

Собственник

79871681334

**Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 90**

25 500 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 90

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

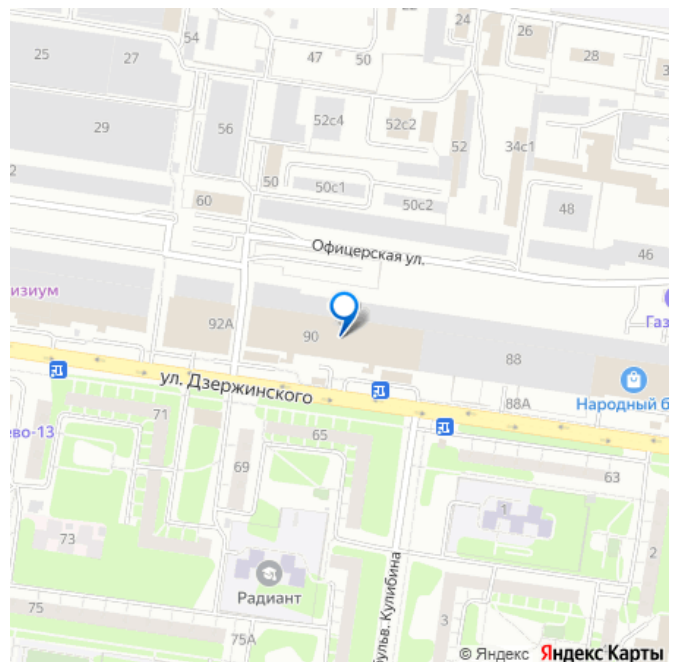
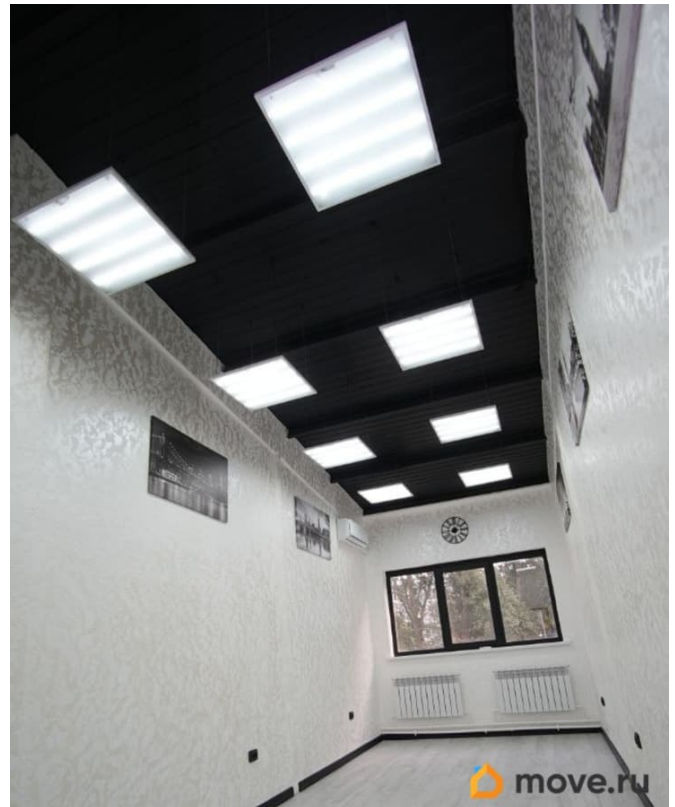
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

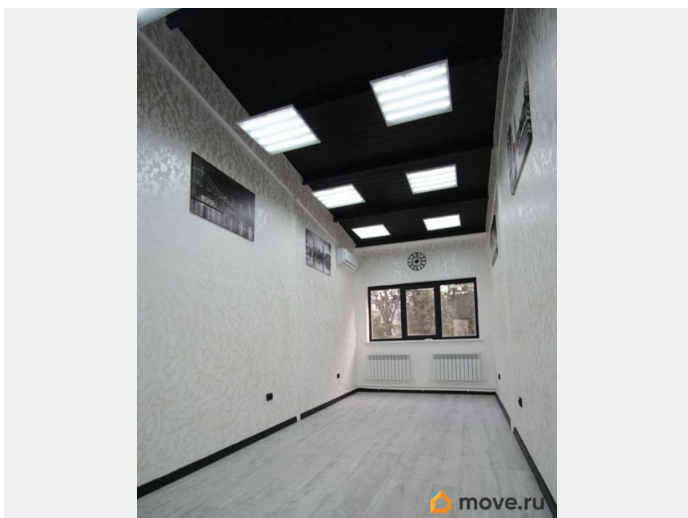
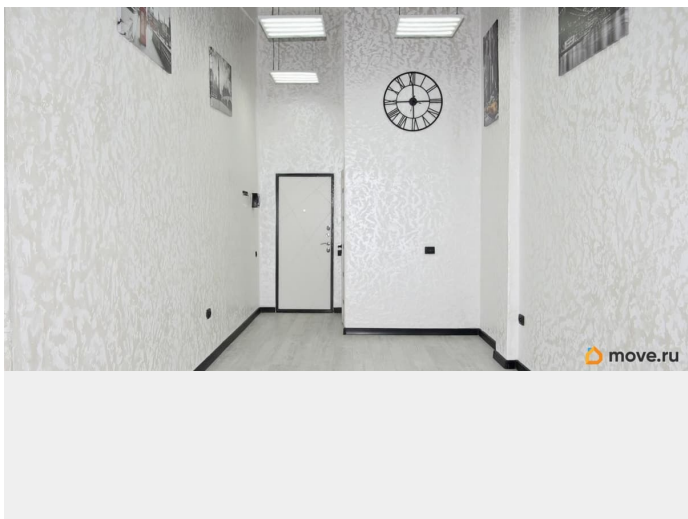
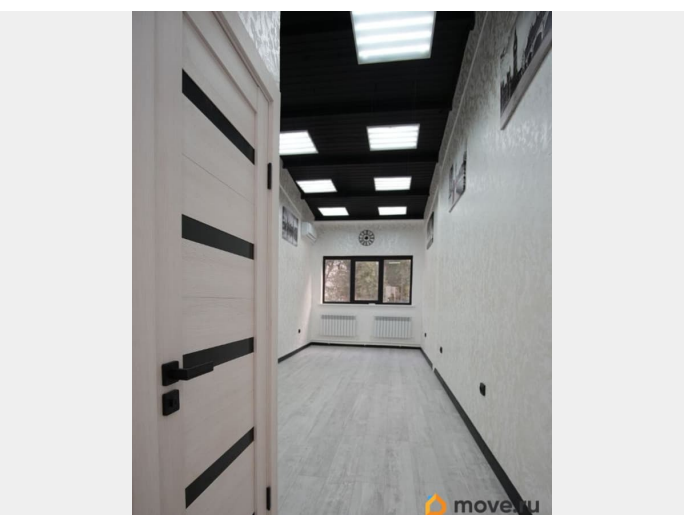
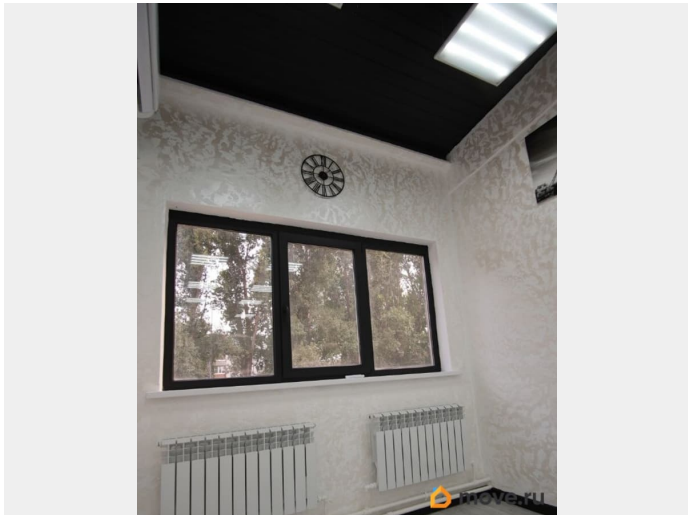
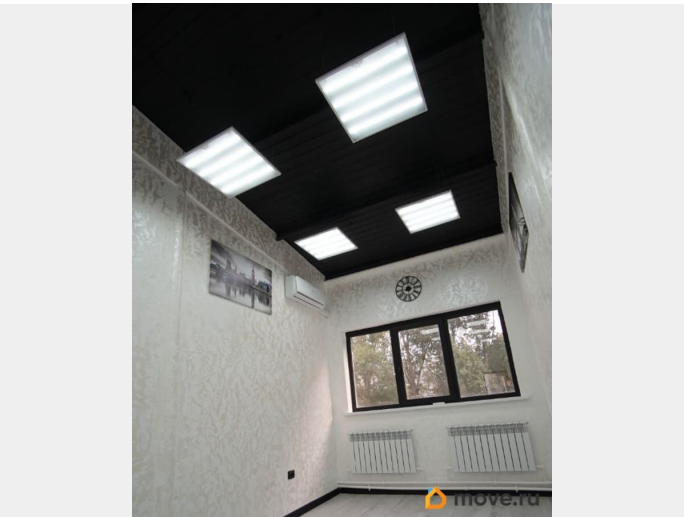
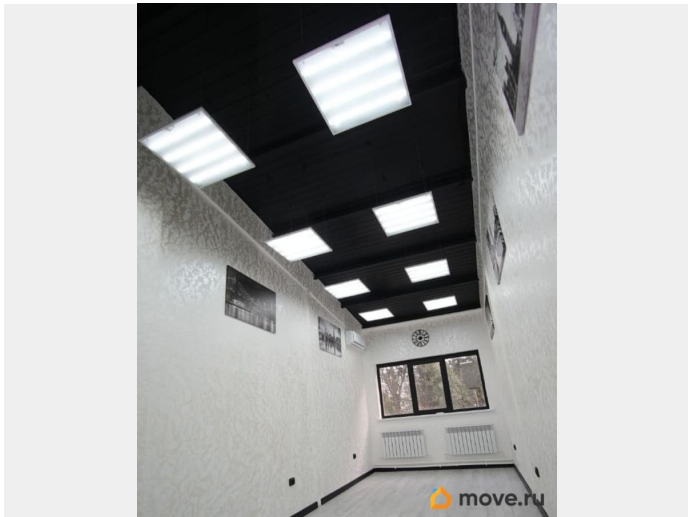
Описание

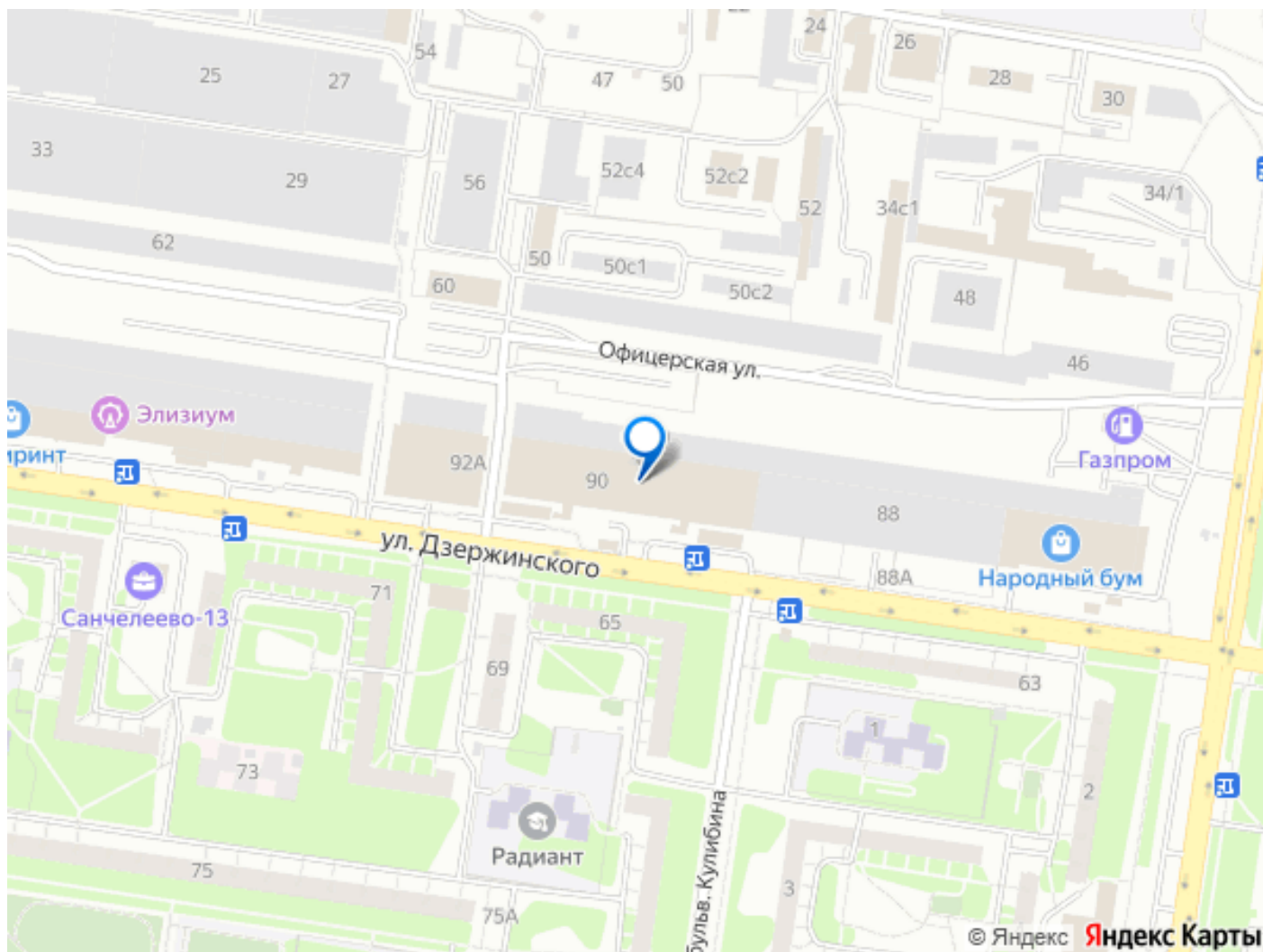
Предлагаем в аренду новое помещение свободного назначения , после ремонта - 26 кв.м . Можно снять на два арендатора. Отличное новое , светлое , просторное помещение , сделано в стиле лофт , высокие потолки около 4.5 метров , большие окна , собственный отдельный санузел с душем (тумбочка , раковина , унитаз , зеркало со светодиодной подсветкой, горячая , холодная вода, душевая система 4 режима), при необходимости можно вывести еще дополнительную мокрую точку(мойку итд.) ,

для заметок



можно подключить кухонную зону , стены декоративная штукатурка , полы ламинат , новая электрика (7 двойных розеток в помещении , 2 двойные розетки в сан.узле) , вся новая сантехника, новые батареи , новая сплит- система , все новое.Также в помещении добавлен функционал - смонтированы вешалки , полочки, часы , картины. При необходимости можем предоставить новую мебель в стиле лофт за дополнительную плату. В аренду включены все коммунальные платежи , свет и вода оплачиваются отдельно по счетчикам, по факту потребления. Идеально подходит для размещения бьюти - коворкинга на 5 - 6 рабочих мест в зависимости от профиля деятельности , по периметру всего помещения грамотно размещены 7 двойных розеток. Также под любые сферы деятельности - сфера услуг, мастера индустрии красоты, салон красоты , косметологический кабинет , массажный кабинет , офисная деятельность , пункты выдачи заказов, интернет магазины , продажи , туризм , бухгалтерские услуги , юридические услуги , агентства недвижимости , страхование , отделы продаж, под любую деятельность. Возможно предоставление юридического адреса. Режим работы комплекса с 7-00 до 23-00, без выходных, при необходимости можем согласовать еще дополнительное время. Автозаводской район , хорошая локация, первая линия , рядом с центральным входом в БЦ находится остановка общественного транспорта , есть парковка , помещение находится по адресу : ул. Дзержинского 90 , Бизнес Центр Рост , 2 этаж , главный вход со стороны ул. Дзержинского.





Move.ru - вся недвижимость России