

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:40

Андрей, Андрей

89251234567

**Самарская область, Самара, пр-т
Металлургов, 10**

6 500 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Металлургов, 10

Улица

[проспект Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещения отапливаемые подвал площадью 28м2. Подвал жилого дома с полноценными потолками 2,3-2,4м. На первом этаже нежилое помещение - можно проводить относительно не тихие работы. Арендная ставка очень низкая 6500+ку+(вода и электричество по счётчику). Половина помещения с ремонтом, половина без ремонта. Можете сделать ремонт под себя и сумма ремонта зачисляется в аренду, можно без ремонта как отапливаемый склад. Арендная ставка не изменится и после исчерпания лимита затраченного на ремонт (прописывается в договоре). Возможно

для заметок



отдельно арендовать 5,5м2 кладовку под лестницей за 1500 Успейте подобрать себе оптимальную площадь по самой низкой цене в городе. Также предоставлю рекламные места и юридический адрес





