

**Самарская область, Самара,**

**Революционная ул, 70е**

**196 000 ₹**

Самарская область, Самара, Революционная ул, 70е

Улица

[улица Революционная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

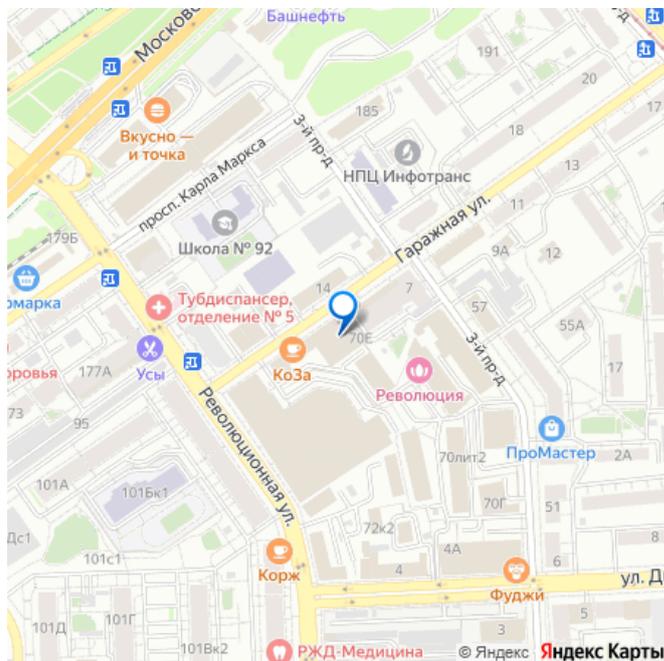
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду помещение в престижном районе города — идеально подходит для ресторана, кафе, бара или медицинского центра, клиники, стоматологии (свободная планировка под кабинеты).

Помещение сдаётся пустым — вы сможете организовать пространство в соответствии с требованиями вашего бизнеса. При необходимости можно выкупить действующее кухонное оборудование и мебель у текущего арендатора. - Свободное назначение: возможность реализации любых идей бизнеса. - Отдельный вход - Действующий ресторан: возможность

для заметок



продолжения бизнеса без паузы. -

Возможность изменения площади аренды:

можно арендовать всё помещение целиком

280 м<sup>2</sup> или часть 220 м<sup>2</sup>, так же возможно

увеличение площади до 350 м<sup>2</sup> - Все

необходимые коммуникации: электричество

мощностью 53 кВт, трёхфазная сеть

обеспечивает бесперебойность работы

техники. - Арендные каникулы:

предоставляем дополнительное время для

подготовки и ремонтных работ перед

открытием заведения. - Обеспечительный

платёж: залог составляет два месячных

платежа. - Комиссия агентству:

предусмотрена комиссия в размере 50% от

месячной арендной платы. Также

рассматриваем продажу данного помещения

- возможен Торг Идеальное предложение для

предпринимателей, желающих начать

собственный бизнес в сфере общественного

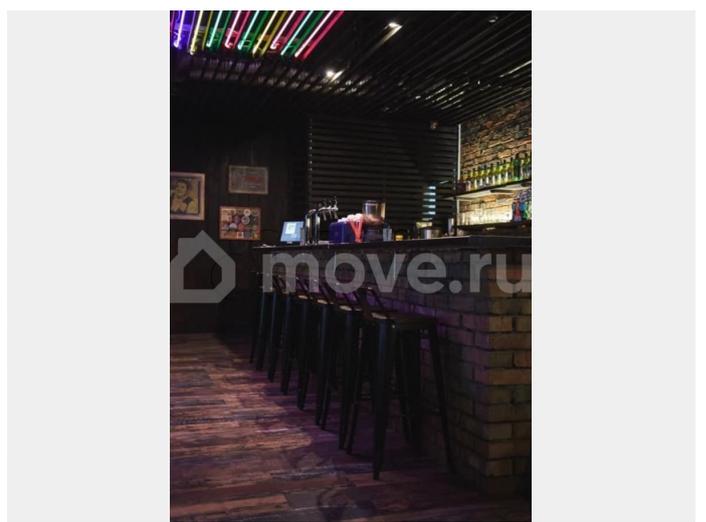
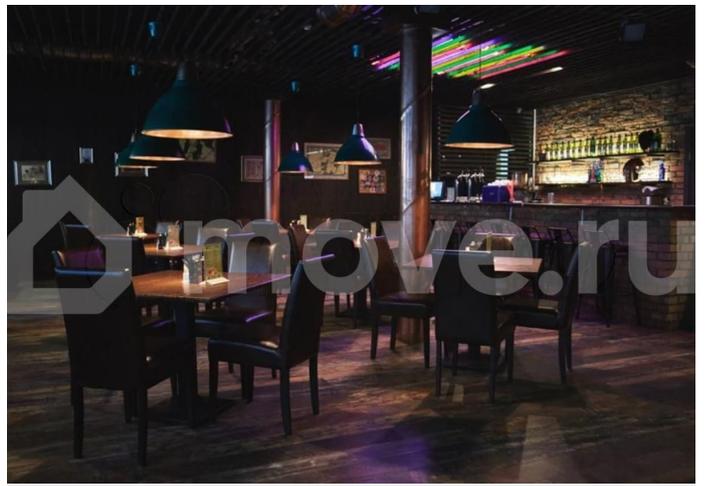
питания или расширить существующую

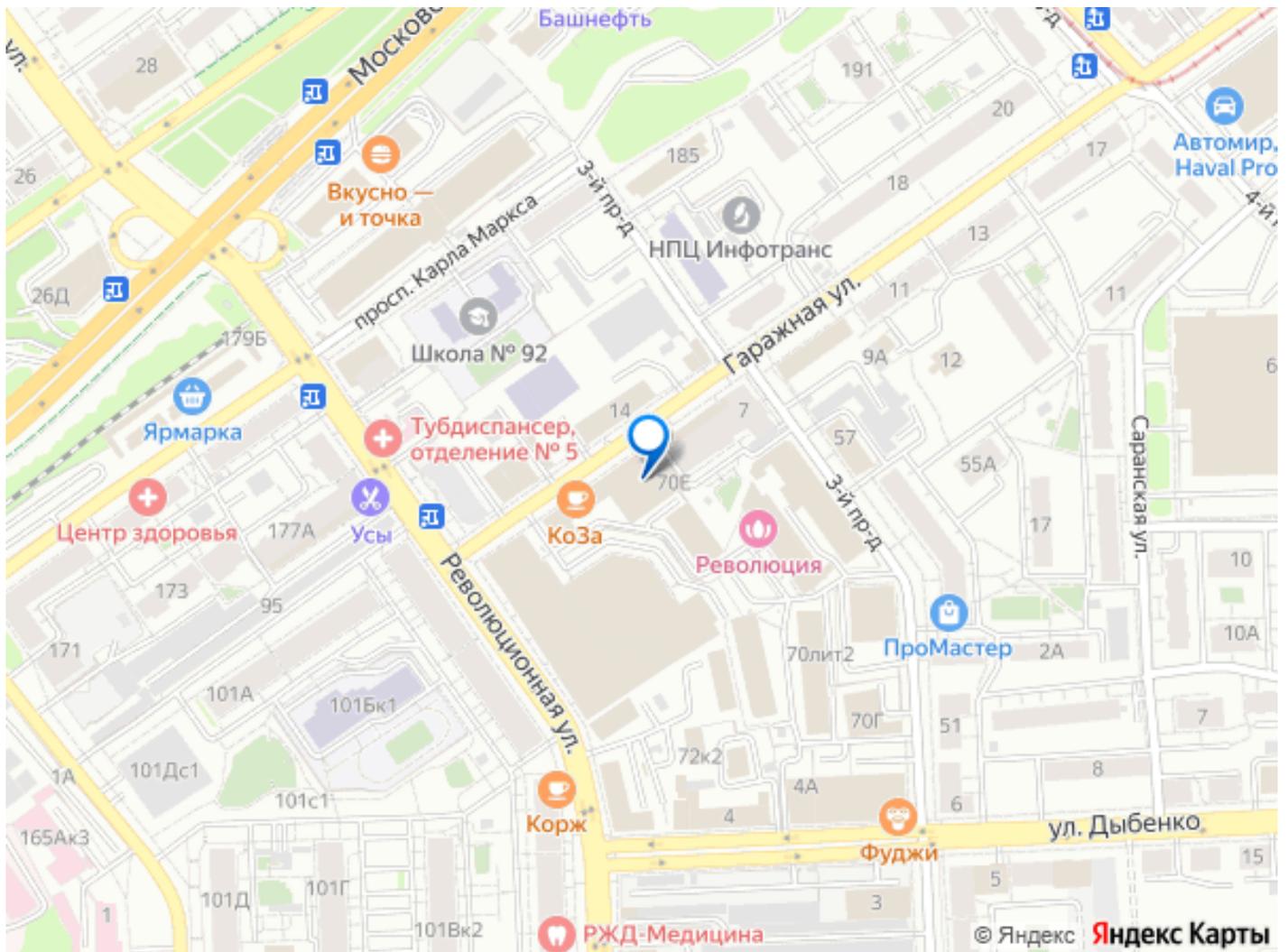
деятельность! Обращайтесь за

дополнительной информацией и осмотром

помещения.







Move.ru - вся недвижимость России