

Самарская область, Самара

140 000 ₺

Самарская область, Самара

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

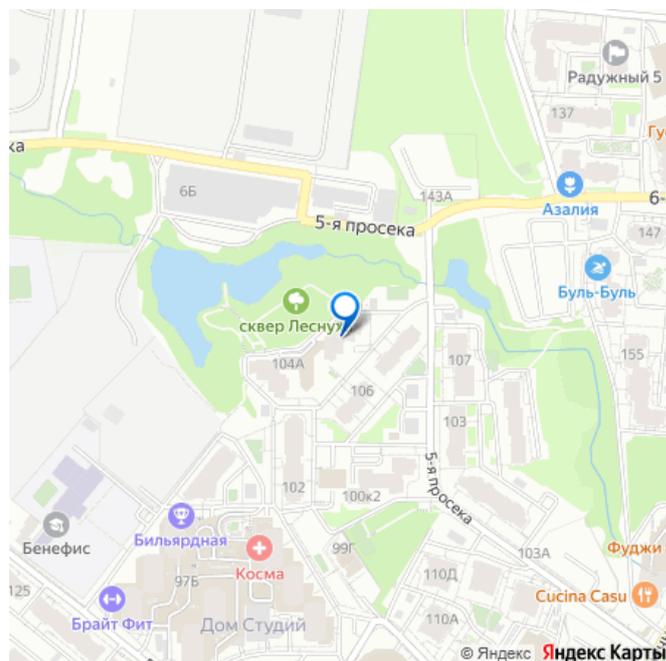
Арт. 132110838 Аренда помещения свободного назначения по адресу - Пятая просека, д.104Б. Густонаселенный новый микрорайон с развитой инфраструктурой. Огромный трафик пешеходов и автомобилей. Помещение расположено на первом этаже многоквартирного жилого дома 2013 года постройки. Первый этаж. Отдельный вход. Площадь 234 кв.м. Планировка - залы и кабинеты разной площади, несколько санузлов. Возможен демонтаж «легких» ненесущих перегородок и объединение пространства. Состояние - покрытие пола - керамическая плитка и гомогенное покрытие, потолки - армстронг, стены окрашены. Ранее в помещении работал детский сад. Возможно переформатирование под медицинское учреждение, косметологию, офис и многое

<https://samara.move.ru/objects/9292364113>

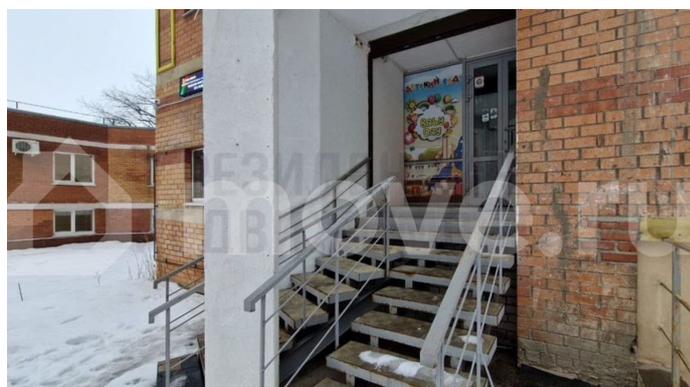
**Гусельников Игорь, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

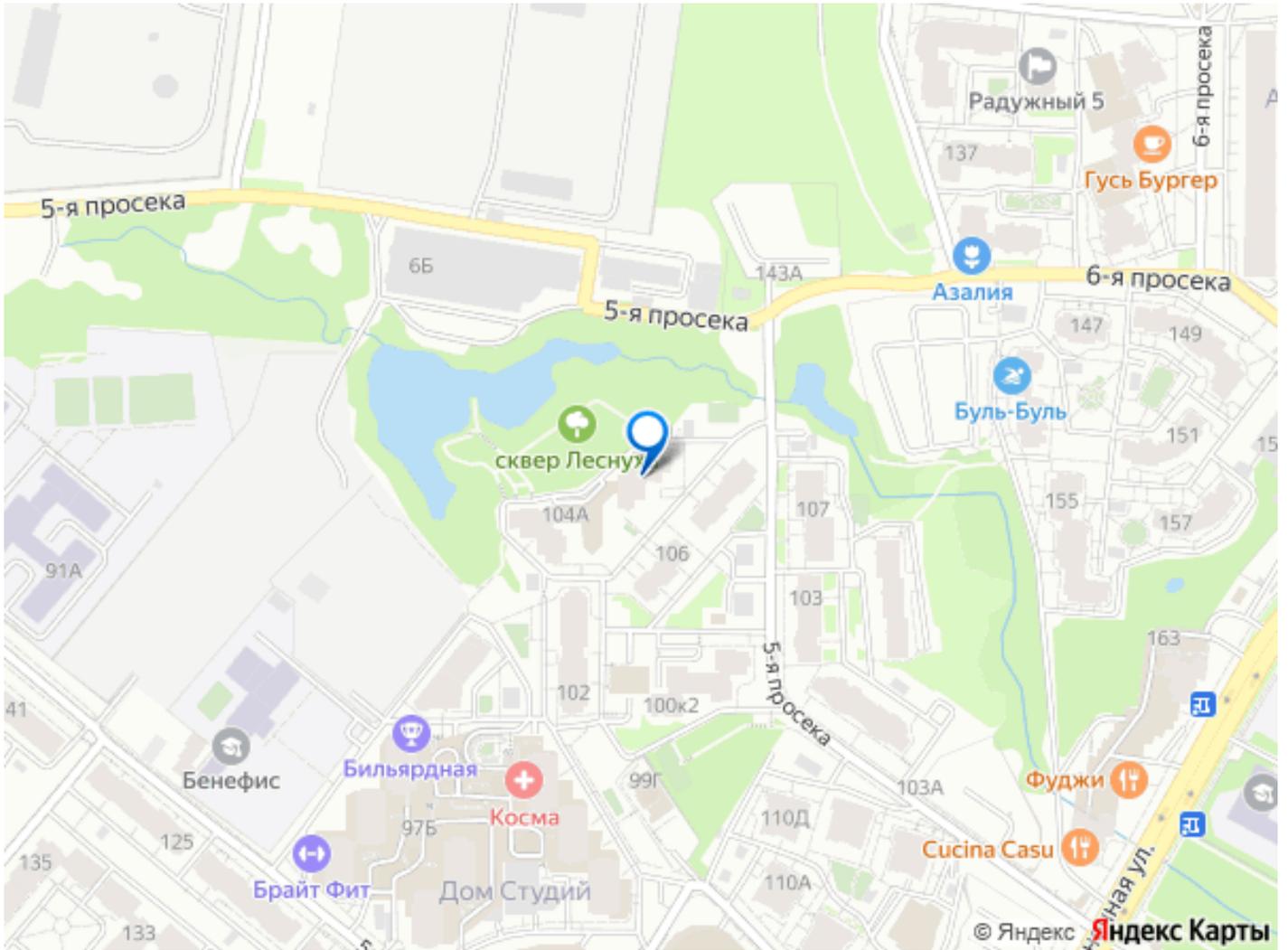
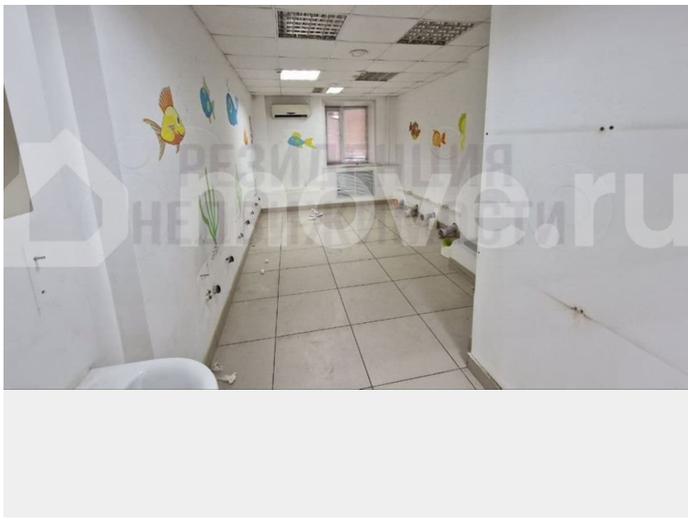
89251234567

для заметок



другое. Возможно создание пандуса на входе. Есть место на фасаде здания для размещения вывески. Сумма аренды 140 000 руб./мес. (с учетом НДС 5%) плюс оплата коммунальных расходов. Для арендаторов подбор помещений - бесплатная услуга.





Move.ru - вся недвижимость России