

🕒 Создано: 25.09.2025 в 11:04

🔄 Обновлено: 14.12.2025 в 14:29

**Самарская область, Самара,  
Красноармейская улица, 1Б**

**193 130 ₺**

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 1Б

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

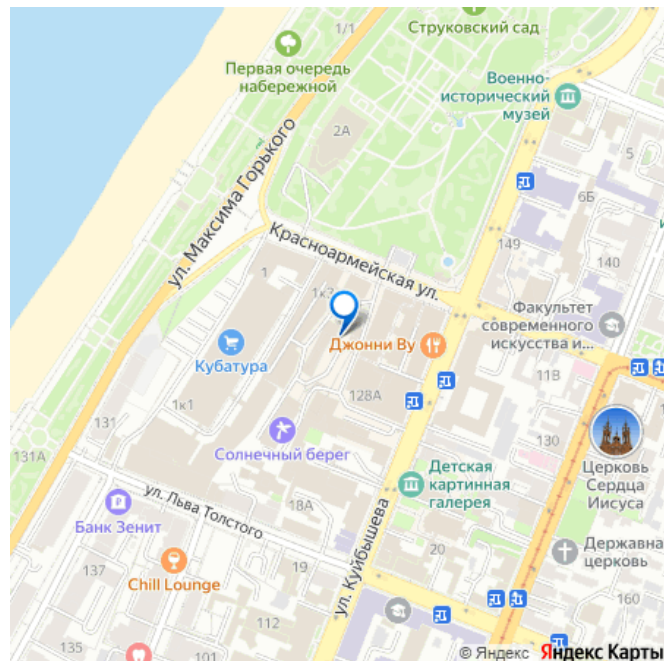
## Описание

Собственник сдаёт в аренду помещение под размещение БИСТРО площадью 217 кв.м. в БЦ Волга Плаза: Бизнес Центр «Волга Плаза» предложит Вам оптимальное сочетание цены и качества. - адрес объекта: г. Самара, ул. Красноармейская, д.1; - исторический центр города; - в шаговой доступности находятся Самарская городская Дума и Администрация г. Самара, филармония, театр оперы и балета, театр драмы, музеи, парк отдыха, центральная набережная; - помещения Кафе расположено на 2 этаже с возможностью

<https://samara.move.ru/objects/9285194306>

**Индест Девелопмент, Индест  
Девелопмент  
79179777152**

для заметок



доступа в него из Бизнес Центра, имеет также независимый вход с улицы и зону разгрузки; - помещение с ремонтом с мебелью и оборудованием; - в наличие требуемые электрические мощности, вытяжная вентиляция, водоснабжение и водоотведение, С/У. В арендную плату не входят затраты на отопление, электричество, водоснабжение, услуги провайдера и клининг. Цена аренды без НДС, собственник применяет УСН.

