

🕒 Создано: 09.12.2025 в 10:00

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:37

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 55**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 55

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

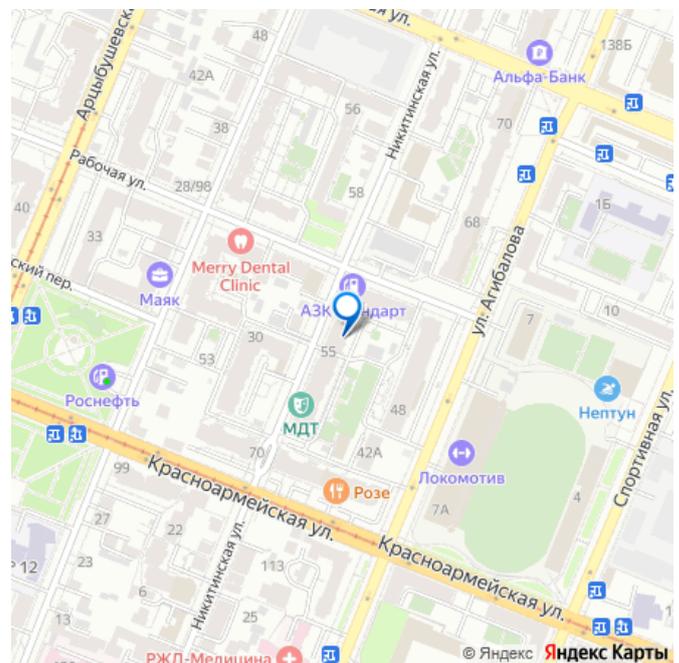
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 26,6 кв. м на высоком цокольном этаже 10-ти этажного жилого дома по адресу: г. Самара, ул. Никитинская, д. 55 От собственника, без комиссии.

Основные характеристики и преимущества помещения: - удобное географическое расположение; - находится на первой линии ул. Никитинская; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - соседи по этажу: OZON, школа Английского языка, Агентство недвижимости; - вход с ул. Никитинская; -

<https://samara.move.ru/objects/9288029637>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**
79198158650

для заметок



хороший ремонт; - все коммуникации; - санузел на два арендатора; - 2 зала, 12 кв. м. и 14 кв. м. разделены стеклянной перегородкой; - окна выходят на улицу Никитинская; - помещение готово к эксплуатации, не требует ремонта; Цена аренды 30000 в месяц + КУ. Подходит под офис, магазин, салон красоты, пункт выдачи товаров. -----

- По всем вопросам можете обращаться к агенту: Медведев Алексей -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость». От собственника. Без комиссии. Арт. 127580093



