

**Самарская область, Кинель, ул. Пушкина,
106**

500 ₺

Самарская область, Кинель, ул. Пушкина, 106

Улица

[улица Пушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

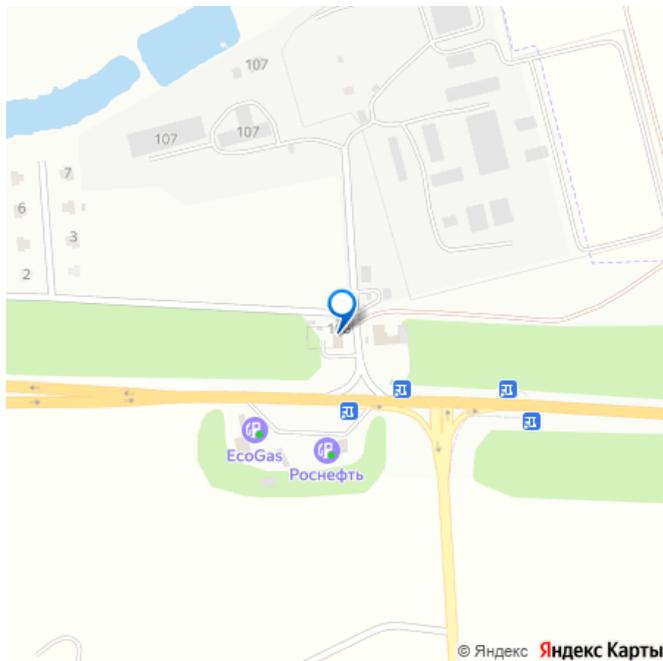
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Помещение свободного назначения в отдельно стоящем 2-этажном здании 480 кв. м. на выезде из г. Кинель, трасса 36К-851. На 1 этаже 2-этажного здания. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность

для заметок



перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: - Оживленная трасса обеспечивает высокую проходимость и привлекательную целевую аудиторию. - Удобная транспортная доступность позволяет легко добраться до объекта на автомобиле или общественном транспорте. - Просторная площадь позволит организовать комфортную торговлю и рабочие зоны. Подходит для: - Розничной торговли. - Организация офиса продаж. - Предоставление услуг населению. Собственная парковка. Возможна аренда 2 этажа. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



