

Создано: 12.01.2026 в 12:26

Обновлено: 24.02.2026 в 11:52

**Самарская область, Самара, проспект
Юных Пионеров, 146**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 146

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельная входная группа

- Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Свой

санузел - Центральное отопление - Хороший

ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом

- Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С

окнами - Инфраструктура: Магазины,

Кафе/столовые - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Предлагается в аренду

отличное помещение универсального

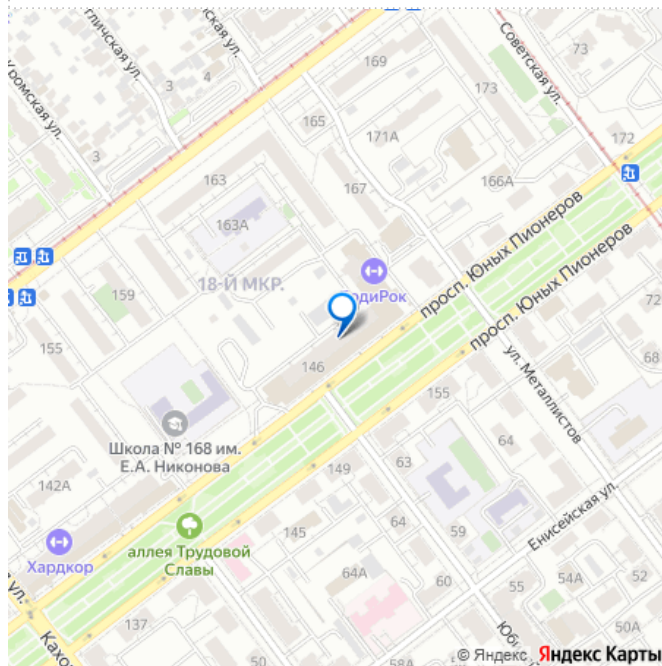
назначения площадью 28 кв.м.

<https://samara.move.ru/objects/9287924944>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



Расположение: проездной внутренний двор, удобный подъезд автомобилей. Район развитой инфраструктуры: рядом расположены школа, уютная прогулочная зона, продуктовые супермаркеты («Магнит», «Пятёрочка»), книжный магазин «Метида», зоомагазин. Удобства прямо под рукой! Идеально подойдет для любого бизнеса: офис, студия, магазинчик, мастерская или барбершоп, ПВЗ. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта расположены поблизости, обеспечен хороший автомобильный поток потенциальных клиентов. Звоните сейчас и назначайте время просмотра! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

