

🕒 Создано: 15.01.2026 в 13:45

Обновлено: 15.01.2026 в 19:18

<https://samara.move.ru/objects/9288029544>

**Евгений Павлов, Евгений Павлов**

**79179694257**

**Самарская область, Самара, Малярный  
переулок, 1**

**95 000 ₽**

Самарская область, Самара, Малярный переулок, 1

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Малярный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

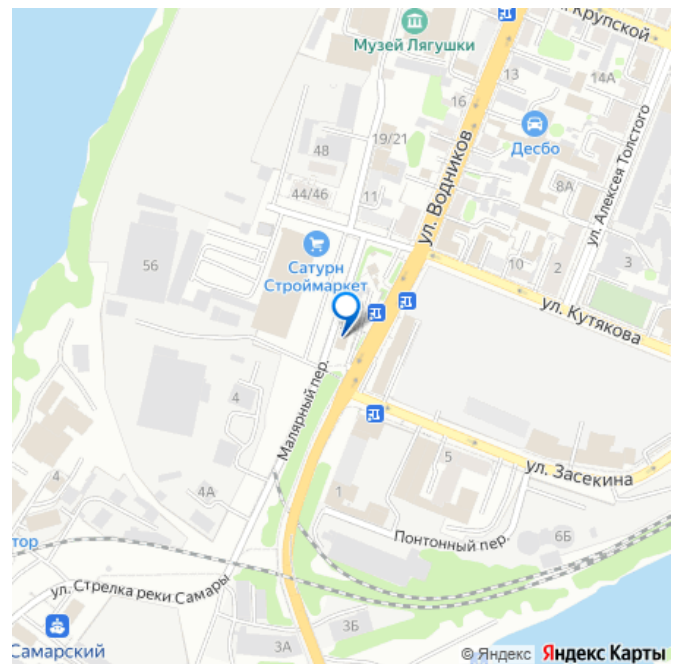
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

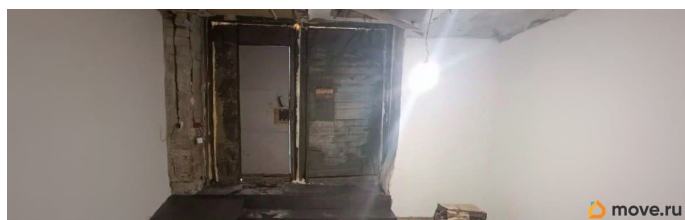
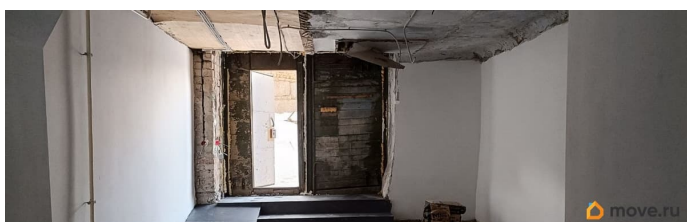
**Описание**

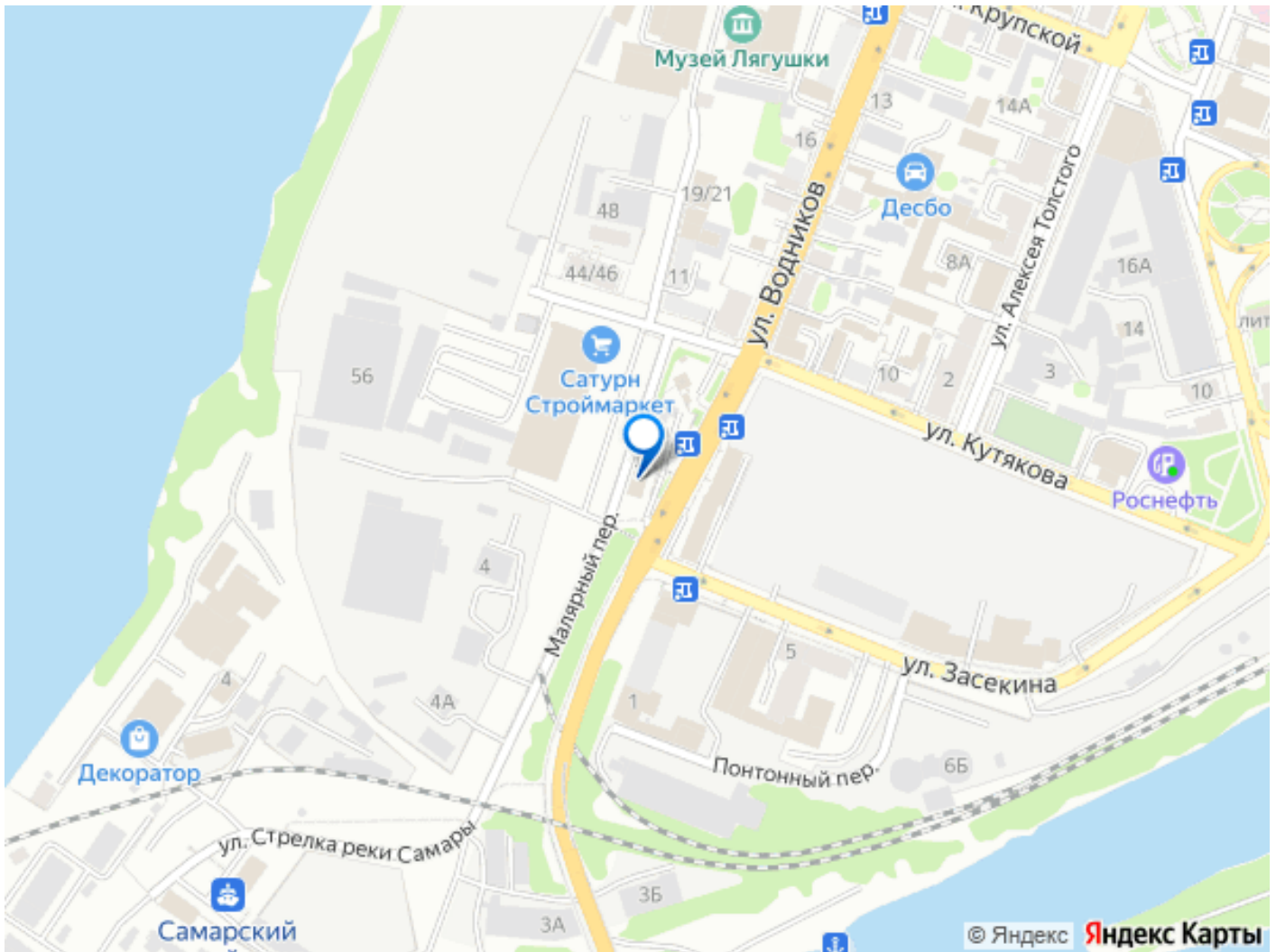
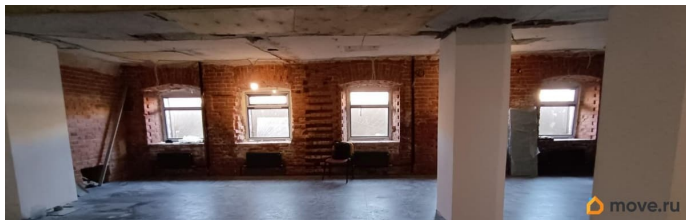
Сдам теплое помещение свободного назначения, 255м2, 2 ворот, 2 входа с 2 сторон, располагается в цоколе нежилого здания Цокольный этаж по документам, вход с уровня земли, пару ступеней вниз, есть окна по одной стене. К воротам может удобно подъехать удлиненная газель, фуры ездят по малярному пер. (15 м до ворот) Отопление, вода, эл-во, канализация центральные, 20кВт с возможностью увеличения Условия осуждаются, арендные каникулы под отделку Место под рекламу и

для заметок



вывеску на фасаде, возможно организовать покрасочную камеру с вытяжкой Оплата аренда + отопление в холодный период (до 10 тыс. в самый холодный месяц) + вода, эл-во Собственник, условия по отделке обсуждаются, звоните, пишите, ответу на вопросы





Move.ru - вся недвижимость России