

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:09

Обновлено: 22.10.2025 в 10:15

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 112**

100 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 112

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

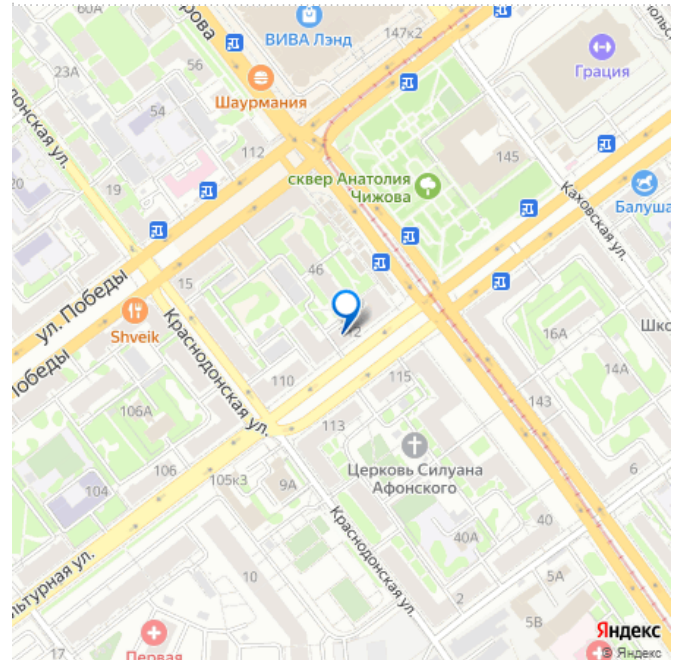
Сдаётся в аренду помещение под любой вид деятельности, общей площадью 240 кв.м.

Помещение расположено в густонаселенном районе с хорошим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение расположено на первой линии ул.

Физкультурной, цокольный этаж 3-х этажного жилого дома . Выделенная мощность 30 кВт. Высота потолков 3 м.

Доступ в помещение 24/7. Возможность разгрузки грузовых авто Наличие запасного выхода Помещение состоит из огромного

для заметок



торгового зала, производственное
помещение, кабинет, подсобное помещение,
Свой санузел Ремонт: пол - плитка, стены
покраска, потолок - комбинирован. Охранно-
пожарная сигнализация, кондиционер,.
Имеется вытяжка. В 20 м остановка
общественного транспорта. Выгодная
локация под общепит, торговая площадь,
медицинский центр и тд Звоните и мы
договоримся о времени просмотра. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Вадим П.
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

