



О Создано: 13.10.2025 в 09:59

Обновлено: 16.12.2025 в 10:54

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 26 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 26

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Демократическая

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

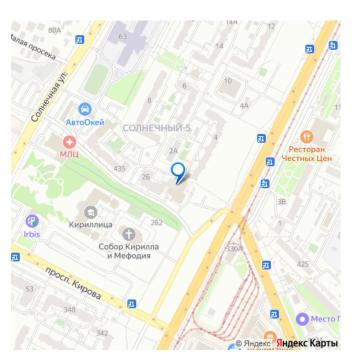
Арт. 107754370 Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании, расположенном на пересечении улиц Ново-Садовая и проспект Кирова. Преимущество расположения: Объект находится в центральной части густозаселённого района, в непосредственной близости от множества остановок городского транспорта и на видном месте оживлённого перекрёстка, обеспечивающего лёгкую доступность из любого уголка города. Характеристики помещения: Расположено на втором этаже с

Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ **НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125







отдельным входом и подъёмником для удобства маломобильных групп населения. При входе расположен большой ресепшн и зона ожидания Кабинетная планировка с качественным уровнем внутренней отделки. В большинстве кабинетов панорамные окна. Имеется просторный кабинет, который можно использовать как переговорную или кабинет руководителя, а также комната приема пищи, с кухней и мокрой точкой. Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация. Высота потолков превышает 3 метра. Обширная парковка перед зданием и большие возможности для установки рекламных конструкций на фасаде. Объект позволяет эффективно организовать престижный офис компании, а также идеально подойдет для предпринимателей, заинтересованных в развитии бизнеса в сфере здравоохранения и желающих привлечь максимальное число клиентов благодаря удачному размещению и отличным условиям эксплуатации помещения.





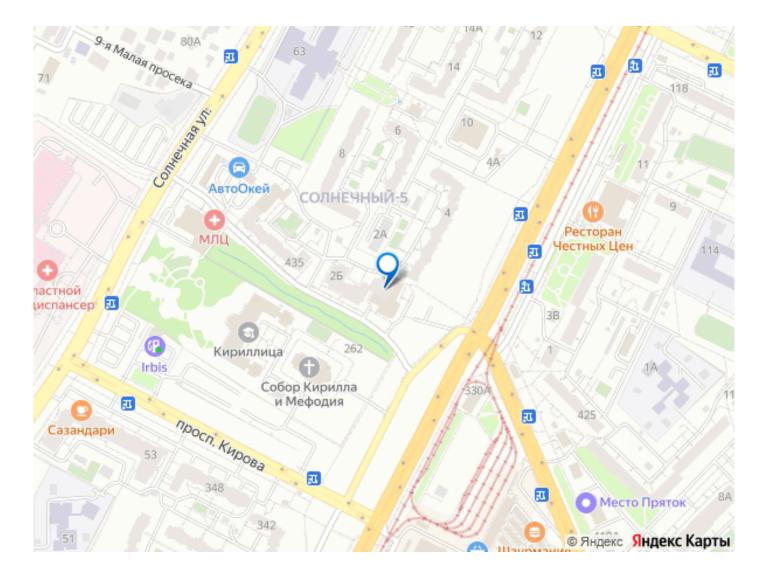












Move.ru - вся недвижимость России