

Создано: 17.06.2025 в 10:19

Обновлено: 04.02.2026 в 10:24

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 32**

**181 600 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

227 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

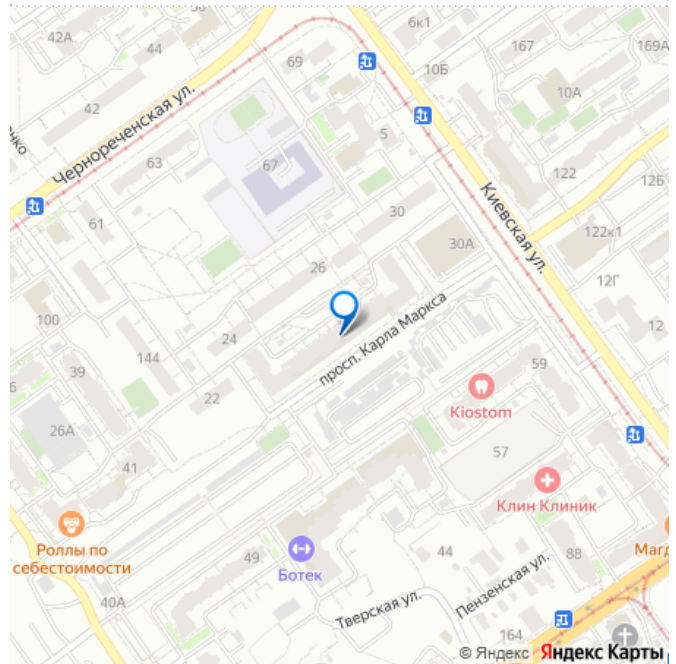
Характеристики: - 2 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Есть кондиционер - Хороший  
ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом  
- Без лифта - Высота потолков 3 м - Частично  
с мебелью - С окнами - Инфраструктура:  
Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Предлагается  
в аренду светлое офисное помещение общей

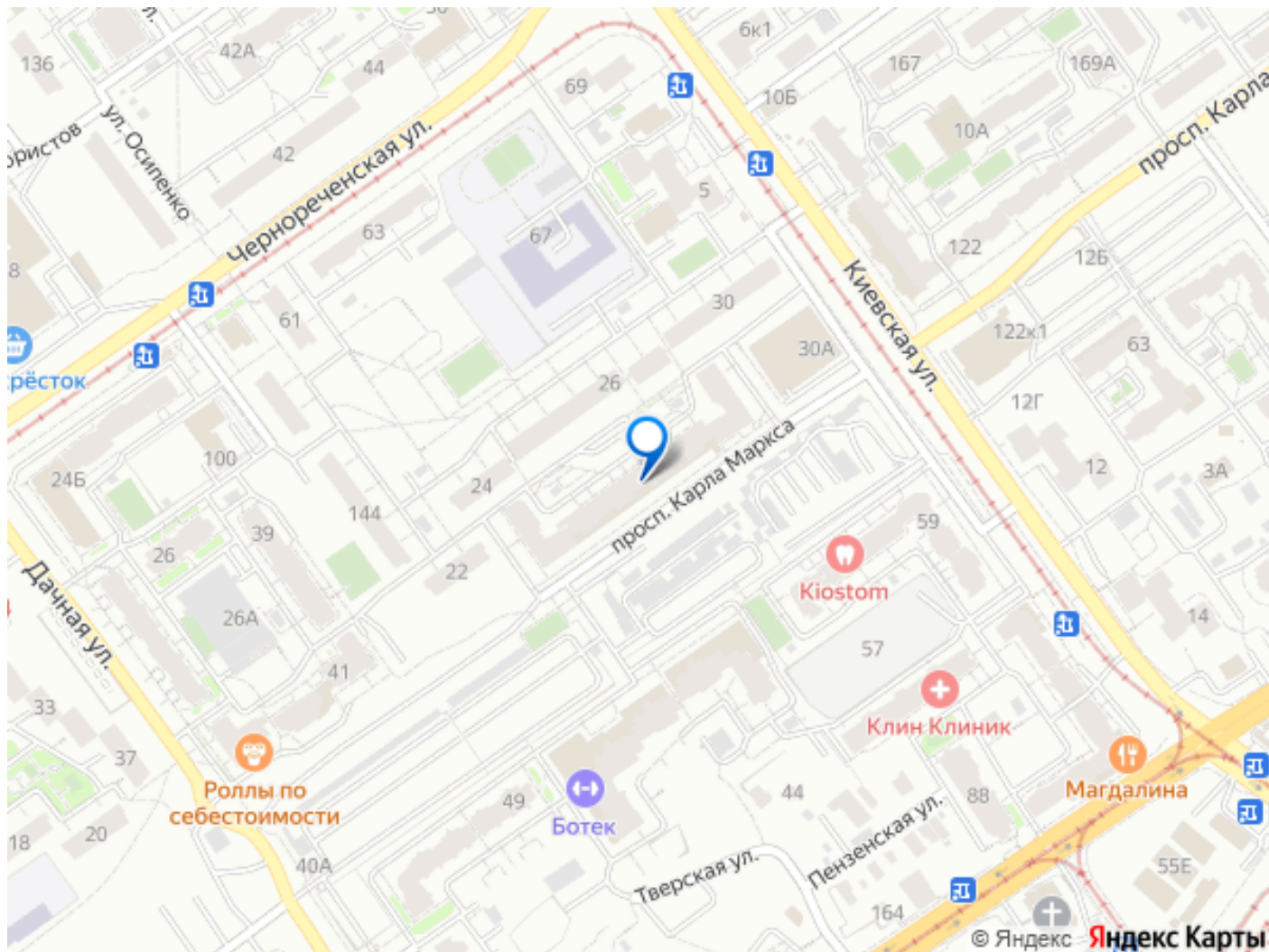
<https://samara.move.ru/objects/9281412027>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



площадью 227 квадратных метров, идеально подходящее для медицинских учреждений, детских центров, фитнес-студий и любых компаний, которым важно просторное и функциональное пространство. Основные преимущества: - Просторная площадь: удобно организованное пространство позволяет эффективно распределять рабочие зоны. - Кабинетная нарезка: возможность комфортного размещения сотрудников и посетителей. - Три больших панорамных окна: обеспечивают много естественного света и прекрасный вид. - Запасной выход: обеспечивает дополнительную безопасность и удобство передвижения. Идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, функциональность и безопасность своего рабочего пространства! За дополнительной информацией обращайтесь по телефону По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России