

Создано: 04.02.2026 в 09:21

Обновлено: 04.02.2026 в 10:43

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 126

190 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 126

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Жилой дом - Видеонаблюдение - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение под общественное питание, общей площадью 222 м² на цокольном этаже в 9-ти этажном жилом доме. Доступ 24/7. Наличие окон. Высота

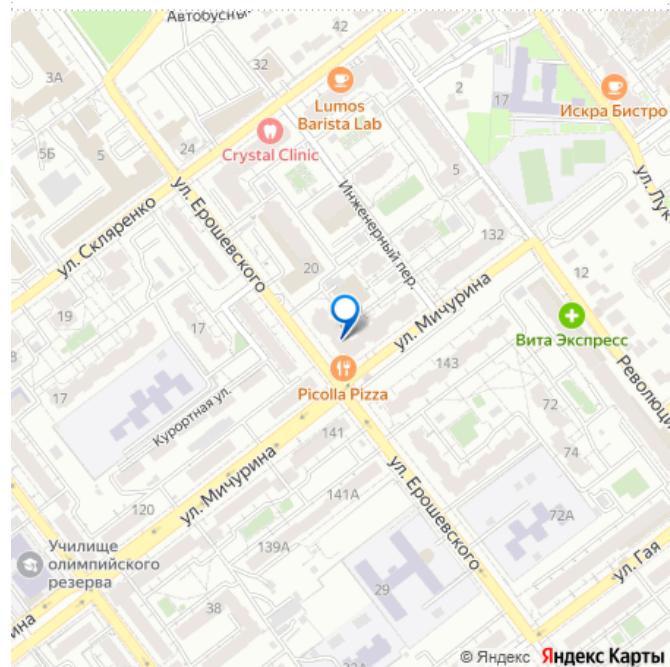
<https://samara.move.ru/objects/9288818479>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



потолков 3,6 м. Выделенная мощность 90 кВт.

Охранно-пожарная сигнализация, система

видеонаблюдения. Освещение —

комбинированное. Хороший ремонт. Пол

керамогранит. Стены плитка, окрашены.

Потолок — Армстронг, гипсокартон, окрашен.

Возможность повесить вывеску. Парковка

перед помещением. КУ оплачиваются

отдельно. В ближайшем окружении:

административно-офисные здания,

спортивный комплекс и общежития СамГТУ,

супермаркет Пятёрочка, аптека, мед.

клиника, магазин КиБ, вет. клиника,

зоомагазин, оптика, ПВЗ ВБ, Яндекс Маркет и

пр. Возможно использовать под ресторан,

кафе, бар, кофейню, столовую, кондитерскую

и т.д. Большая плотность населения.

Развитая локация. Большой автомобильный и

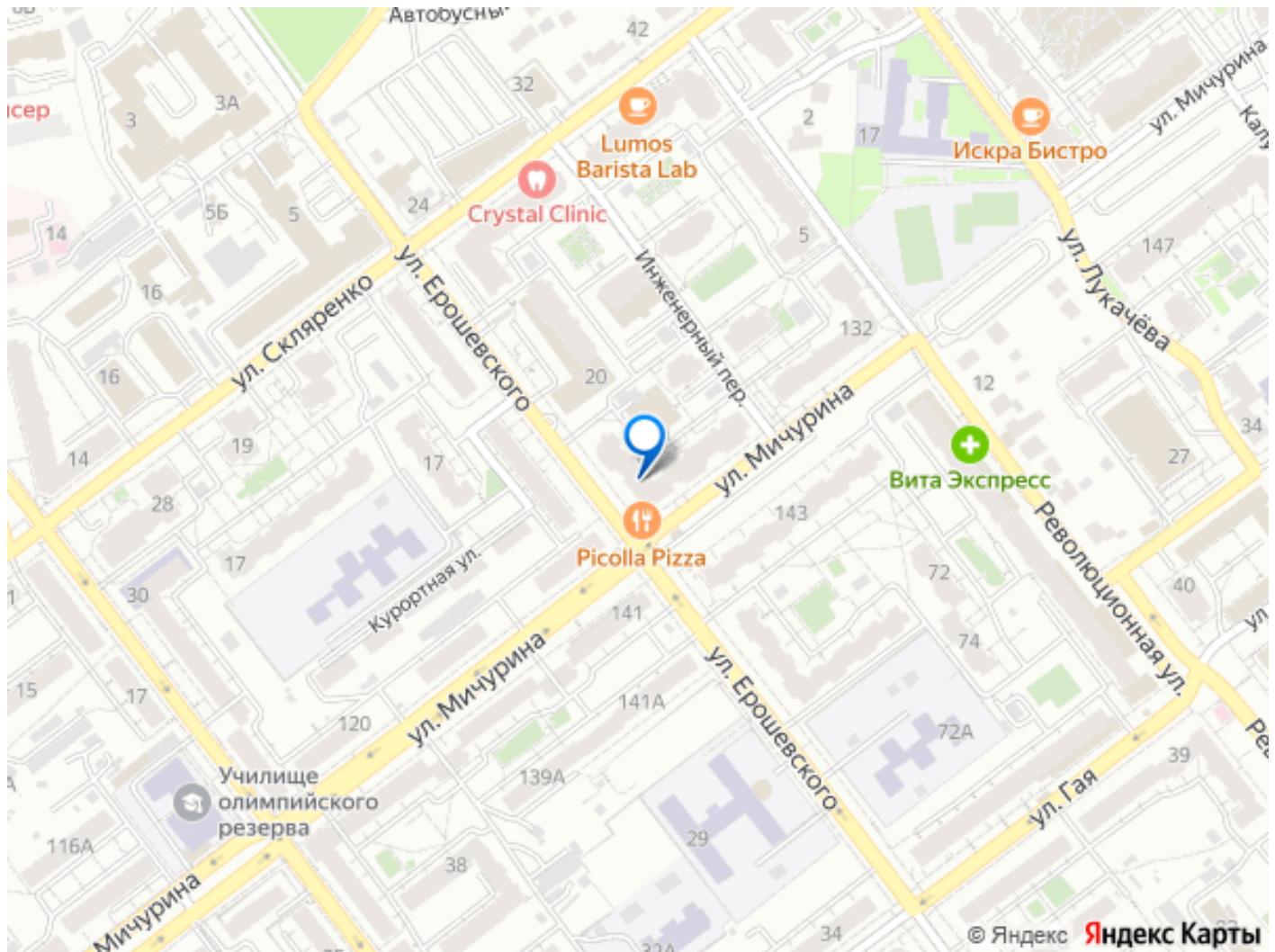
пешеходный трафик. По всем вопросам

можете обращаться к представителю

собственника: Григорий. Добавьте это

объявление в «избранное» - чтобы не

потерять.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России