

Создано: 08.12.2025 в 10:22

Обновлено: 08.02.2026 в 09:23

<https://samara.move.ru/objects/9287225370>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

**Самарская область, Самара,  
Магистральная улица, 85**

**21 000 ₽**

Самарская область, Самара, Магистральная улица, 85

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

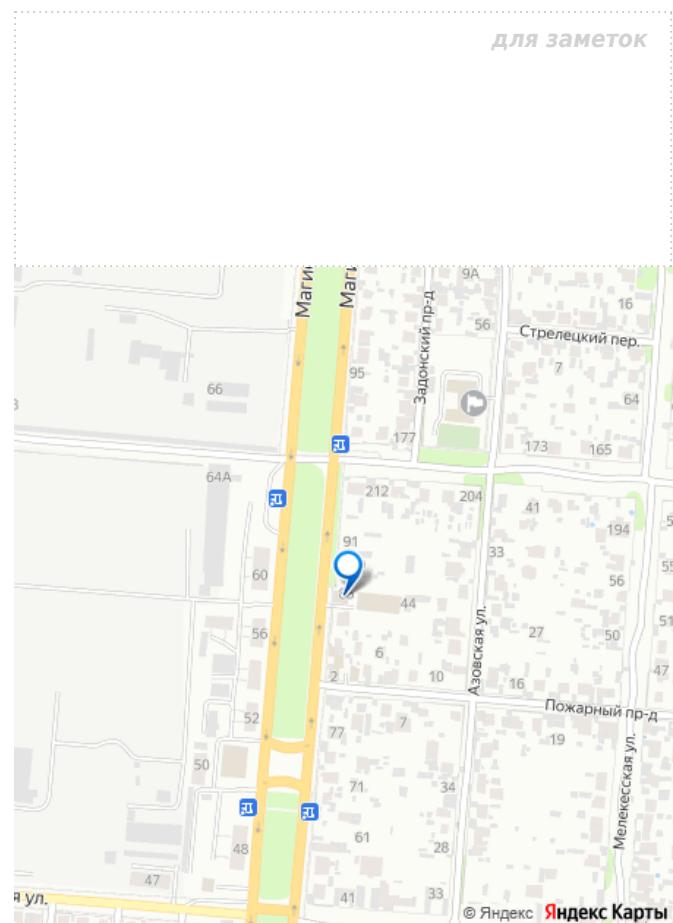
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7  
- ХВС/Бойлер - Общий санузел - Автономное  
отопление - Есть кондиционер - Хороший  
ремонт - Открытая планировка - Отдельно  
стоящее здание - Без лифта -  
Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами -  
Инфраструктура: Магазины - Коммунальные  
услуги включены Дополнительная  
информация: Сдается светлое уютное  
помещение в аренду Первая линия, рядом



остановка общественного транспорта -  
Оживленное движение пешеходов и  
автотранспорта -Удобная транспортная  
доступность -Идеально подойдет для бизнеса  
в сфере красоты, детских развлечений или  
офиса -Просторная площадь с хорошим  
естественным светом -Установлен  
современный кондиционер для комфортного  
пребывания клиентов и сотрудников -Есть  
возможность установить рекламную вывеску.  
Подходит для размещения салонов красоты,  
студий маникюра, парикмахерских, детских  
центров развития, офисов компаний  
различного профиля. Звоните прямо сейчас и  
узнайте подробности аренды! Создаем  
успешный бизнес вместе! По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Галина Добавьте это  
объявление в «избранное» - чтобы не  
потерять.

