

Создано: 18.04.2025 в 14:07

Обновлено: 03.02.2026 в 10:12

Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 4

**50 600 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

253 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

- Общая площадь 253 м.кв - Отдельный вход -  
Парковка во дворе - Вода холодная, горячая. -  
Свой санузел, центральные коммуникации. -  
Отопление центральное. -Вентиляция,  
приточно- вытяжная. - Разрешённая  
мощность 30 квт Раньше в данном помещении  
располагался ресторан. Рассматривается под  
разные виды деятельности. Аренда + к/у. При  
необходимости ремонта оговариваются  
арендные каникулы. Елена Т.

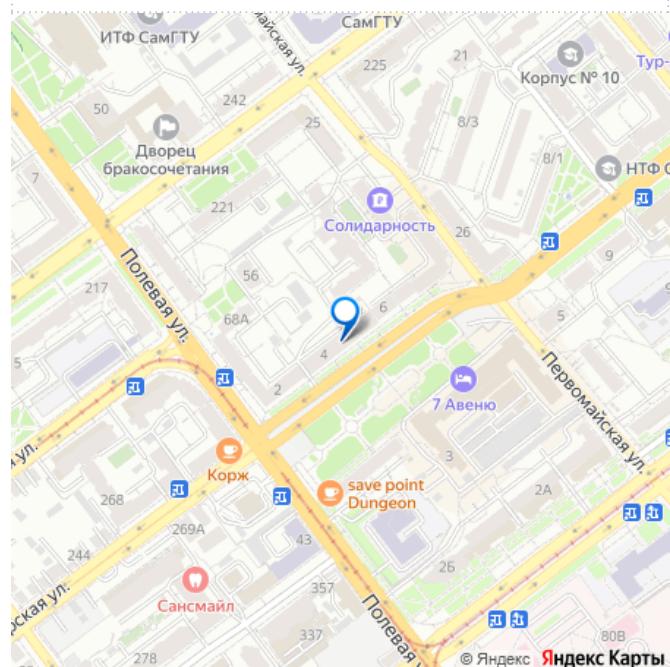
<https://samara.move.ru/objects/9277479501>

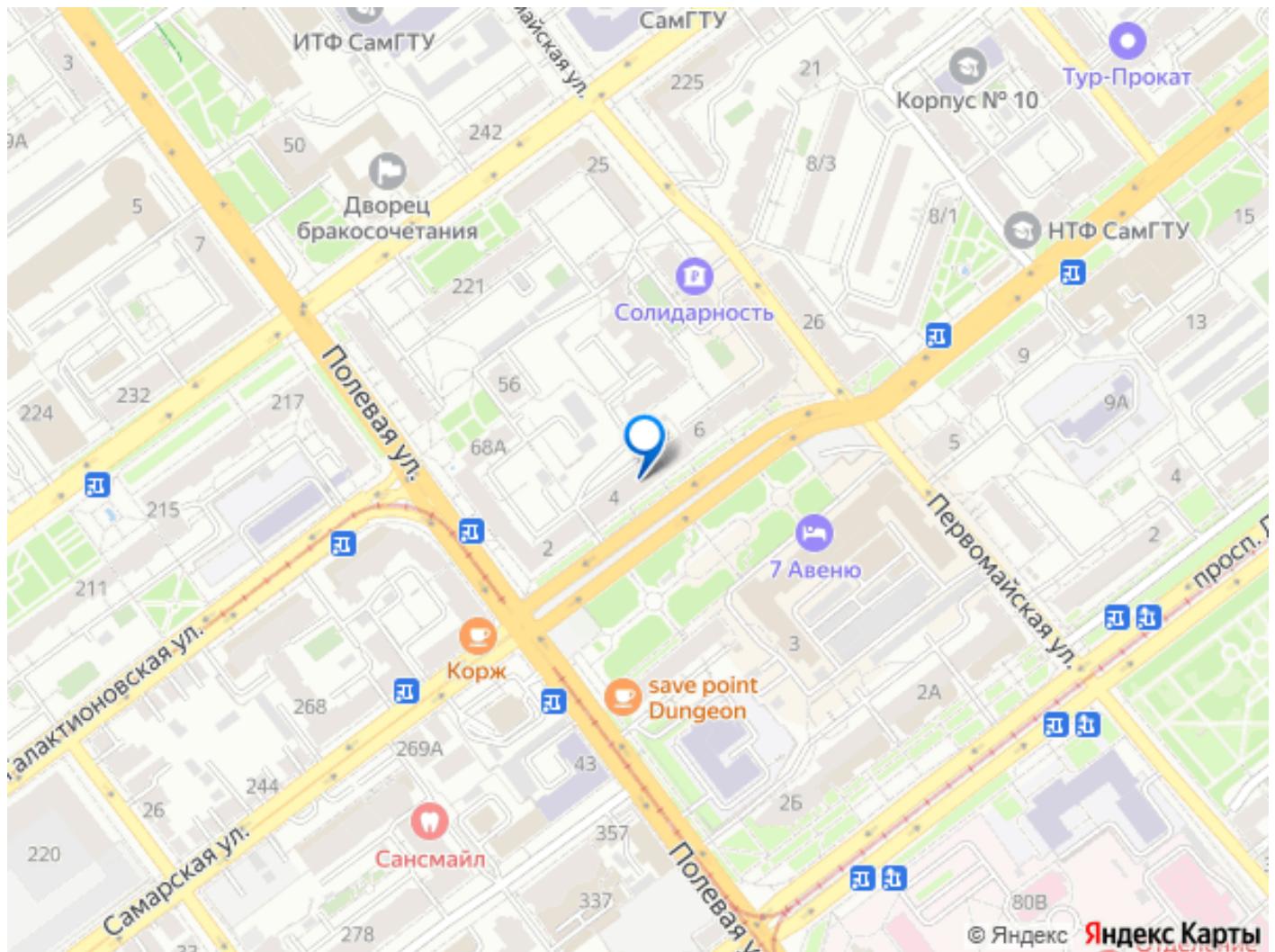
**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России