

Создано: 08.12.2025 в 10:22

Обновлено: 08.02.2026 в 09:23

<https://samara.move.ru/objects/9287225370>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Магистральная улица, 85**

21 000 ₽

Самарская область, Самара, Магистральная улица, 85

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

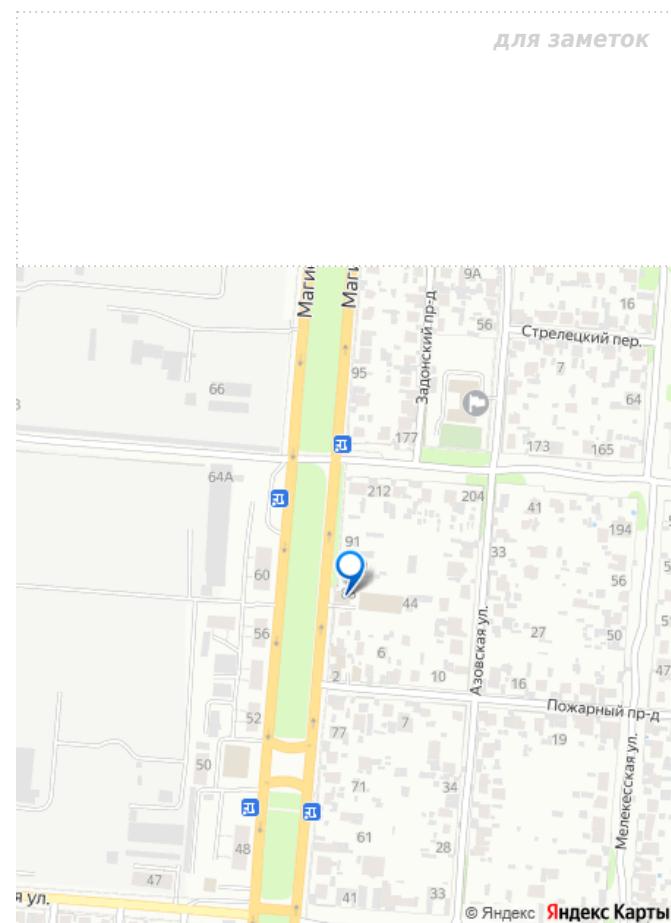
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7
- ХВС/Бойлер - Общий санузел - Автономное
отопление - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Открытая планировка - Отдельно
стоящее здание - Без лифта -
Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами -
Инфраструктура: Магазины - Коммунальные
услуги включены Дополнительная
информация: Сдается светлое уютное
помещение в аренду Первая линия, рядом



остановка общественного транспорта -
Оживленное движение пешеходов и
автотранспорта -Удобная транспортная
доступность -Идеально подойдет для бизнеса
в сфере красоты, детских развлечений или
офиса -Просторная площадь с хорошим
естественным светом -Установлен
современный кондиционер для комфортного
пребывания клиентов и сотрудников -Есть
возможность установить рекламную вывеску.
Подходит для размещения салонов красоты,
студий маникюра, парикмахерских, детских
центров развития, офисов компаний
различного профиля. Звоните прямо сейчас и
узнайте подробности аренды! Создаем
успешный бизнес вместе! По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Галина Добавьте это
объявление в «избранное» - чтобы не
потерять.

