

**Самарская область, Самара, Московская ул, 97**

**450 ₺**

Самарская область, Самара, Московская ул, 97

Улица

[улица Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

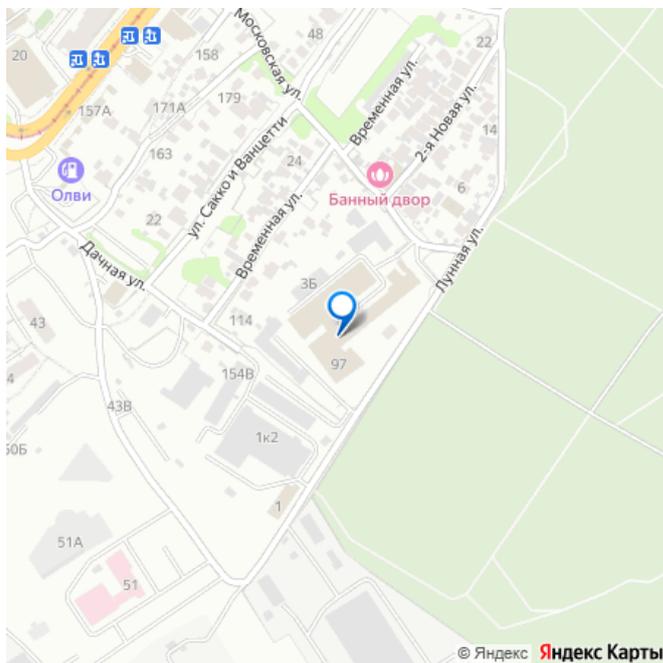
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии! Аренда теплого производственного помещения свободного назначения. Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - Общий санузел - Автономное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 1000 кВт - Техника для погрузки: Кран балка, Тельфер - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги включены Производственное помещение мечты —

для заметок



готово к аренде прямо сейчас! Ищете идеальный вариант для размещения склада или производственной площадки? Мы предлагаем вам уникальное предложение в самом сердце города — просторное и функциональное помещение, которое обеспечит максимальный комфорт и эффективность ведения вашего бизнеса.

Почему стоит выбрать наше помещение? - Теплое помещение, позволяющее хранить продукцию в оптимальных условиях независимо от сезона. - Доступ 24/7, гарантирующий полную свободу действий и гибкость планирования работы. - Автономное отопление, обеспечивающее независимость от централизованных сетей и стабильность температурного режима. - Высота потолков 8 метров, предоставляющая неограниченные возможности для организации хранения товаров и оборудования. - Широкие ворота высотой 5 метров, позволяющие беспрепятственно размещать крупногабаритную технику и материалы. - Бетонный пол, способствующий удобству эксплуатации и поддержанию чистоты на складе. - Максимальная мощность электросети 1000 кВт, достаточная для любых производственных нужд. - Современная техника для погрузочно-разгрузочных работ: кран-балка и тельфер обеспечивают оперативность и надежность транспортировки грузов. - Подъездные пути подходят как для грузовых автомобилей, так и для легковых машин, обеспечивая удобную логистику. - Общий санузел, позволяющий сотрудникам комфортно отдыхать между рабочими сменами. - Коммунальные услуги включены, освобождая вас от дополнительных расходов и забот. - Место для маневра транспорта и площадка рядом с помещением, упрощающие организацию

разгрузочно-погрузочных операций и повышающие общую производительность. Выберите надежное и эффективное пространство для вашего бизнеса — аренда производственного помещения станет отличным решением для успешного развития вашей компании! Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте больше деталей о нашем предложении. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



