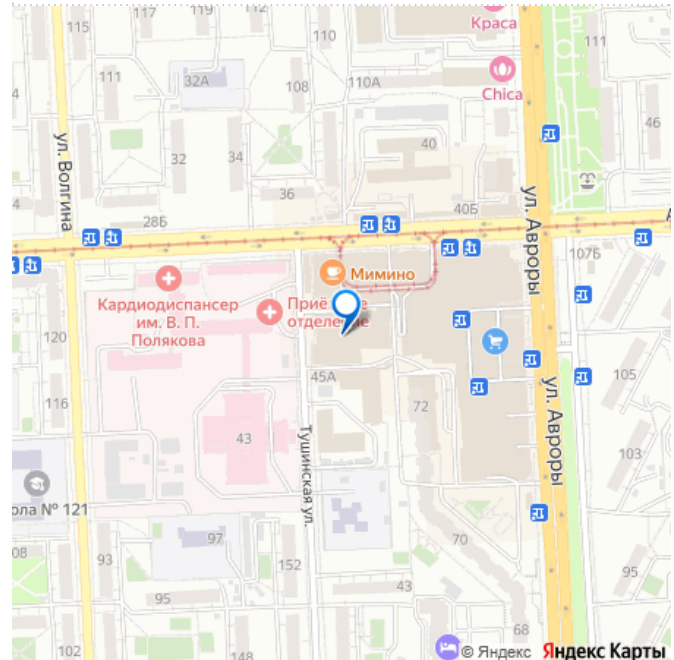
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОСТОРНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 293 м² С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ Идеально подойдет под образовательный центр, танцевальную студию, фитнес, коворкинг или офис компании. ВОЗМОЖНОСТИ И ПЛАНИРОВКА:
Первый уровень (входная группа): • Отдельный вход • Складское помещение 16 м² • Санузел Второй этаж: • 3 больших зала: ?— 150 м² ?— 50 м² ?— 30 м² • 3 кабинета: ?— 20 м² ?— 15 м² ?— 15 м² • Просторный холл 50 м² — отлично подойдет под ресепшен и зону ожидания • Большой санузел на 3 кабинки Залы правильной формы — удобно для групповых занятий, лекций и

для заметок



мероприятий. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА:

- Первая линия
- Отдельный вход
- Готовое зонирование
- Большое количество света
- Кондиционеры во всех помещениях
- Современное освещение
- Свежий ремонт — можно заезжать без дополнительных вложений

ПОДОЙДЕТ ДЛЯ:

- Танцевальной студии
- Фитнес-центра
- Учебного центра / языковой школы
- Лектория или образовательного проекта
- Офиса компании
- Креативного пространства или лофта

Также под управлением находятся 8 бизнес-площадок с офисными помещениями разной площади. Поможем подобрать помещение именно под ваш запрос — для работы, команды или развития бизнеса. ЗВОНИТЕ

Оперативно отвечу на вопросы и организую показ (в том числе онлайн). Готовое пространство для масштабирования вашего бизнеса!

