

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:26

Обновлено: 23.01.2026 в 13:52

<https://samara.move.ru/objects/9287540721>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79179665125**

**Самарская область, Самара,**

**Некрасовская улица, 21**

**265 000 ₽**

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 21

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

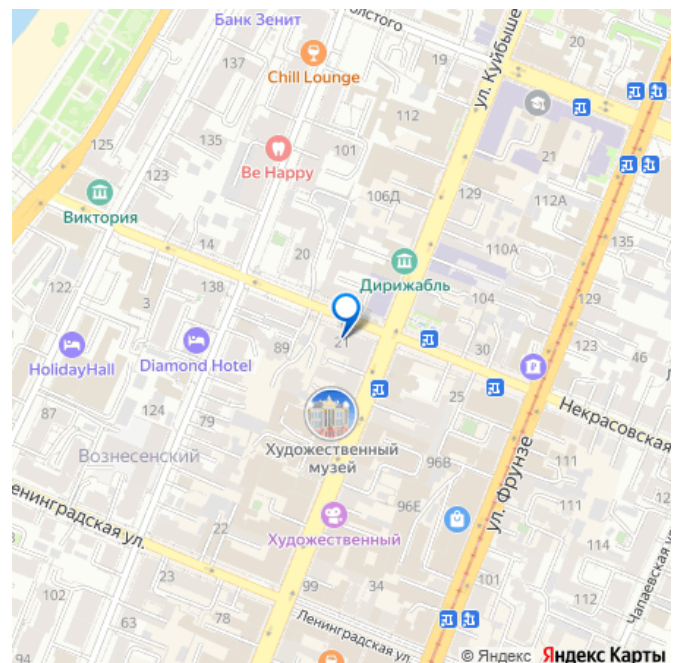
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

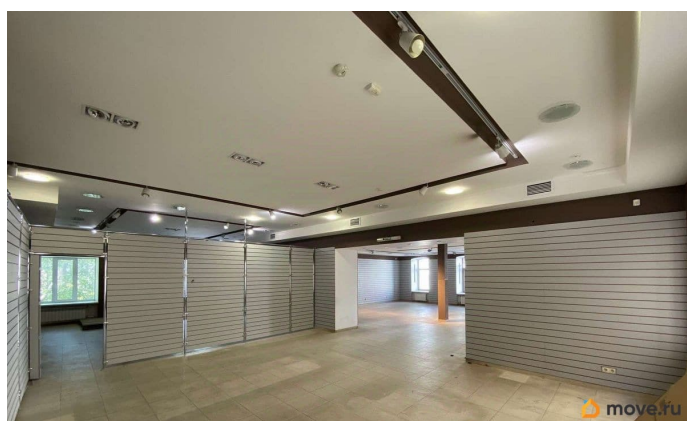
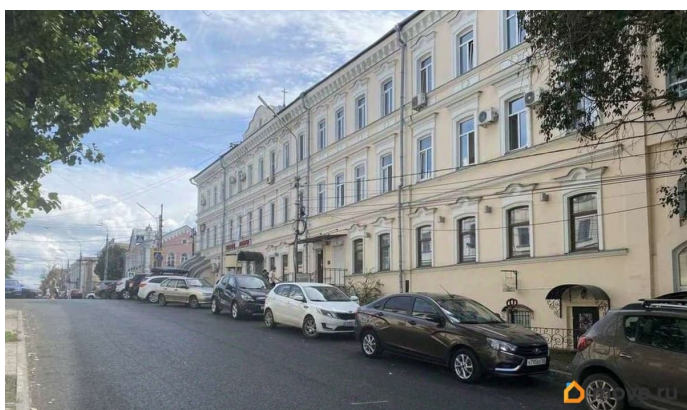
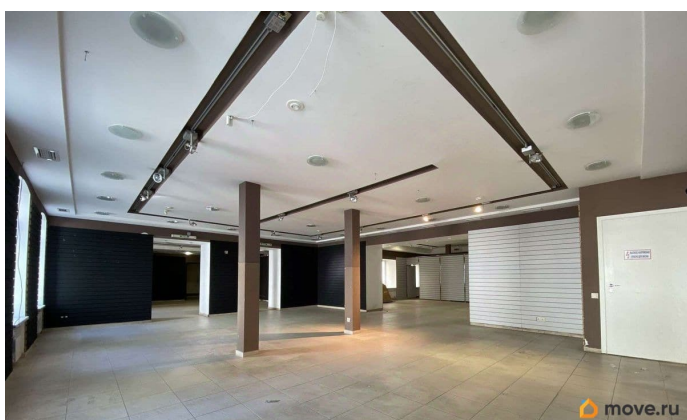
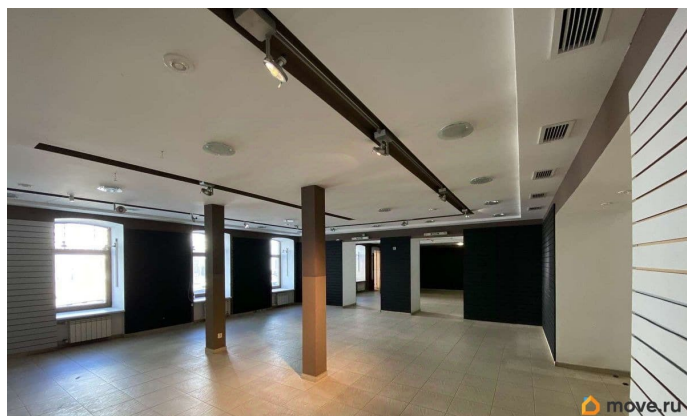
**Описание**

Сдается помещение, расположенное на первом этаже жилого дома переменной этажности. Первая линия ул. Некрасовской, самое сердце исторической части г. Самары. До набережной реки Волга 300 метров. Отдельный вход, выделенная электрическая мощность 30 кВт, высота потолков 3 м. Объект оборудован системой вентиляции и кондиционирования, пожарно-охранной сигнализацией. В помещении выполнен ремонт на полу керамогранит, стены окрашены, потолок многоуровневый с

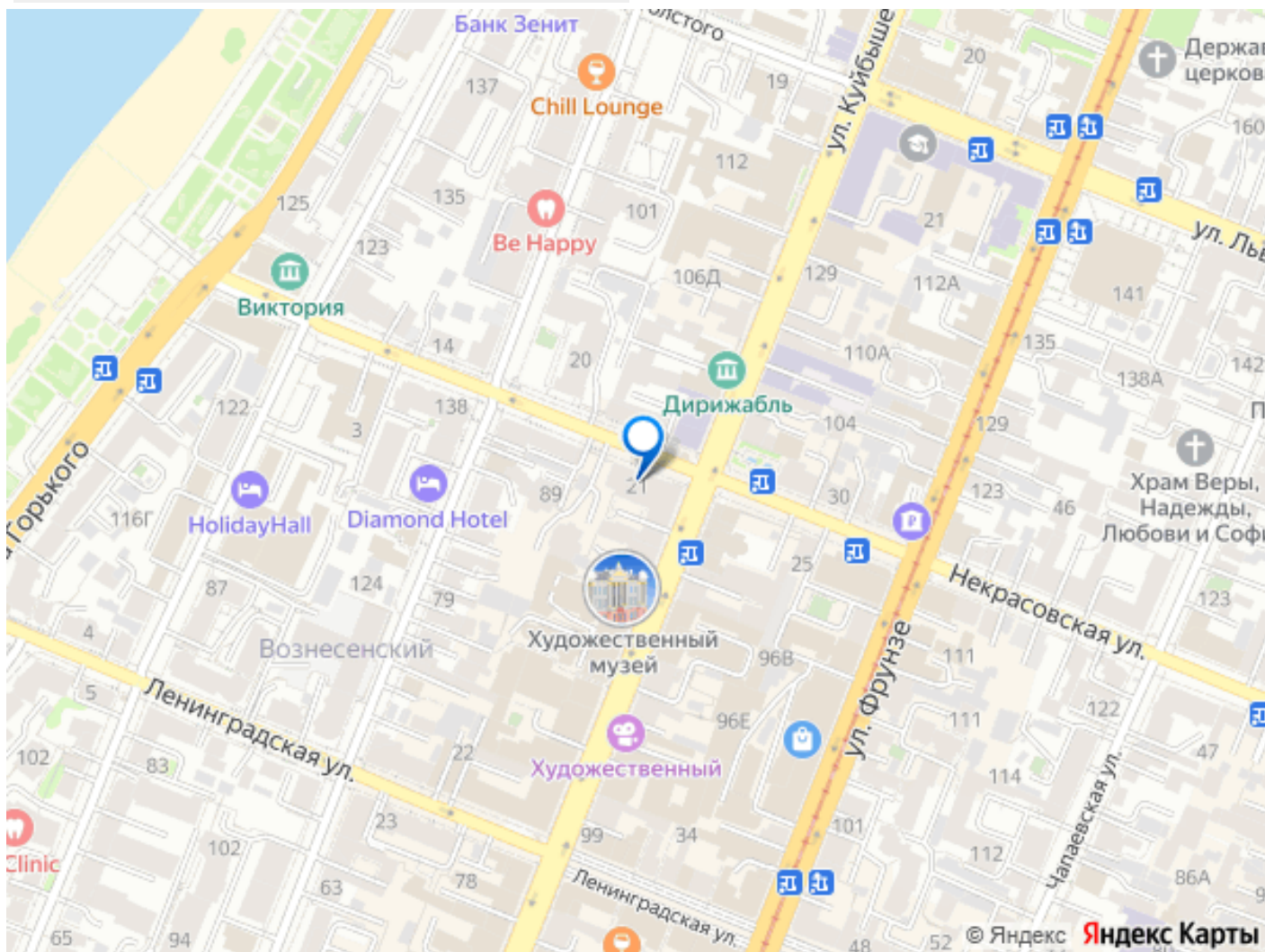
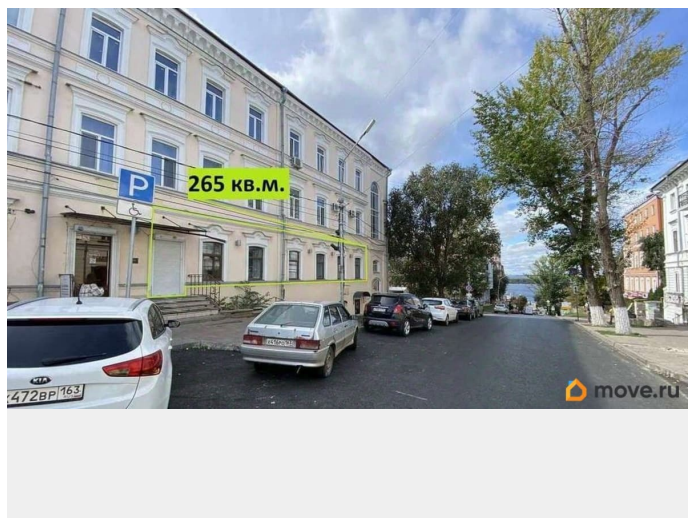
для заметок



встроенной системой освещения. Помещение в понятной, узнаваемой локации идеально подойдет для вашего бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России